

<i>Előterjesztés</i>
----------------------

**Tárgy:** A Községi Tisztviselők Napja munkaszüneti nappá való nyilvánításáról szóló rendelet felülvizsgálata

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Községi Tisztviselők Napja minden évben július 01. napja, amely a korábbi években a községi tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Kttv.) 93. § (2) bekezdése alapján „a Községi Tisztviselők Napja július 1-je, amely az (1) bekezdésben foglaltakon túl szintén **munkaszüneti nap**.” volt. 2017. január 01-től a Kttv. megváltozott, így rendelkezik a 93. § (2) alapján:

*„a helyi önkormányzat képviselő-testülete a 232/A. §-ban foglaltak szerint egy további munkaszüneti napot állapíthat meg.”*

Ezen törvény 232/A. § (1) szerint: „a helyi önkormányzat képviselő-testülete a (2) bekezdésben foglalt feltétellel- rendeletben rendelkezhet arról, hogy a képviselő-testület hivatala köztisztviselője számára a Községi Tisztviselők Napja, július 1-je munkaszüneti nap.

(2) a helyi önkormányzat képviselő-testületének az (1) bekezdés szerinti rendelkezése esetén az azzal összefüggésben keletkező többletköltségek fedezetét a helyi önkormányzat saját bevétele biztosítja.”

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. június 1. napján megalkotta a Községi Tisztviselők Napja munkaszüneti nappá való nyilvánításáról szóló 8/2017. (VI. 1.) Önkormányzati rendeletét.

A Fejér Megyei Kormányhivatal az FE/02/674-1/2018. számú levelében javaslatot tett arra, hogy Kulcs Községi Önkormányzat vizsgálja felül a jelenleg hatályban lévő rendeletét, mivel abban a felhatalmazó részben a „köztisztviselő” megnevezés szerepel a „községi tisztviselő” megnevezés helyett, illetve nem volt elég pontosan megjelölve a rendelet személyi hatálya, mivel a törvényi felhatalmazás csak a köztisztviselők részére nyújt munkaszüneti napot.

Kulcs Községi Önkormányzat a felülvizsgálatot elvégezte, és – tekintettel arra, hogy az önkormányzati rendelet bevezető része nem módosítható, ezért új rendelet megalkotására van szükség – a meglévő rendelet hatályon kívül helyezésével új rendeletet alkotott e tárgykörben.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek ismeretében a mellékelt rendelet - tervezetet elfogadni szíveskedjenek.

**Melléklet: A Községi Tisztviselők Napja munkaszüneti nappá való nyilvánításáról szóló önkormányzati rendelet-tervezet**

Kulcs, 2018. április 6.

Dr. Árva Helga s. k.

jegyző

**Előterjesztés**

**Tárgy: A szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló rendelet-tervezet**

**Tisztelt Képviselő Testület!**

**Tárgy: A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatás igényléséről**

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország Kormánya „a téli rezsicsökkentés kiterjesztése érdekében a települési önkormányzatok 2017. évi szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatás nyújtásáról” szóló 1152/2018. (III. 27.) Korm. határozatával döntött a szociális célú tüzelőanyag támogatás kiegészítéséről.

A Kormány az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 33. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva elrendelte a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 1. melléklet IX. Helyi önkormányzatok támogatásai fejezetének a 64. A települési önkormányzatok 2017. évi szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatása címmel történő kiegészítését, így a Támogatói okirat alapján Kulcs település további 33 erdei m<sup>3</sup> keménylombos tűzifa megvásárlására kapott felhatalmazást 586.740 Ft értékben.

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete ezért az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, megalkotta a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló rendelet-tervezetét.

A jogszabályban meghatározott módon a rendelet-tervezet elkészült, melyet előterjesztésem mellékleteként csatolok.

A Képviselő-testületnek döntenie kell arról, hogy a megítélt támogatást elfogadja-e, illetve biztosítja-e a fa szállítási költségét.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a rendelet-tervezet és a határozati javaslat megvitatására, és elfogadására.

**Melléklet: Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének ..../2018. (.....) önkormányzati rendelet-tervezete a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól**

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek ismeretében a mellékelt rendelet - tervezetet elfogadni szíveskedjenek.

Kulcs, 2018. április 6.

Jobb Gyula s.k.  
polgármester

*Határozati javaslat:*

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2018. (...) határozata a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatás igényléséről**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatás igénylése” tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a tüzelőanyag támogatást keménylombos – tűzifa vásárlásra irányuló támogatást igénybe kívánja venni.

1. A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a Belügyminisztérium BMÖGF/63-12/2018. számú Támogatói Okirata alapján Kulcs Községi Önkormányzat 33 erdei köbméter keménylombos tűzifa megvásárlására kapott támogatást 586.740 Ft összegben.
2. A Képviselő-testület Kulcs Községi Önkormányzat 33 erdei m<sup>3</sup> tűzifa megrendelését határozta meg.
3. A Képviselő-testület a faszállítás fuvar költségét vállalja, és a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

Az önerő fedezete: Egyéb, az önkormányzat rendeletében megállapított juttatások előirányzata

Felelős: Jobb Gyula polgármester  
Határidő: azonnal

**Előterjesztés**

**Tárgy: Dunaújvárosi Tankerületi Központ által megküldött, Kulcsi Fekete István Általános Iskola és AMI magasabb vezetői pályázatára érkezett pályázati anyag megtárgyalása**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Dunaújvárosi Tankerületi Központ megküldte a Kulcsi Fekete István Általános Iskola és AMI magasabb vezetői pályázatára érkezett pályázati anyagot, egyben kéri a Képviselő-testület állásfoglalását.

A Képviselő-testület a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83. § (4) bekezdése alapján a pályázatot véleményezni köteles.

Az intézmény magasabb vezetői pályázati felhívására a rendelkezésre álló határidőig egy pályázat érkezett, melyet Schinogl Ferenc Tamás nyújtott be, aki jelenleg is az intézmény pedagógusa, és a magasabb vezetői állás betöltésére előírt felételeknek megfelel.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy határozati javaslatomat elfogadni szíveskedjék.

Kulcs, 2018. április 6.

Jobb Gyula s.k.  
polgármester

**Határozati javaslat:**

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének ..../2018. (....) KT. számú határozata Dunaújvárosi Tankerületi Központ által megküldött, Kulcsi Fekete István Általános Iskola és AMI magasabb vezetői pályázatára érkezett pályázati anyag megtárgyalásáról**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a "Dunaújvárosi Tankerületi Központ által megküldött, Kulcsi Fekete István Általános Iskola és AMI magasabb vezetői pályázatára érkezett pályázati anyag megtárgyalása" tárgyú előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **javasolja / nem javasolja** Schinogl Ferenc Tamás kinevezését a Kulcsi Fekete István Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Intézményvezetői beosztás ellátására.

Felelős: Jobb Gyula polgármester  
Határidő: azonnal

<i>Előterjesztés</i>
----------------------

**Tárgy: A polgármester beszámolója a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális ellátásokról szóló 4/2015. (II. 27.) Önkormányzati rendelete 4. § (3) bekezdése kimondja, hogy a polgármester a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról minden testületi ülésen beszámol a Képviselő-testületnek.

A fenti rendelkezés alapján beszámolok a 2018. március hónapban általam elbírált települési támogatásokról.

Kérem beszámolóm szíves elfogadását.

Kulcs, 2018. április 6.

Tisztelettel:

Jobb Gyula s. k.  
alpolgármester

*Határozati javaslat:*

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2018. (....) határozata a polgármester beszámolójáról a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „A polgármester beszámolója a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról” tárgyú előterjesztést, és a polgármester beszámolóját elfogadta/nem fogadta el.

Felelős: Jobb Gyula polgármester  
Határidő: azonnal

<i>Előterjesztés</i>
----------------------

**Tárgy: Pentele XXI. Oktatásért Művészetért Alapítvány kérelme a Kulcs Községi Önkormányzat Kulcs Község településképeznek védelméról szóló rendeletének módosítása iránt**

Tisztelt Képviseelő-testület!

A Pentele XXI. Oktatásért Művészetért Alapítvány kérelmet nyújtott be Önkormányzatunk felé Kulcs Községi Önkormányzat Kulcs Község településképeznek védelméról szóló 15/2017. (XII. 21.) önkormányzati rendeletének módosítása iránt.

A rendelet hatályos szövege:

„13.§

(1) ***Ófalu területen elhelyezett épületeken:***

- a) **a főépület tetőformája a 35-45 fok közötti hajlásszögű, kontyolt vagy nyeregtetővel létesíthetők az adott utcára jellemző tetőgerinc irányhoz alkalmazkodva az épület első 6 méteres traktusának mélységében. Bonyolult tetőszerkezeti, lapos tetős, zöld tetős kialakítás alkalmazása nem megengedett.**
- b) A tető anyaga: zsindey-, cserép-, betoncserép-, korcolt fémlemeztől eltérő nem lehet. A fő rendeltetésű épületek tetőhéjalásánál hullámpala, betoncserép, bitumenes zsindey fedés nem alkalmazható. A tetőszerkezet színe a vörös és annak sötétebb árnyalatai lehetnek.
- c) A fő rendeltetésű épületek homlokzati színezése pasztell színezéstől eltérő nem lehet.
- d) Az épületek utcai homlokzati hossza 8,0 métert nem haladhatja meg az épület első 6,0 méteres traktusában.”

Kérelmező a 13. § (1) bek. a) pontját kívánja megváltoztatni oly módon, hogy nem magáncélú épület esetében legyen engedélyezett a lapos tető kialakítása, illetve kérelmezi azt, hogy – amennyiben a rendeletet a Képviseelő-testület nem kívánja módosítani -, adjon lehetőséget a lapos tető részükre történő egyedi engedélyezésére.

Véleményem szerint az egyedi engedélyezésektől tartózkodni kell, mivel az a későbbiekben problémát okozhat, amennyiben más kérelemben esetleg az egyedi kérelem elutasítására kerül sor. Amennyiben az egyedi engedély kérelemnek most helyt adunk, azt nagyon alapos indokolással kell ellátni a későbbi, más kérelmezők által kezdeményezett viták elkerülése érdekében.

Kérem a Tisztelt Képviseelő-testületet, hogy határozati javaslatomat elfogadni szíveskedjék.

Kulcs, 2018. április 6.

Jobb Gyula s.k.  
polgármester

**Határozati javaslat:**

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének ..../2018. (.....) KT. számú határozata Pentele XXI. Oktatásért Művészetért Alapítvány Kulcs Községi Önkormányzat Kulcs Község településképeznek védelméről szóló rendeletének módosítására tett javaslatáról**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a " Pentele XXI. Oktatásért Művészetért Alapítvány kérelme a Kulcs Községi Önkormányzat Kulcs Község településképeznek védelméről szóló rendeletének módosítása iránt" tárgyú előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete *javasolja / nem javasolja* Kulcs Községi Önkormányzat Kulcs Község településképeznek védelméről szóló 15/2017. (XII. 21.) önkormányzati rendeletének módosítását (elfogadás esetén: az alábbiak szerint: .....)

Felelős: Jobb Gyula polgármester  
Határidő: azonnal

<i>Előterjesztés</i>
----------------------

**Tárgy: Épület feltüntetése és földhasználati jogot létesítő megállapodás megtárgyalása**

Tisztelt Képviselő-testület!

A VERTIKÁL VKSZ Vagyonkezelő és Szolgáltató Zrt. az előterjesztéshez mellékelt Épület feltüntetése és földhasználati jogot létesítő megállapodás-tervezetet küldte meg Önkormányzatunk részére.

A VERTIKÁL VKSZ Zrt. Kulcs Községi Önkormányzat résztulajdonában lévő, Adony külterületi 0195/2. hrsz. alatti, 22 ha 1674 m<sup>2</sup> területű, szemétkerakó telep megnevezésű ingatlanon egy géptároló csarnokot és egy hulladékkezelő csarnokot épített, melyre a Fejér Megyei Kormányhivatal Dunaújvárosi Járási Hivatalától, illetve a Székesfehérvári Megyei Jogú Város jegyzőjétől használatbavételi engedélyt kapott. A használati engedélyeket figyelembe véve elkészült az 54/2017. számú épületfeltüntetési vázrajz is.

A Ptk. 5:145. § alapján – amennyiben a föld és a rajta álló épület tulajdonjoga nem ugyanazt a személyt illeti meg, az épület tulajdonosát az épület fennállásáig az épület rendeltetésszerű használatához szükséges mértékben a földre földhasználati jog illeti meg.

A tervezet II. 7. pontja kimondja, hogy az épület tulajdonosát az épület fennállásáig a földre használati jog illeti meg.

A tervezet 10. pontja alapján Adony Város Önkormányzata és a VERTIKÁL VKSZ Zrt. között kötött üzemeltetési szerződésben, amely 2003.04.28. – 2023.05.31. napjáig hatályos, a VERTIKÁL VKSZ. Zrt. jogelődje 2003. évben a bérleti díjat Adony Város részére megfizette, erre hivatkozva a felek megállapodnak abban, hogy az így kifizetett bérleti díj a jelen szerződés-tervezettel létesített földhasználati jog ellenértékét magában foglalja.

Véleményem szerint a meglévő szerződés, illetve a megkötendő szerződés-tervezet nem fedi teljesen egymást, hiszen a 2023. 05. 31. napján lejáró szerződés idejének múlásával nem biztos, hogy a most használatba vételi engedélyt kapott épületek fennállása is megszűnik, így érdemes megfontolni a bérleti díjjal kapcsolatos rendelkezéseket.

A szerződés-tervezet alapján a felek feltétlenül és visszavonhatatlanul hozzájárulnak és kérik azt, hogy a Fejér Megyei Kormányhivatal Dunaújvárosi Járási Hivatala az ingatlan-nyilvántartásba jegyezze be a földhasználati jogot.

Kérem a Képviselő-testület véleményét, javaslatait a szerződés-tervezettel kapcsolatosan.

Kulcs, 2018. április 6.

Jobb Gyula s.k.  
polgármester

**Határozati javaslat:**



**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2018. (.....) KT. számú határozata épület feltüntetése és földhasználati jogot létesítő megállapodás megtárgyalásáról**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az "Épület feltüntetése és földhasználati jogot létesítő megállapodás megtárgyalása" tárgyú előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a VERTIKÁL VKSZ Zrt. által előterjesztett Épület feltüntetése és földhasználati jogot létesítő megállapodás – tervezettel kapcsolatosan az alábbi véleményt fogalmazza meg:

...

Felelős: Jobb Gyula polgármester  
Határidő: azonnal

<i>Előterjesztés</i>
----------------------

**Tárgy: Fejér Megyei Rendőr-főkapitányság Dunaújvárosi Rendőrkapitányság beszámolója Kulcs Község közbiztonsági helyzetéről 2017. évben**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Rendőrségről 1994. évi XXXIV. törvény 8. §-a az alábbiak szerint rendelkezik:

(4) A rendőrkapitány vagy kijelölt helyettese évente beszámol a rendőrkapitányság illetékességi területén működő települési önkormányzat képviselő-testületének a település közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról. A megyei (fővárosi) önkormányzat felkérésére évente a rendőrfőkapitány vagy kijelölt helyettese számol be.

A Fejér Megyei Rendőr-főkapitányság Dunaújvárosi Rendőrkapitányság elkészítette beszámolóját Kulcs Község közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében 2017-ben tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról.

A beszámolót előterjesztésem mellékleteként csatolom.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé elfogadásra:

Kulcs, 2018. április 6.

Jobb Gyula sk.  
polgármester

**Határozati javaslat:**

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének/2018. (...) KT. számú határozata a Fejér Megyei Rendőr-főkapitányság Dunaújvárosi Rendőrkapitányság beszámolója alapján Kulcs Község közbiztonsági helyzetéről 2017. évben**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „Fejér Megyei Rendőr-főkapitányság Dunaújvárosi Rendőrkapitányság beszámolója Kulcs Község közbiztonsági helyzetéről 2017. évben ” tárgyú előterjesztést, és az alábbiak szerint döntött:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Fejér Megyei Rendőr-főkapitányság Dunaújvárosi Rendőrkapitánysága beszámolóját Kulcs Község közbiztonságának 2017. évi helyzetéről elfogadja.

Határidő: azonnal  
Felelős: Jobb Gyula polgármester

<i>Előterjesztés</i>
----------------------

**Tárgy: Halasztási kérelem víziközmű fejlesztési hozzájárulás megfizetése iránt**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kulcs, Kulcsod utca 11. szám alatt épülő társasház tulajdonosai halasztási kérelmet nyújtottak be Önkormányzatunk felé a víziközmű fejlesztési hozzájárulás megfizetése iránt.

A fejlesztési hozzájárulás díját, 4 x 200.000 Ft megfizetését a 2019. évre vállalják.

Kérelmükben előadták, hogy az ingatlan építése jelenleg is folyik, de az eredeti építető ellen peres eljárást kezdeményeztek, az ingatlant saját erőből kívánják befejezni, így négy család lakhatását megoldani.

Javasolom a víziközmű fejlesztési hozzájárulás 2019. évben történő halasztott megfizetésének engedélyezését.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé elfogadásra.

Kulcs, 2018. április 6.

Jobb Gyula sk.  
polgármester

**Határozati javaslat:****Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének /2018. (...) KT. számú határozata  
víziközmű fejlesztési hozzájárulás halasztott megfizetésének engedélyezéséről**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Halasztási kérelem víziközmű fejlesztési hozzájárulás megfizetése iránt” tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a Kulcs, Kulcsod utca 11. szám alatti ingatlan tulajdonosai részére engedélyezi a 4 lakásos társasház 800.000 Ft összegű víziközmű fejlesztési hozzájárulásának halasztott megfizetését.

A Képviselő-testület az ingatlan víziközmű fejlesztési hozzájárulásának megfizetésének határidejét 2019. december 31. napjában határozza meg.

Felelős: Jobb Gyula polgármester  
Határidő: azonnal

**Előterjesztés**

**Tárgy: Vis maior pályázat benyújtása EBR 405061. igénylés azonosító számmal a Magyar Köztársasághoz a Família utca – Rácalmási utca – Jármái Károly utca - Kecset utca által határolt részen kialakult belvíz elleni védekezési feladatok elvégzésére**

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs község Família utca – Rácalmási utca – Jármái Károly utca és Kecset utca által határolt részen belvíz alakult ki. A polgármester 2018. április 16. napján elrendelte a II. fokú helyi vízkár védekezési készültséget.

A belvízvédelmi készülés során a Família út – Rácalmási út kereszteződésében felgyülemlett belvíz Kossuth Lajos – Dózsa György utcai árokba történő szivattyúzásával oldjuk meg a problémát, így a víz véglegesen távozik a Duna medrébe.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a védekezési munkálatok elvégzésével a legkedvezőbb árajánlatot tevő Hazai Kommunális Kft.-t bíztam meg, mely vállalkozással kötött szerződést előterjesztésemhez mellékelem.

A vis maior pályázat a Magyar Államkincstár részére benyújtásra került, ezért kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslatom elfogadására.

Kulcs, 2018. április 16.

Jobb Gyula s. k.  
polgármester

***Határozati javaslat:***

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének ...2018. (...) határozata a II. fokú helyi vízkár védekezési készülés miatt benyújtandó vis maior támogatásról a Kulcs, Família utca – Rácalmási utca – Jármái Károly utca - Kecset utca által határolt részen**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete vis maior pályázatot nyújt be 405061 ebr igénylés azonosító számmal a Magyar Köztársasághoz a 9/2011. (II. 15.) Kormányrendelet alapján a Kulcs, Virághegy településrészen a kialakult belvíz elleni védekezési feladatok elvégzésére.

A pályázaton igényelt támogatási összeg: 4.500.000 Ft

A pályázaton elnyerhető támogatás összege: 4.050.000 Ft (90 %),  
Kulcs Községi Önkormányzat által vállalt önerő összege: 450.000 Ft (10 %)

A védekezési munkálatok megkezdésének időpontja: 2018.04.17.

- Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete nyilatkozik, hogy
- az érintett ingatlanokon biztosítási szerződéssel nem rendelkeznek, kárkifizetést nem igényelt;
    - az érintett ingatlanok az Möt. 13. § (1) bekezdés 2. pontja szerinti településüzemeltetéssel kapcsolatos kötelező önkormányzati feladat ellátását szolgálja és más, a tulajdonában lévő ingatlannal ezt a feladatát nem tudja ellátni;
    - a közterületre értékkövető biztosítást nem tud kötni biztosító társasággal;
  - vállalja a károsodott ingatlanainak a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjainak figyelembe vételével történő helyreállítását;
  - saját erejéből sem részben, sem egészben a vis maior esemény okozta helyzetet nem tudja megoldani;
    - Kulcs Községi Önkormányzat nem áll adósságrendezési eljárás alatt.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Jobb Gyula polgármester  
Határidő: azonnal

**Előterjesztés**

**Tárgy:** Vis maior pályázat benyújtása EBR 405063. igénylés azonosító számmal a Magyar Köztársasághoz a Nefelejcs és a Virághegy utcákban kialakult belvíz elleni védekezési feladatok elvégzésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs község Nefelejcs és a Virághegy utcáiban belvíz alakult ki. A polgármester 2018. április 16. napján elrendelte a II. fokú helyi vízkár védekezési készültséget.

A belvízvédelmi készütség során a Família út – Rácalmási út kereszteződésében felgyülemlött belvíz Kossuth Lajos – Dózsa György utcai árokba történő szivattyúzásával oldjuk meg a problémát, így a víz véglegesen távozik a Duna medrébe.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a védekezési munkálatok elvégzésével a legkedvezőbb árajánlatot tevő Hazai Kommunális Kft.-t bíztam meg, mely vállalkozással kötött szerződést előterjesztésemhez mellékelem.

A vis maior pályázat a Magyar Államkincstár részére benyújtásra került, ezért kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslatom elfogadására.

Kulcs, 2018. április 16.

Jobb Gyula s. k.  
polgármester

***Határozati javaslat:***

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének ...2018. (...) határozata a II. fokú helyi vízkár védekezési készütség miatt benyújtandó vis maior támogatásról a Kulcs, Nefelejcs és a Virághegy utcákban**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete vis maior pályázatot nyújt be 405063 ebr igénylés azonosító számmal a Magyar Köztársasághoz a 9/2011. (II. 15.) Kormányrendelet alapján a Kulcs, Virághegy településrészen a kialakult belvíz elleni védekezési feladatok elvégzésére.

A pályázaton igényelt támogatási összeg: 1.500.000 Ft

A pályázaton elnyerhető támogatás összege: 1.350.000 Ft (90 %),  
Kulcs Községi Önkormányzat által vállalt önerő összege: 150.000 Ft (10 %)

A védekezési munkálatok megkezdésének időpontja: 2018.04.17.

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete nyilatkozik, hogy

- az érintett ingatlanokon biztosítási szerződéssel nem rendelkezik, kárkifizetést nem igényelt;
  - az érintett ingatlanok az Mötv. 13. § (1) bekezdés 2. pontja szerinti településüzemeltetéssel kapcsolatos kötelező önkormányzati feladat ellátását szolgálja és más, a tulajdonában lévő ingatlannal ezt a feladatát nem tudja ellátni;
  - a közterületre értékkövető biztosítást nem tud kötni biztosító társasággal;
  - vállalja a károsodott ingatlanainak a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjainak figyelembe vételével történő helyreállítását;
- saját erejéből sem részben, sem egészben a vis maior esemény okozta helyzetet nem tudja megoldani;
  - Kulcs Községi Önkormányzat nem áll adósságrendezési eljárás alatt.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Jobb Gyula polgármester  
Határidő: azonnal

<i>Előterjesztés</i>
----------------------

**Tárgy: Ivóvíz gerincvezeték bővítésének tervezése a Kulcs, Sütő András utca – Jármay Károly utca – Kecset utca – Rácalmási utca területen**

Tisztelt Képviselő-testület!

Önkormányzatunk árajánlatokat kért az ivóvíz gerincvezeték bővítésének tervezése céljából a Kulcs, Sütő András utca – Jármay Károly utca – Kecset utca – Rácalmási utca területen.

A DRV Zrt-vel történt egyeztetés során kiderült, hogy ezen a területen – bár létezik kiépített vezeték -, ez sehol sincs feltüntetve, ezért utólagos tervezetése és engedélyeztetése szükséges ahhoz, hogy a meglévő vezetékszakaszt később üzembe tudjuk helyezni.

A beérkezett árajánlatokat előterjesztésemhez mellékelem.

Név	Cím	Árajánlat díja
Aquasoft Mérnöki Bt.	8142. Úrhida, Jókai M. u. 5/b.	320.000 Ft + 590.000 Ft + ÁFA
Zilaj Bt.	8481 Velence, Vásártér u. 46.	250.000 Ft + 450.000 Ft + ÁFA
M. I. 98 Bt.	8000. Székesfehérvár, Farkasdi u. 26.	280.000 Ft + 500.000 Ft + ÁFA

Javaslom, hogy a Tisztelt Képviselő-testület a beérkezett ajánlatok alapján a legkedvezőbb árat megajánló vállalkozást kérje fel a tervezési munkálatok elvégzésére.

Kulcs, 2018. április 6.

Jobb Gyula s.k.  
polgármester

**Határozati javaslat:**

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2018. (... ) KT. számú határozata az ivóvíz gerincvezeték bővítésének tervezéséről a Kulcs, Sütő András utca – Jármay Károly utca – Kecset utca – Rácalmási utca területen**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Ivóvíz gerincvezeték bővítésének tervezése a Kulcs, Sütő András utca – Jármay Károly utca – Kecset utca – Rácalmási utca területen” tárgyú előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

Felelős: Jobb Gyula polgármester  
Határidő: azonnal