

Előterjesztés

Tárgy: A polgármester beszámolója a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A szociális ellátásokról, a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról, azok igénybevételeéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 12/2021. (V. 14.) Önkormányzati rendelete 3.§ (3) bekezdése kimondja, hogy a polgármester a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról minden testületi ülésen beszámol a Képviselő-testületnek.

A fenti rendelkezés alapján beszámolok a 2024. július-augusztus hónapban általam elbírált települési támogatásokról.

Kérem beszámolómmal szíves elfogadását.

Kulcs, 2024. szeptember 18.

Jobb Gyula sk.
polgármester



Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (.....) határozata a polgármester beszámolójáról a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „A polgármester beszámolója a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról” tárgyú előterjesztést, és a polgármester 2024. július és 2024. augusztus havi beszámolóját elfogadja.

***Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal***

Előterjesztés**Tárgy: Kulcs Biztonságáért Polgárőr Egyesület I. féléves beszámolója**

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 30/2024. (II.28.) határozatával döntött a Kulcs Biztonságáért Polgárőr Egyesület támogatási kérelméről.

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kulcs Biztonságáért Polgárőr Egyesület részére a 2024. évben 500.000.- Ft vissza nem térítendő működési célú támogatást nyújt, melyet két részletben fizet ki.

Az 1. részlet 2024.03.15. napjáig, a II. részlet 2024.09.15. napjáig fizetendő, még nem került kifizetésre.

2024. évben egy rendkívüli támogatási kérelmet is nyújtott be az Egyesület, mely ügyében 86/2024. (IV.24.) határozatával döntött a Testület.

A határozat alapján a sárvédő lakatolására és festésére biztosított támogatást az Önkormányzat br. 165.000. Ft összegben.

Az Egyesület benyújtotta az I. részlet felhasználásáról 2024.09.05. napján a beszámolót.

Nyilatkozata alapján a benyújtott számla, a rendkívüli és az éves támogatás teljes összegének elszámolására is vonatkozik.

Kérem a T. Képviselő-testületet a beszámoló elfogadására.

Kulcs, 2024. szeptember 18.

Jobb Gyula sk.
polgármester



Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (.....) határozata

Kulcs Biztonságáért Polgárőr Egyesület I. féléves beszámolójáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „Kulcs Biztonságáért Polgárőr Egyesület I. féléves beszámolója” tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a Kulcs Biztonságáért Polgárőr Egyesület részére megállapított, vissza nem térítendő működési célú támogatás

.... készített beszámolót

....

elfogadja / nem fogadja el

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

3. napirend

Előterjesztés

Tárgy: Nevelési-oktatási intézmények körzet-kijelölése

Tisztelt Képviselő - testület!

A Dunaújvárosi Tankerületi Központ megküldte Önkormányzatunk részére a 2025/2026-ös tanév általános iskolai felvételi körzethatárainak megállapítása céljából kérelmüket.

A nevelési – oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 24. § (1) bekezdése alapján:

A felvételi körzetek megállapításához az illetékes tankerületi központ minden év október 15. napjáig beszerzi az illetékességi területén található települési önkormányzatok véleményét, amely tartalmazza a település jegyzőjének nyilvántartásában szereplő, a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszámát intézményi és tagintézményi bontásban.

Dunaújvárosi Tankerületi Központ kéri továbbá, hogy az Önkormányzatnak az iskolák jelenlegi felvételi körzetével kapcsolatos egyetértéséről vagy módosítási szándékáról is nyilatkozzon a Központ részére.

Kérem a Tisztelt Képviselő testületet javaslatom elfogadására!

Kulcs, 2024. szeptember 18.

Jobb Gyula sk.
polgármester



Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének/2024 (.....) határozata a nevelési-oktatási intézmények körzet-kijelöléséről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Dunaiújvárosi Tankerületi Központ által megküldött nevelési-oktatási intézményekkel kapcsolatos körzettek kijelölése ügyében,

a kötelező felvételt biztosító Kulcsi Fekete István Általános Iskola jelenlegi felvételi körzetével egyetért, módosítási szándéka nincs.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

4. napirend

Előterjesztés

Tárgy: Terembérleti díj konténer

Tisztelt Képviselő - testület!

Lakossági megkeresések alapján igény merült fel a Kulcsi Szociális Központ területén levő konténer (volt iskolai ebédlő) bérlésére.

A konténerben étkező asztalok és székek vannak, férfi és női külön bejáratral. Továbbá konyha mosogatóval, a terasz rész kinti sütő hellyel (tűzrakó grillráccsal es bogrács hely). A konténer klímával és fűtéssel rendelkezik.

A civil szervezetek jelenleg heti rendszerességgel ingyenesen használják.

Az ár tartalmazná a bent lévő bútorok díját, a hozzá kapcsolódó fedett terasz és füves terület használatát.

Kérem a Tisztelt Képviselő testületet javaslatom elfogadására!

Kulcs, 2024. szeptember 18.

Jobb Gyula sk.
polgármester



Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (.....) határozata a Kulcs, Rákóczi u. 151. sz. alatti ingatlanon konténer bérleti díjáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a Kulcs, Rákóczi u. 151. sz. alatti ingatlanon levő konténer bérleti díját 2024. október 1. napjától 30.000.- ft / nap vagy 2500.-ft / óra összegben határozza meg.

*Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal*

5. napirend

Előterjesztés

Tárgy: Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a környezetvédelemről és a köztisztaságról szóló önkormányzati rendeletének módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 187/2023. (XI.08.) határozatával döntött a közterület felügyeleti tevékenység elindításáról, valamint az előkészítő feladatok ellátása ügyében megbízási szerződés kötése ügyében. A közterület felügyeleti feladatok megszervezésében, a szolgálat beindításában, a közterület felügyelő kiválasztásában és betanításában az önkormányzat segítségére volt Hermann Gábor.

A közterület-felügyeleti feladatok ellátásához kapcsolódó rendeletek felülvizsgálatára került sor Hermann Gábor közreműködésével.

A rendeletben módosítások javasoltak az egyértelmű feladat és hatáskör megjelölés, valamint több magasabb szintű jogszabályban foglaltakkal való összhang megteremtése érdekében. A rendelet bevezető részét is módosítani szükséges felhatalmazó rendelkezés kiegészítésével.

Kérem a T. Képviselő-testületet a rendelet tervezet elfogadására.

Kulcs, 2024. szeptember 18.

Jobb Gyula sk.
polgármester



Melléklet: Kulcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2024. (...) önkormányzati rendelete a környezetvédelemről és a köztisztaságról szóló 15/2022. (VIII. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról

<i>Előterjesztés</i>

Tárgy: Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület-használat helyi szabályozásáról szóló önkormányzati rendeletének módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Fejér Vármegyei Kormányhivatal az FE/02/1-20/2024. sz. iratában adott tájékoztatást arról, hogy a jogi és gazdasági versenyképesség erősítése érdekében egyes törvények módosításáról szóló 2024. évi XV. törvény 2024. május 12-i hatállyal – a lakóépület erre alkalmas felületeinek reklámelhelyezés céljából történő hasznosítása tárgykörében – módosította a szomszédjogok és a tulajdonjog korlátainak különös szabályairól szóló 2013. évi CLXXIV. törvényt, valamint – ehhez kapcsolódóan, a közterület fogalmát érintően – a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvényt.

A módosítás alapján: A reklámcélú hasznosítási jog alapján a lakóépület tulajdonosa a tulajdonhoz való jog és a tulajdonnal való szabad rendelkezés körében - a közigazgatási anyagi jogszabályokban meghatározott feltételekkel összhangban - jogosult a lakóépület erre alkalmas felületeinek reklámelhelyezés céljából történő hasznosítására.

A reklámcélú hasznosítási jog a reklámozó személyre is kiterjedően magában foglalja a közterületi ingatlan feletti légi tér e törvényben meghatározott mértékű térítésmentes igénybevételének a lehetőségét.

Térítésmentesen helyezhető el a reklám, ha az alábbi feltételek együttesen fennállnak: - a közterület feletti igénybevétel a közterületi telekhatártól számított, arra merőleges hossza az egy métert - a reklámhordozónak a reklám megvilágítását szolgáló berendezése esetében a két métert - nem haladja meg, és - az igénybevétel legalacsonyabb pontja a közterület terepszintjétől számítva legalább négy méter magasságban van.

A helyi önkormányzat a fenti esetben ingyenesen igénybe vehető terület tekintetében nem csupán a közterület-használati díjfizetési kötelezettség megállapítását nem szabályozhatja, hanem ez esetben a közterület-használati engedély beszerzésének a kötelezettségét sem írhatja elő.

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 135/2024. (VII.31.) határozatával döntött arról hogy a közterület-használat helyi szabályozásáról szóló 10/2013. (VIII. 1.) önkormányzati rendelet magasabb szintű jogszabályokkal való összhang megteremtése érdekében a rendelet módosítását előkészíti.

Kérem a T. Képviselő-testületet a rendelet tervezet elfogadására.

Kulcs, 2024. szeptember 18.

Jobb Gyula s.k.
polgármester



Melléklet: Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének/2024. (.....) önkormányzati rendelete a közterület-használat helyi szabályozásáról szóló 10/2013. (VIII. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról

7. napirend

Előterjesztés

Tárgy: Gépi földmunka anyagszállítással Kulcs bel- és külterületén tárgyú keretszerződés módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat 36/2024. (II.28.) határozata alapján 2024. évre vonatkozóan évi nettó 5.500.000.- Ft értékben keret-megállapodást kötött gépi földmunkára és anyagszállításra a településen lévő nem szilárd burkolatú közterületek karbantartása céljából.

Nagy János egyéni vállalkozóval 2024.03.01. napján került aláírásra a szerződés, aki év közben folyamatosan végezte fenti tevékenységet.

A munkák nagy száma miatt a szeptemberig elkészült munkák fedezetére volt elegendő a keret, ezért szükséges a megállapított összeg megemlése további 1.500.000.- forinttal.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslatban foglaltak elfogadására.

Kulcs, 2024. szeptember 18.

Jobb Gyula s. k.
polgármester



Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének ... /2024. (...) határozata gépi földmunka anyagszállítással munkavégzésről Kulcs bel- és külterületén

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést és úgy döntött, hogy a

Gépi földmunka anyagszállítással Kulcs bel- és külterületén tárgyú feladatok elvégzésével Nagy János e. v.-val (2458. Kulcs, Ősz u. 11.) megkötött keretszerződést az alábbiak szerint módosítja:

A keretszerződésbe foglalt vállalkozói díj összege: nettó / bruttó 210.- Ft / m².

A keretszerződés értéke 2024. évre vonatkozóan: bruttó Ft.

A vállalkozói díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetésének Karbantartás, kisjavítási szolgáltatások előirányzata.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

8. napirend

Előterjesztés

Tárgy: Fakivágás, zöldfelület karbantartási feladatok végzéséről Kulcs település területén tárgyú keretszerződés módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat 37/2024. (II.28.) határozata alapján 2024. évre vonatkozóan évi bruttó 3.000.000.- Ft értékben keret-megállapodást kötött fakivágás, zöldfelület karbantartási feladatok elvégzése céljából.

Osztotics Sándor egyéni vállalkozóval 2024.03.01. napján került aláírásra a szerződés, aki év közben folyamatosan végezte fenti tevékenységet.

A munkák nagy száma miatt a szeptemberig elkészült munkák után kevés maradt a keretösszezből, ezért javasolt a megállapított összeg megemlése további 1.000.000.- forinttal.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslatban foglaltak elfogadására.

Kulcs, 2024. szeptember 18.

Jobb Gyula s. k.
polgármester



Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (...) határozata fakivágás, zöldfelület karbantartási feladatok végzéséről Kulcs település területén tárgyban

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést és úgy döntött, hogy a

Fakivágás, zöldfelület karbantartási feladatok végzése Kulcs település területén tárgyú feladatok elvégzésével Osztotics Sándor e.v. (2459. Rácalmás, Petőfi S.u. 8.) megkötött keretszerződést az alábbiak szerint módosítja:

A keretszerződés értéke 2024 évre vonatkozóan:- Ft.

A vállalkozói díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetésének Karbantartás, kiszávitási szolgáltatások előirányzata.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

9. napirend

Előterjesztés

Tárgy: Kulcs Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló I. féléves beszámoló

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 1/2024. (II.29.) számú önkormányzati rendeletével hagyta jóvá az Önkormányzat, és intézményeinek 2024. évi költségvetését 1,045,522 eFt kiadási és bevételi főösszeggel, melyet a 6/2024. (V.30.) számú rendeletével 1,286,554 eFt kiadási és bevételi főösszegre módosított.

A költségvetés teljesítéséről szóló tájékoztató pénzforgalmi szemléletű, a teljesítések 2024. június 30. fordulónappal hasonlítják össze a tény és a terv adatokat.

2024 első félévében az önkormányzat a kötelező, törvényben előírt feladatait zökkenőmentesen ellátta. Biztosította az alapfokú oktatási feladatait (óvodaműködtetés), a közvilágítást, a temetkezést, a közutak fenntartását, a község ivóvíz-ellátását. A település közterületeit rendben tartjuk.

I. Kulcs Községi Önkormányzat bevételi forrásai és azok teljesítése

Az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének módosított bevételi előirányzatának főösszege 1,192,427. - eFt.

Az első félév folyamán összesen 756,657 eFt működési bevétel realizálódott. A módosított előirányzathoz viszonyítva a teljesítés 66,43%.

I.1. Adóbevételek alakulása

A helyi adókból származó bevételek az önkormányzat saját bevételét növelik, abból állami elvonás nincs. Az önkormányzati adóhatóság által beszedett központi adók (a termőföld bérbeadásából származó jövedelemadó, adók módjára kimutatott helyszíni bírságok, szabálysértési bírságok, közigazgatási bírságok egy része) eltérő mértékben, szintén az önkormányzat bevételeit gyarapítják.

2024. évre az adóbevételi előirányzat 189,810 ezer forint. Az önkormányzat adóbevételei a tervezett előirányzathoz képest 51,29 %-ban teljesültek, így 2024. I. félévében összességében 97,357 ezer forint adóbevétel realizálódott.

Jogcím	2024 évben tervezett	2024.06.30-ig teljesült	%
Építményadó	40,000	18,806	47,02%
Telekadó	11,000	5,171	47,01%
Iparüzési adó	130,000	68,475	52,67%
Pótlékok, bírságok	3,000	982	32,73%
Gépjárműadó	0	0	0%
Idegenforgalmi adó	800	125	15,63%
Jövedelemadó	10	0	0%
Talajterhelési díj	5000	3,798	75,96%

I.2. Központi költségvetésből kapott költségvetési támogatások alakulása

A feladatfinanszírozási rendszer keretében a 2024. évben a központi költségvetés az önkormányzat számára az alábbiak szerint biztosította a forrásokat.

adatok e Ft-ban

Megnevezés		Eredeti előirányzat	Teljesítés
1.	Önkormányzatok általános működésének és ágazati feladatainak támogatása	411,165	218,441
1.	Önkormányzatok általános működési támogatása I. Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	122,687	63,797
2.	Egyes köznevelési és gyermekékeztetési feladatok tám. II. A tel. önk. egyes köznevelési feladatainak tám.	203,202	105,665
3.	Szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása III. A tel. önk. szociális és gyermekjóléti feladatainak tám.	77,207	43,799

4.	<i>Kulturális feladatok támogatása IV. A tel. önkormányzatok kulturális feladatainak tám.</i>	8,069	5,165
5.	<i>Elszámolásból származó bevételek</i>	0	15
2.	Működési célú központosított támogatások	0	0
3.	Működőképesség megőrzését szolgáló kiegészítő támogatás	15,000	0
4.	Szerkezetátalakítási tartalékból folyósított támogatás	0	0
5.	Egyéb működési célú központi támogatás	0	0
6.	Felhalmozási célú központosított támogatás	0	0
7.	Egyéb különféle felhalmozási célú központi támogatás	0	0
Központi költségvetéstől kapott költségvetési támog.		426,165	218,441

A feladatfinanszírozás az előirányzatként tervezett 426,165 e Ft-hoz képest 2024. I. félév folyamán 51,26%-ban teljesült. 2024 első félévében kiutalt felhalmozási célú támogatások a következők voltak (forintban)

Fejér Vármegyei Önkormányzat - KGÓ I. félév	50 000 000,-
---	--------------

I.3. Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről

Itt jelentkezik bevételként a Háziorvosi Szolgálat működtetésének éves finanszírozása. 2024 első félévében összesen 32,696 eFt kiutalása történt meg az 56,640 eFt-os előirányzattal szemben. Az egyéb működési célú támogatásokat növeli a Különleges Gazdasági Övezet keretében a Fejér Vármegyei Önkormányzat által kiutalt 50,000 eFt is.

I. 4. Egyéb bevételi források

Felhalmozási jellegű bevételek

A felhalmozási bevételeken belül előirányzat nem volt, mégis 130 eFt bevétel teljesült. A bevétel a Kegyeleti Központ Kft. által kibocsátott részvény értékesítés megfizetett ellenértéke.

Egyéb saját bevételek

Egyéb saját bevételként került elszámolásra a bérbeadásából származó bevétel 3,807 eFt, továbbá az egyéb szolgáltatásokra befolyt bevétel összesen 1,415 eFt összegben, valamint az iskolai étkeztetés bevétele 6,178 eFt. Az egyéb saját bevételek teljesülési aránya 31,75%.

Támogatási bevételek

A támogatási bevételek a háztartásoktól a vízközmű hozzájárulás címén átvett (6,209 eFt), az első lakáshoz jutók kölcsönének (250 eFt) visszafizetéséből adódik.

I.5. A Kulcsi Polgármesteri Hivatal bevételei

A Polgármesteri Hivatal működési bevételei között elsősorban közhatalmi bevételek és egyéb szolgáltatási bevételek kerülnek kimutatásra, amelyek a Hivatal tevékenységéhez kapcsolódó bevételek. A Hivatal időarányosan, összességében 222 eFt működési bevételt realizált 2024. első félévében.

Egyéb működési bevételként a Nemzeti Választási Iroda 2,318 eFt többlet támogatást biztosított a 2024. évi Európai Parlamenti, önkormányzati és nemzetiségi választás pénzügyi elszámolása elfogadásával.

Ugyancsak a Polgármesteri Hivatal bevételeként jelenik meg az előző évi költségvetési maradvány igénybevétele 30,568 eFt összegben.

A Hivatal saját bevétellel nem fedezett kiadásaihoz az Önkormányzat biztosít finanszírozást. 2024. évben az Önkormányzat 180,248 eFt finanszírozást biztosít a Hivatal működéséhez, melyből 78,647 eFt kiutalása történt meg június 30-ig.

I.6. A Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde bevételei

Az óvoda működési bevételei egyrészt az ellátási díjak beszedéséből adódtak 3,106 eFt összegben, másrészt az EP, önkormányzati és nemzetiségi választáson résztvevők távolléti díjából 66 eFt összegben, és kötbér jogcímen 10 eFt összegben.

Az óvoda bevételeként jelenik meg az előző évi költségvetési maradvány igénybevétele 47,309 eFt összegben.

A Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde saját bevétellel nem fedezett kiadásaihoz az Önkormányzat biztosít finanszírozást. 2024. évben az Önkormányzat 247,258 eFt finanszírozást biztosít az Óvoda működéséhez, melyből időarányosan 138,684 eFt került kiutalásra.

I.7. A Kulcsi Szociális Intézmény bevételei

Az intézmény működési bevételei kizárólag az ellátási díjak beszedéséből adódtak 3,235 eFt összegben.

Az intézmény bevételeként jelenik meg az előző évi költségvetési maradvány igénybevétele 636 eFt összegben.

A Kulcsi Szociális Intézmény saját bevétellel nem fedezett kiadásaihoz az Önkormányzat biztosít finanszírozást. 2024. évben az Önkormányzat 93,575 eFt finanszírozást biztosít az intézmény működéséhez, melyből időarányosan 37,083 eFt került kiutalásra.

II. Kiadások alakulása

II.1. Kiadások elemzése

Az Önkormányzat módosított kiadási előirányzati főösszege 1,192,427 eFt, melyből 630,926 eFt teljesült, ez 52,91 %-os teljesítésnek felel meg.

Az Önkormányzat által teljesített kiadási adatokat a módosított előiránnyal összehasonlítva az alábbi táblázatban mutatjuk be (eFt-ban):

Kiadási jogcímek		Előirányzat	Teljesítés	%
<i>Működési kiadások</i>		966,889	491,097	50,79%
1.	Személyi juttatások	133,800	71,050	53,10%
2.	Munkaadókat terhelő járulékok	18,031	6,025	33,41%
3.	Dologi kiadások	237,951	150,182	63,11%
4.	Egyéb működési célú kiadások	536,571	263,580	49,12%
5.	Pénzügyi lízing kiadásai	536	260	48,51%
6.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése	40,000	0	0%
<i>Felhalmozási kiadások</i>		189,983	112,800	59,37%
<i>Támogatások, kölcsönök</i>		21,300	12,774	59,97%
<i>Finanszírozási kiadások</i>		14,255	14,255	100%
KIADÁSOK ÖSSZESEN		1,192,427	630,926	52,91%

II.2. Pályázati forrásból megvalósított beruházások

Az önkormányzat 2024. évi gazdálkodása során pályázatokkal kapcsolatosan az alábbi pénzügyi teljesítések történtek:

Rácalmás-Kulcs kerékpárút TOP_PLUSZ-1.2.1-21-FE1-2022-00029 1 492 250,- Ft

KGÖ 250 M	Rácalmás-Kulcs kerékpárút (telekvásárlás)	33 552 000,- Ft
	Általános isk. parkoló, gyalogátkelő	11 050 000,- Ft
	KSZI tetőjavítás	9 988 000,- Ft
	Bölcsődei parkosítás	3 377 000,- Ft
	Molnár J. utcai ivóvíz kiép.	14 102 000,- Ft
	Informatikai eszközök besz. (Óvoda, Hivatal)	12 023 000,- Ft
	Klíma beszerzés (Hivatal)	5 672 000,- Ft
	Általános iskolai ebédlő	5 823 000,- Ft

II.3. A Kulcsi Polgármesteri Hivatal kiadásainak alakulása

A Polgármesteri Hivatal módosított kiadási előirányzati főösszege 213,368 eFt, melyből 80,036 eFt teljesült, ez 37,51 %-os teljesítésnek felel meg.

A Polgármesteri Hivatal által teljesített kiadási adatokat a módosított előiránnyal összehasonlítva az alábbi táblázatban mutatjuk be (eFt-ban):

Kiadási jogcímek		Előirányzat	Teljesítés	%
<i>Működési kiadások</i>		210,828	79,645	37,78%
1.	Személyi juttatások	162,563	62,883	38,68%
2.	Munkaadókat terhelő járulékok	20,416	8,687	42,55%
3.	Dologi kiadások	27,849	8,075	28,99%
4.	Egyéb működési célú kiadások	0	0	0%
5.	Szoc. pol. ellátások és egyéb jutt., TB pénz. ell.	0	0	0%
<i>Felhalmozási kiadások</i>		2,540	391	15,39%
<i>Kölcsönök</i>		0	0	
<i>Finanszírozási kiadások</i>		0	0	
KIADÁSOK ÖSSZESEN		213,368	80,036	37,51%

II.4. A Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde kiadásainak alakulása

Az Óvoda módosított kiadási előirányzati főösszege 300,629 eFt, melyből 154,153 eFt teljesült, ez 51,28 %-os teljesítésnek felel meg.

Az Óvoda által teljesített kiadási adatokat a módosított előiránnyal összehasonlítva az alábbi táblázatban mutatjuk be (eFt-ban):

Kiadási jogcímek		Előirányzat	Teljesítés	%
<i>Működési kiadások</i>		279,591	133,600	47,78%
1.	Személyi juttatások	186,305	91,253	48,98%
2.	Munkaadókat terhelő járulékok	24,797	12,628	50,93%
3.	Dologi kiadások	68,489	29,719	43,39%
4.	Egyéb működési célú kiadások	0	0	
5.	Szoc. pol. ellátások és egyéb jutt., TB pénz. ell.	0	0	
<i>Felhalmozási kiadások</i>		21,038	20,553	97,69%
<i>Kölcsönök</i>				
<i>Finanszírozási kiadások</i>		0	0	
KIADÁSOK ÖSSZESEN		300,629	154,153	51,28%

II.5. A Kulcsi Szociális Intézmény kiadásainak alakulása

A Kulcsi Szociális Intézmény módosított kiadási előirányzati főösszege 101,211 eFt, melyből 39,339 eFt teljesült, ez 39,36 %-os teljesítésnek felel meg.

Az Intézmény által teljesített kiadási adatokat a módosított előiránnyal összehasonlítva az alábbi táblázatban mutatjuk be (eFt-ban):

Kiadási jogcímek		Előirányzat	Teljesítés	%
<i>Működési kiadások</i>		99,775	39,781	39,87%
1.	Személyi juttatások	73,096	29,535	40,41%
2.	Munkaadókat terhelő járulékok	9,665	3,972	41,10%
3.	Dologi kiadások	17,014	6,274	36,88%
4.	Egyéb működési célú kiadások	0	0	
5.	Szoc. pol. ellátások és egyéb jutt., TB pénz. ell.	0	0	
<i>Felhalmozási kiadások</i>		1,436	58	4,04%
<i>Kölcsönök</i>				
<i>Finanszírozási kiadások</i>		0	0	
KIADÁSOK ÖSSZESEN		101,211	39,839	39,36

III. Mérlegtételek alakulása

Kulcs Községi Önkormányzat mérlegtételeinek alakulását a 2024. I. félévi tájékoztatójának 5. számú melléklete tartalmazza.

III.1. Eszközök állományának alakulása (összesített)

A befektetett eszközök nettó értéke 2024. június 30-án 5,612,726 e Ft. A nyitó értékhez képest 34,250 e Ft növekedés történt.

A pénzeszközök záró értéke 2024. június 30-án 154,129 e Ft, amely tartalmazza az intézmények pénzeszközeinek összegét is.

Kérem a Tisztelt Testületet a 2024. év első félévéről szóló tájékoztató elfogadására.

Kulcs 2024. szeptember 23.

Jobb Gyula s.k.
polgármester



Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2024. (IX.....) határozata

Kulcs Községi Önkormányzat 2024. I. félévi gazdálkodásának értékeléséről
Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta
Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024.
(II.29.) önkormányzati rendeletében foglaltak végrehajtását és

a 2024. év I. félévére az alábbi mellékletben szereplő összegekkel jóváhagyja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

10. napirend

<i>Előterjesztés</i>

Tárgy: Javaslát „Kulcs község közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatás ellátása_2024_2025” tárgyú beszerzési eljárás megindítására

Tisztelt Képviselő-testület!

A települési önkormányzat a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII törvény (továbbiakban: Vgt.) 4. §. (2) bekezdés d) pontja alapján köteles gondoskodni a településen található szennyvízbekötés nélküli ingatlanok esetében a nem közművel összegyűjtött háztartásai szennyvíz begyűjtésének szervezéséről és ellenőrzéséről.

Az önkormányzat a Vgt. 44/C. §-a szerint kötelezően ellátandó közszolgáltatásként a közüzemi csatornahálózatba vagy a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló kormányrendeletben meghatározott módon engedélyezett egyedi szennyvízkezelés után befogadóba nem vezetett háztartási szennyvíz begyűjtésére közszolgáltatást szervez és tart fenn.

Az önkormányzat ezzel kapcsolatosan megalkotta hatályos, többször módosított, Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2015 (VIII.27.) önkormányzati rendeletét a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról.

Az előző eljárás lefolytatása óta továbbra sem történt a vonatkozó jogszabályok esetében változás, ezért az alábbiakban taglalt jogszabályokat kell alkalmazni jelen esetben is.

Kulcs község a Nemzeti Települési Szennyvízelvezetési és - tisztítási Megvalósítási Programról szóló 25/2002. (II. 27.) Korm. rendelet hatálya alá tartozik, (1. melléklet 2. táblázat) ezért a Vgt. 44/D. § (5) bekezdése alapján köteles kéttényező, alapdíjból és ürítési díjból álló közszolgáltatási díjat alkalmazni továbbra is.

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység részletes szabályairól szóló 455/2013. (XI. 29.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdése tételesen meghatározza, hogy milyen költségeket kell figyelembe venni a díjképzés során. A Korm. rendelet 16. § (1) bekezdése meghatározza az egységnyi díjtételt is: az ingatlanon keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségének kiszámításánál a szennyvízmennyiség meghatározásához, illetve az egységnyi díjtétel megállapításához az ingatlanról elszállított szennyvízmennyiséget kell alapul venni.

A fentiek alapján:

- a) Alapdíj: üzemeltetési költségeket, a számlázás és díjbeszedés költségeit, a környezetvédelmi kiadásokat és ráfordításokat, az amortizáció és a szükséges felújítás fedezetét tartalmazza.

AZAZ:

az alapdíj a felsorolt költségek éves összegének egy egységre számított része. Az alapdíj ingatlanonként fizetendő.

- b) Ürítési díj: a háztartási szennyvíz mennyiségétől függő költségeket, valamint a terület felhasználási egységtől függő költségeket tartalmazza. Egységnyi díjtétel: az ingatlanról elszállított szennyvízmennyiség.

AZAZ:

az ürítési díj ingatlanonként a szennyvíz kezelési költségeinek, valamint a szennyvíz mennyiségének a szorzata számításával fizetendő.

A szippantott szennyvízre vonatkozó rezsicsökkentésről, valamint egyes törvényeknek a további rezsicsökkentéssel összefüggő módosításáról szóló 2013. évi CXIV. törvény így rendelkezik:

„1. § (1) A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgt.) 44/B. § (1) bekezdésében meghatározott ingatlantulajdonosok közül a természetes személy ingatlantulajdonos részére a Vgt. 44/C. § (1) bekezdésében meghatározott közszolgáltatás tekintetében a Vgt. 44/D. § szerint megállapított számlában meghatározott fizetendő szolgáltatási egységre jutó összeg (beleértve az alapdíjat) a 2013. július 1-jét követő időszakban teljesített szolgáltatás vonatkozásában nem haladhatja meg a 2013.

január 31-én jogszerűen alkalmazott díjtételek és egyéb számlaelemek alapján, ugyanazon feltételekkel számított összeg 90%-át.

(2) Az (1) bekezdés vonatkozásában az alkalmazott díj:

a) önkormányzati díjrendeletben megállapított természetes személy ingatlantulajdonosra vonatkozó közszolgáltatási díj függetlenül attól, hogy alkalmazták-e 2013. január 31-én az adott ingatlantulajdonosra, vagy - ha önkormányzati díjrendelet nem alkotott - a szolgáltató által az adott településen a közszolgáltatási szerződésben megállapított, 2013. január 31-én alkalmazott szolgáltatási egységre jutó fizetendő összeg (beleértve az alapdíjat),

b) a tevékenységüket 2013. január 31-ét követően megkezdő szolgáltatók esetén az önkormányzati rendeletben megállapított közszolgáltatási díj, vagy az önkormányzat és a közszolgáltatók között 2013. január 31-én hatályban lévő közszolgáltatási szerződések közül az azokban rögzített legalacsonyabb, szolgáltatási egységre jutó fizetendő összeg (beleértve az alapdíjat),

c)* az a) és b) pontban foglaltak alkalmazhatóságának hiányában az adott településen szolgáltatást teljesítő szolgáltató által 2013. január 31. és 2013. június 30. közötti időszakban alkalmazott legalacsonyabb szolgáltatási egységre jutó fizetendő összeg (beleértve az alapdíjat).

(3) Az (1) bekezdésben meghatározott díjmérséklés az önkormányzati díjrendelet szerinti kedvezmény, mentesség vagy ingyenesség esetén alkalmazandó díjkompenzáció összegét nem növeli.”

Kulcs településen a jelenleg hatályos, 16/2015. (VIII. 27.) önkormányzati rendelet alapján a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás díja:

a) Alapdíj összege: 300,- Ft + ÁFA /hó/ingatlan

b) Lakossági ürítési díj összege: 4.251,- Ft + ÁFA/ m³, melyből

ba) Természetes személy ingatlantulajdonos által fizetendő díj:
825,- Ft + ÁFA/ m³

bb) Kulcs Községi Önkormányzat által vállalt díj: 3.426,- + ÁFA/ m³

c) Közületi díj: 5.255,- Ft + ÁFA/ m³

Fentiekre tekintettel *a Képviselő-testület elfogadhat a 2013. évi díjnál magasabb díjat, hiszen a szolgáltató költségei az elmúlt 10 évben igazoltan jelentősen, a 2013. évi díj többszörösére emelkedtek, de a többletköltség a magánszemély ingatlantulajdonosokra továbbra sem áthárítható, ezért a 2013. július 1-jén meghatározott közszolgáltatási díj és a várható díj emelkedés közti többletköltséget az önkormányzatnak kell fedeznie* a szippantott szennyvízre vonatkozó rezsicsökkentésről, valamint egyes törvényeknek a további rezsicsökkentéssel összefüggő módosításáról szóló 2013. évi CXIV. törvény érvényességének hatálya alatt.

Az önkormányzatnak vizsgálnia kell, hogy a 2024-2025. évi költségvetésében elegendő fedezetet tud-e a többletköltség átvállalására biztosítani.

Az Önkormányzat nyilvántartása alapján a 2024. évre befizetett talajterhelési díj bevétel 2024. szeptember 20. napjáig 5.152.690 Ft volt. A bevételek alapján 2025. évben várhatóan 5.000.000 Ft bevételt irányozunk elő, tekintettel arra, hogy az önkormányzat felhívását követően többen már rákötöttek a rendelkezésükre álló vezetékes csatornamű hálózatra.

Ezzel szemben az Önkormányzat a lakosság helyett 2024. január 1. és 2024. szeptember 20. között bruttó 28.703.678 Ft-ot fizetett meg a közszolgáltató részére. Ez az összeg tartalmazza mindazon lakosok szennyvíz támogatását, akik nincsenek rákötve a csatorna hálózatra, bár megtehetnék azt, illetve túlsúlyban azokat, akik előtt nincs kiépített csatorna hálózat, és emiatt kell igénybe venniük a közszolgáltatást. Sajnos a jelenleg hatályban lévő jogszabályok nem teszik lehetővé e költség lakosokra történő áthárítását.

Mivel a rezsicsökkentő intézkedések miatt az áthárítás nem lehetséges, ezért 2024 és 2025. évben is a Különleges Gazdasági Övezet által nyújtott működési támogatásból kívánjuk 100 %-ban az Önkormányzat költségeit elszámolni.

A közszolgáltatást végző Hazai Kommunális Kft. és az önkormányzat között kötött szerződés 2024. október 31. napján lejár. A közszolgáltatás folyamatos biztosítása érdekében szükséges beszerzési eljárás lefolytatása során kiválasztani a közszolgáltató vállalkozást.

Javaslat a beszerzési eljárás megindítására:

A beszerzést megvizsgáltuk abból a szempontból, hogy szükséges-e közbeszerzési eljárás lefolytatása, vagy közbeszerzési értékhatár alatti beszerzést folytathat le az önkormányzat. Elsőként abból a szempontból szükséges megvizsgálni a beszerzést, hogy szolgáltatás beszerzésére, vagy szolgáltatási koncesszió beszerzésére kerül-e sor:

Az elhatárolás tekintetében a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. Törvény alábbi rendelkezései irányadóak:

8. § (1) Közbeszerzésnek minősül a közbeszerzési szerződés, valamint az építési vagy szolgáltatási koncesszió e törvény szerinti megkötése. A közbeszerzési szerződés tárgya árubeszerzés, építési beruházás vagy szolgáltatás megrendelése lehet.

(4) A szolgáltatás megrendelése - árubeszerzésnek és építési beruházásnak nem minősülő - olyan beszerzés, amelynek tárgya különösen valamely tevékenység megrendelése az ajánlatkérő részéről.

(6) A szolgáltatási koncesszió e törvény szerinti ajánlatkérő által, írásban megkötött visszterhes szerződés, amelynek keretében az ajánlatkérő a (4) bekezdés szerinti szolgáltatás nyújtását rendeli meg, az ajánlatkérő ellenszolgáltatása a szolgáltatás hasznosítási jogának meghatározott időre történő átengedése vagy e jog átengedése pénzbeli ellenszolgáltatással együtt, amely együtt jár a szolgáltatás hasznosításához kapcsolódó működési kockázatnak a koncessziós jogosult általi viselésével.

(7) Az (5)-(6) bekezdés alkalmazásában akkor tekinthető úgy, hogy a koncessziós jogosult viseli a működési kockázatot, ha bizonytalan, hogy megtérülnek a koncesszió tárgyát képező építmény vagy szolgáltatás létrehozása és üzemeltetése során eszközölt beruházásai, illetve felmerült költségei. A koncessziós jogosult lehetséges vesztesége nem lehet csupán névleges vagy elhanyagolható. A működési kockázat keresleti kockázatból, kínálati kockázatból vagy e két kockázat együtteséből adódhat, és fennállásának megítéléséhez csak a koncessziós jogosult által nem befolyásolható tényezőkből eredő kockázatok vehetők figyelembe.

Az eljárás tárgya:

A szolgáltatási koncesszió olyan szolgáltatás-megrendelés, amelynek alapján az ajánlatkérő a szolgáltatás nyújtásának jogát (hasznosítási jog) meghatározott időre átengedi, és ellenszolgáltatása a hasznosítási jog vagy e jog átengedése pénzbeli ellenszolgáltatással együtt, ahol a hasznosításhoz kapcsolódó kockázatokat teljes egészében vagy legalább jelentős részben a nyertes ajánlattevő viseli.

Mivel az önkormányzat a kötelező közszolgáltatáshoz kapcsolódó díjak beszedésének jogosultságát a nyertes szolgáltató részére átengedi, a szolgáltatás megrendelése szolgáltatási koncesszióként minősül.

A becsült érték meghatározása:

Annak vizsgálata során, hogy a beszerzés a Kbt. hatálya alá tartozik-e, vizsgálatra kerültek a Kbt.-nek a becsült érték meghatározására vonatkozó rendelkezései.

A Kbt. 11. §-a (1) bekezdésének első mondata értelmében a közbeszerzés értékén a közbeszerzés megkezdésekor annak tárgyáért általában kért vagy kínált – általános forgalmi adó nélkül számított, a 12-18. §-ban foglaltakra tekintettel megállapított – legmagasabb összegű

teljes ellenszolgáltatást kell érteni (a továbbiakban: becsült érték). A becsült érték jellegénél fogva egy, a közbeszerzési eljárás előkészítése során a közbeszerzési eljárás megkezdésének időpontjára prognosztizált összeg.

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység részletes szabályairól szóló 455/2013. (XI. 29.) Korm. rendelet alapján a becsült érték meghatározásához a jelenlegi szolgáltató által ténylegesen elszállított mennyiségi adatok kerültek figyelembevételre a közműcsatorna átadását követően rácsatlakoztatható ingatlanok kivételével.

Kulcs községben összesen 6.971 ingatlan, ezen belül a belterületen 4.539 ingatlan található. A belterületi ingatlanok közül 746 ingatlan beépítetlen területként van nyilvántartva, mely ingatlanok nem veszik igénybe a közszolgáltatást.

(2024. nyarán önkormányzatunk a beköthető, de még nem csatlakozott ingatlan tulajdonosoknak felhívást küldött, melyben újra tájékoztattuk a tulajdonosokat a rákötési kötelezettségről, és információt kértünk arra vonatkozóan, hogy miért késlekedik az ingatlan csatlakoztatása. Több tulajdonos ezt követően csatlakozott, néhányan időbeli haladékos kérték. Az információt nyújtók közül sokan idényjelleggel használják az ingatlanokat, alacsony vízfogyasztással, ezért késlekednek a csatlakozással.)

Az önkormányzat a településen ezen kívül 965 db gazdasági épületet és 1.467 db hétvégi ház ingatlant tart nyilván, melyek nincsenek ellátva csatorna közművel, sőt számos esetben ivóvízvezeték közművel sem. A közművel el nem látott ingatlanok jellemzően idényjellegű lakhatásra alkalmasak, üdülő, hétvégi ház vagy gazdasági épület céljára szolgálnak, ezért a téli időszakban a közszolgáltatás igénybevétele nem jellemző. A településen található ipari park sincs ellátva csatorna közművel.

Az előkészítés során megállapítottuk, hogy a településen a nyertes ajánlattevőnek a szerződés időtartamára mintegy 1.600 db ingatlanról várhatóan kb. 8.000 m³/év háztartási szennyvizet kell elszállítania, és leürítenie a kijelölt ártalmatlanító befogadó pontjának kijelölt fogadótér leürítő csatlakozásán.

Az alapidj ingatlanonként történő meghatározása esetén célszerű azt havi díjként meghatározni, így az üdülőingatlanok esetében időszakosan (6 hónapra) lehet rendelkezni annak megfizetéséről. Az alapidj emelkedésével nem számoltunk.

A becsült érték kiszámításakor maximum 15 %-os áremelkedéssel számoltunk, mivel figyelembe vettük azt a tényt, hogy a közszolgáltatási díj 2024-ben az elmúlt időszakhoz képest nem változott, ellenben év elején jelentős mértékű kötelező munkabér emelés történt, illetve az

ürítési díj emelkedése, az alkatrészek és karbantartási költségek emelkedése, és az útdíj 80 %-os emelése is várhatóan meg fog jelenni az ajánlott díjakban.

Számításaink szerint így a jelenleg alkalmazott díjtétel, a szolgáltatás ellenértéke várhatóan magasabb lesz a jelenlegi áraknál.

- a) alapdíj tekintetében nettó 300 Ft x 1.600 db ingatlan x 12 hónap = **5.760.000 Ft/év,**
- b) ürítési díj tekintetében 8.000 m³/év x nettó 4.889 Ft/m³ (nettó 4.251 Ft/m³ x 15 %) = **39.112.000,- Ft/év,**

tehát a beszerzés mindösszesen: **44.872 Ft** lesz, mely nem éri el a szolgáltatási koncesszió közbeszerzési értékhatárát, amely 100.000.000 Ft.

Az előkészítés során figyelembe vettük a Közbeszerzési Hatóság Elnökének tájékoztatóját a 2024. január 1-jétől irányadó közbeszerzési értékhatárokról:

„2.3. A Kbt. IV. részének alkalmazásakor

2.3.1. Klasszikus ajánlatkérők vonatkozásában:

- építési koncesszió esetében: 100 000 000 forint;
- szolgáltatási koncesszió esetében: 30 000 000 forint.

2.3.2. Közszolgáltatói szerződések vonatkozásában:

- építési koncesszió esetében: 200 000 000 forint;
- *szolgáltatási koncesszió esetében: 100 000 000 forint.*”

Fentiekre tekintettel a koncessziós szolgáltatás megrendelését 14 hónapra javaslom, tekintettel arra, hogy

- a) még mindig folyamatban van a településen található ingatlanok csatorna közműhálózatra történő rákötése, mely kismértékben bár, de csökkenteni fogja az éves folyékony hulladék szállítás volumenét;
- b) a jelenlegi bizonytalan energia árak fedezetének biztosításakor kiemelt figyelmet igényel az önkormányzat által vállalt bármely más jellegű költség fedezetének vállalása;
- c) biztonságosabbnak tűnik minél rövidebb távú bármely tárgyú szerződés megkötése, melyben önkormányzati költség-átvállalás történik
- d) a két hónappal történő eltolódás megszüntetné a tört évet, és a szerződés 2024. november 1. napjától 2025. december 31. napjáig köttetne meg.

A rendelkezésre álló anyagi fedezet meghatározása:

A szolgáltatási koncesszióra tekintettel a rendelkezésre álló fedezetet jelen esetben nem kell igazolni.

A lefolytatandó eljárás fajtája:

Kulcs község közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével, elszállításával, ártalommentes elhelyezésével kapcsolatos kötelező közszolgáltatás ellátására irányuló ajánlatkérési eljárás, melynek szabályait a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység részletes szabályairól szóló 455/2013. (XI. 29.) Korm. rendelet 3. §-a tartalmazza.

Az eljárást megindító felhívás:

Az eljárást megindító felhívás tervezetét az előterjesztés melléklete tartalmazza.

Az ajánlatok elbírálásának szempontja a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.

Az alkalmassági feltételek körében kiemeltem, hogy az előkészítés során meghatározásra került, hogy mely utcákban szükséges alacsony térfogatú, kisebb méretű jármű alkalmazása. (8, illetve 10-15 m³-es tartálykocsi. Amelyik utca nem került feltüntetésre, ott korlátozás nélkül alkalmazható nagyobb jármű is.)

Mivel a már hivatkozott, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység részletes szabályairól szóló 455/2013. (XI. 29.) Korm. rendelet részletesen meghatározza a szükséges feltételeket, erre vonatkozó szakmai ajánlat előírására került sor.

Dokumentáció:

A pályázati eljáráshoz készített dokumentációt az előterjesztés melléklete tartalmazza.

Ajánlattételre javaslom felkérni a Kulcshoz közeli székhellyel rendelkező, a határozati javaslatban megjelenített vállalkozókat.

Mellékletek:

— Határozati javaslat

- Ajánlattételi felhívás
- Ajánlatkérési dokumentáció

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy megvitatás után szíveskedjen döntést hozni az alábbi határozati javaslat felől.

Kulcs, 2024. szeptember 20.

Tisztelettel:



Jobb Gyula sk.
polgármester

Határozati javaslat:

**Kulcs Községi Önkormányzat képviselő-testületének/2024. (.....) határozata
„Kulcs község közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz
begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatás ellátása 2024-2025”**

tárgyú ajánlatkérési eljárás megindításáról

Kulcs Községi Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a „Kulcs község közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatás ellátása 2024-2025” tárgyú beszerzési (pályázati) eljárás megindítására vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület:

- 1.) Az eljárást megindító (ajánlattételi) felhívást és (ajánlatkérési) dokumentációt az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.***
- 2.) Elrendeli az eljárást megindító felhívás megküldését az alábbi gazdasági szereplők részére:***

Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.
Siófok, Tanácsház u. 7, 8600

Mezőföldvíz Kft.
7020 Dunaföldvár, Hunyadi park 5/a,

Hazai Kommunális Kft.
Kulcs, Rózsahegyi u. 10, 2458

General Sales Kft.
2030. Érd, Ercsi út 34/b.

Transfekal Kft.
2461. Tárnok, Fehérvári út 51.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: Folyamatos

Előterjesztés

Tárgy: Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde kertgondozási és karbantartási munkálatai

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde vezetője a mellékelt kérelmet nyújtotta be a T. Képviselő-testület elé.

Korábban egy munkaviszonyban levő személy végezte a kertgondozási munkákat, de az ő munkaviszonya megszűnt.

Az óvoda és az új bölcsőde területén is szükséges lenne a karbantartási és kertgondozási munkák elvégzésére egy vállalkozó (locsolás, fűnyírás, növényzet metszése, hóeltakarítás, kisebb karbantartási munkák az épületekben). Az ajánlatok bekérésekor kikötésre került, hogy a szükséges eszközöket a vállalkozó biztosítsa.

A legkedvezőbb ajánlatot Osztotics Sándor e.v. adta.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy megvitatás után szíveskedjen döntést hozni az alábbi határozati javaslat felől.

Kulcs, 2024. szeptember 23.

Tisztelettel:



Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2024. (.....) határozata

Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde kertgondozási és karbantartási munkálatairól

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti előterjesztést, és úgy döntött, hogy

a Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde kertgondozási és karbantartási munkálatainak feladatával Osztotics Sándor e.v. (2459. Rácalmás,) vállalkozót bizza meg.

A vállalkozási díj: Bruttó 300.000 Ft/hó.

A vállalkozási díj fedezete: Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde 2024. évi költségvetésének Karbantartás, kisjavítási szolgáltatások előirányzata.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

