

Előterjesztés

Tárgy: Beszámoló a Dunaújvárosi Rendőrkapitányság 2023. évi tevékenységéről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Dunaújvárosi Rendőrkapitányság elkészítette beszámolóját Kulcs közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében 2023-ban tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról.

Az előterjesztés melléklete tájékoztatás céljából Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részére a megszokott módon kiküldésre került.

Kulcs, 2024. május 22.

Jobb Gyula s.k.
polgármester



Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (.....) határozata a Dunaújvárosi Rendőrkapitányság 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolóról
Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Beszámoló a Dunaújvárosi Rendőrkapitányság 2023. évi tevékenységéről”

tárgyú előterjesztést és úgy döntött, hogy azt teljes terjedelmében elfogadja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

Előterjesztés

Tárgy: Beszámoló a Dunaújvárosi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2023. évi tűzvédelmi tevékenységéről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Dunaújvárosi Katasztrófavédelmi Kirendeltség Dunaújvárosi Hivatásos Tűzoltó-parancsnoksága elkészítette beszámolóját a Dunaújvárosi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2023. évi tűzvédelmi tevékenységéről.

Az előterjesztés és melléklete tájékoztatás céljából Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részére a megszokott módon kiküldésre került.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a döntés meghozatalára.

Kulcs, 2024. május 22.

Jobb Gyula s.k.
polgármester



Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (...) határozata a Dunaújvárosi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2023. évi tűzvédelmi tevékenységéről szóló beszámolójáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a „Beszámoló a Dunaújvárosi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2022. évi tűzvédelmi tevékenységéről” tárgyú beszámolót, és azt teljes terjedelmében elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: Jobb Gyula polgármester

3. napirend

Előterjesztés

Tárgy: A polgármester beszámolója a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A szociális ellátásokról, a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról, azok igénybevételeéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 12/2021. (V. 14.) Önkormányzati rendelete 3.§ (3) bekezdése kimondja, hogy a polgármester a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról minden testületi ülésen beszámol a Képviselő-testületnek.

A fenti rendelkezés alapján beszámolok a 2024. április hónapban általam elbírált települési támogatásokról.

Kérem beszámolómm szíves elfogadását.

Kulcs, 2024. május 22.

Jobb Gyula sk.
polgármester



Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (....) határozata a polgármester beszámolójáról a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „A polgármester beszámolója a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról” tárgyú előterjesztést, és a polgármester 2024. április havi beszámolóját *elfogadja.*

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

4. napirend

Előterjesztés

Tárgy: Rácalmás Város Önkormányzata és Kulcs Községi Önkormányzat által kötendő megállapodás tervezet a Rácalmási Manóvár Óvoda és Bölcsőde valamint a Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde intézmények nyári zárva tartásának időszakában történő óvodai ellátási rendről

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzeti közneveléstől szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (2) bekezdés b) pontja értelmében a fenntartó „dönt az óvoda heti és éves nyitvatartási idejének meghatározásáról.”

A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 3. § (7) bekezdése értelmében az óvoda nyári zárva tartásáról legkésőbb február tizenötödikéig a szülőket tájékoztatni kell.

Az intézmény vezetője még januárban arra kérte a fenntartó Képviselő-testületet, hogy a 2024. augusztus 1.- től 2024. augusztus 30-ig tartó nyári időszakban a zárva tartást engedélyezze az intézmény számára, s ezzel egyidejűleg a dolgozók rendes évi szabadságának felhasználásához járuljon hozzá.

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete meghozta a 8/2024. (I.31.) határozatát a Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde nyári zárva tartásáról, melyben a 2024. augusztus 1.- től 2024. augusztus 30-ig tartó időszakban engedélyezte az intézmény bezárását.

Rácalmás Város Önkormányzatával több éve együttműködés van a nyári zárva tartási időszakokra. ezért a két önkormányzat az előterjesztéshez mellékelt Megállapodás-tervezetet készítette el és terjeszti a Képviselő-testület elé.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Megállapodás-tervezetet fogadja el, és járuljon hozzá a megállapodás megkötéséhez.

Kulcs, 2024. május 22.

Jobb Gyula s. k.
polgármester



Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (.....) határozata a Rácalmási Manóvár Óvoda és Bölcsőde valamint a Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde intézmények nyári zárva tartásának időszakában történő óvodai ellátási rendről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Rácalmás Város Önkormányzata és Kulcs Községi Önkormányzat által kötendő megállapodás tervezete a Rácalmási Manóvár Óvoda és Bölcsőde valamint a Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde intézmények nyári zárva tartásának időszakában történő óvodai ellátási rendről” szülő előterjesztést, és úgy döntött, hogy a határozat mellékletében szereplő Megállapodás-tervezetet elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Megállapodást megkösse.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő:

5. napirend

Előterjesztés

Tárgy: Lakossági beadvány közösségi tér elnevezésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A mellékelt beadvány érkezett Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületéhez közösségi tér elnevezése tárgyban.

A beadvány alapján a Kulcs, 4118. hrsz. / Rákóczi u. 145. (kivett közterület, területe: 3614 m2) Kulcsi Szociális Intézmény és az Egészség ház közötti területet kérik elnevezni néhai Kiss Csabáról.

A közterületek elnevezéséről és a házsámozás szabályairól szóló 3/2023. (III. 30.) önkormányzati rendelet 5.§ alapján:

(1) A közterület elnevezésénél figyelemmel kell lenni Kulcs község történelmére, hagyományaira, szokásaira, földrajzi és egyéb sajátosságaira, kulturális, természeti, történelmi értékeire, a közterületnek a településen belüli elhelyezkedésére, a magyar nyelv követelményeire, az egyszerűsége és a közérthetősége.

(2) **Élő személyről közterületet elnevezni nem lehet. Erre legkorábban a személy halálát követő 20 év múltán kerülhet sor.**

(Kiss Csaba Gyula volt polgármester 2014-ben hunyt el)

Az Möt. alapján: Minden belterületi és olyan külterületi közterületet el kell nevezni, amely olyan ingatlanhoz vezet, amelyen az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti épület található.

A térhez egy ingatlan kapcsolódik a 4134. hrsz. ingatlan (kivett beépítetlen terület). Az ingatlanon épület nem található és jelenleg a Rákóczi utcához van házsáma hozzárendelve. Fentiek alapján a tér/ közterület elnevezése nem feltétlen szükséges, viszont a hatályos rendelet alapján Kiss Csabáról elnevezni nem lehetséges.

A 4118. hrsz. a helyi településszerkezeti terv alapján közlekedési célú közterület.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására.

Kulcs, 2024. május 22.

Jobb Gyula s. k.
polgármester



Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (....) határozata
a Kulcs, 4118.hrsz. ingatlan elnevezéséről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti előterjesztést, és úgy döntött, hogy a

a 2458 Kulcs, 4118. helyrajzi számú, a természetben Kulcs, Rákóczi u. 145. ingatlan, elnevezése ügyében...

.....

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

Előterjesztés**Tárgy: Kulcs, Molnár Jenő utcai ivóvízgerinc utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulás mértéke**

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat megtervezette a Kulcs, Molnár Jenő utca vízközmű hálózat bővítését, majd 192 /2023. (XI.20.) határozatával döntött arról, hogy az ivóvízgerinc vezeték kivitelezésének elvégzésével a Noble Mérnöki Szolgáltató Kft. vállalkozást bízta meg.

2024 évben valósult meg az ivóvíz gerincevezeték kiépítése, a műszaki átadás áprilisban történt meg. A beruházás a Fejér Vármegyei Önkormányzat támogatásából valósult meg, de az előzetes költségekhez az Önkormányzat biztosított forrást (tervezés, hatósági díjak stb.)

A vízközmű hálózathoz történő utólagos csatlakozás műszaki és pénzügyi feltételeiről, valamint az utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulás mértékéről szóló Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2023. (IV. 27.) önkormányzati rendelete alapján a rendelet tárgyi hatálya kiterjed azon ingatlanokra, amelyek olyan vízközmű-hálózathoz csatlakoznak utólagosan, melyet Kulcs Községi Önkormányzat (továbbiakban: Önkormányzat) saját elhatározásból, önállóan, pályázati forrásból vagy az érdekeltek együttműködésével valósított meg és a beruházás műszaki átadása már megtörtént.

A vízközmű hálózathoz történő utólagos csatlakozásért az érintett tulajdonos csatlakozásonként utólagos csatlakozási hozzájárulást (továbbiakban: hozzájárulás) köteles fizetni.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény alapján ha a közművet a települési önkormányzat valósította meg, annak költségét részben vagy egészben az érintett ingatlanok tulajdonosaira átháríthatja.

A hozzájárulás mértékéről és a megfizetés módjáról a települési önkormányzat képviselő-testülete hatósági határozatban dönt.

Kérem a T. Képviselő-testületet a döntés meghozatalára.

Kulcs, 2024. május 22.



Jobb Gyula sk.
polgármester

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (....) határozata Kulcs Molnár Jenő utcai ingatlanok vízbekötéséről

Kulcs Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a Kulcs, Molnár Jenő utcában megvalósult víziközmű hálózat bővítése tárgyban

Kulcs Községi Önkormányzat a közműlétesítmény megvalósítási költségeinek egy részét közművesítési hozzájárulás formájában áthárítja az érintett ingatlan-tulajdonosokra. A közműfejlesztési hozzájárulás mértéke ivóvíz-hálózatra való rákötés esetén 200.000 Ft.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

7. napirend

Előterjesztés

Tárgy: Kulcs, Kotlán Sándor utcai ivóvízgerinc vezeték kivitelezése

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzata a Kulcs, Kotlán Sándor utcai ivóvízgerinc vezeték kivitelezése tárgyban ajánlattételi felhívást küldött meg 2024. május 6. napján a megjelölt 3 vállalkozás részére.

A Kotlán Sándor utca ivóvízgerinc vezeték kiépítésének tervét a Képviselő-testület előzetesen már elkészítette.

A tárgyi eljárásban a rendelkezésre álló határidőn belül a 3 db ajánlat beérkezett. Az ajánlattételi felhívásra mindhárom vállalkozó érvényes ajánlatot nyújtott be, mely ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot a Noble Mérnöki Szolgáltató Kft. (2490. Pusztaszabolcs, Arany J. u. 41.) vállalkozás tette.

Javasolom a legkedvezőbb ajánlatot tevő vállalkozás megbízását a feladat elvégzésével.

Az előterjesztésemhez mellékelem az ajánlattétellel kapcsolatos dokumentumokat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslatban foglaltak elfogadására.

Kulcs, 2024. május 22.

Jobb Gyula s. k.
polgármester



Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (...) határozata a Kulcs, Kotlán Sándor utcai ivóvízgerinc vezeték kivitelezéséről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Kulcs, Kotlán Sándor utcai ivóvízgerinc vezeték kivitelezésének elvégzésével Noble Mérnöki Szolgáltató Kft. (2490. Pusztaszabolcs, Arany J. u. 41.) vállalkozást bízta meg.

A vállalkozói díj összege: nettó 4.985.000 Ft + 27 % ÁFA, bruttó 6.330.950 Ft

A vállalkozói díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetésének Ingatlanok beszerzése, létesítése előirányzata.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

8. napirend

Előterjesztés

Tárgy: Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde Pedagógiai Program és az SZMSZ elfogadása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde új telephelyeként már az Alapító Okirattal nyilvántartásba vételre került az új Bölcsőde.

A működési engedélyhez további iratok szükségesek, ezek közé tartoznak a mellékelt szabályzatok és programok is.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslatban foglaltak elfogadására.

Kulcs, 2024. május 22.

Jobb Gyula s. k.
polgármester



Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (.....) határozata aről
Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „.....” szülő előterjesztést, és úgy döntött, hogy

Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde Pedagógiai Programját, a Szervezeti és Működési Szabályzatot valamint a Bölcsődei Tagintézmény Szakmai Programját elfogadja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő:

9. napirend

Előterjesztés

Tárgy: Szünidei gyermekétkeztetés

Tisztelt Képviselő-testület!

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben (Gyvt.) természetbeni ellátásként került meghatározásra a szünidei gyermekétkeztetés.

A Gyvt. 21/C § rendelkezik a szünidei gyermekétkeztetésről.

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások és gyermekvédelmi szakellátások térítési díjáról és az igénylésükhöz felhasználható bizonyítékokról szóló 328/2011. (XII.29.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 13. §-a tartalmazza a gyermekétkeztetés igénybevételének szabályait, illetve az ezzel kapcsolatos feladatokat.

Jelenleg a jogszabály által meghatározottak szerint a szünidei gyermekétkeztetés szempontjából figyelembe vehető, rászoruló gyermekek száma Kulcs községben 3 fő, amely 2 családot érint. A nyilatkozatok alapján a **nyári szünidei étkeztetést a 2024. év nyári szünetére 1 család szeretné igényelni 1 gyermek részére.**

Az étkeztetést önkormányzatunknak a 2024. évben fenti jogszabályi rendelkezések alapján az alábbi időtartamban kell biztosítania:

Nyári szünetben a tanév rendjéhez igazodóan szünetenként az adott tanítási szünet időtartamára eső valamennyi munkanapon. A 2023/2024. tanév rendjéről szóló 30/2023. (VIII.22.) BM. rendelet értelmében 2024. június 21. (péntek) az utolsó tanítási nap, míg a nyári szünet utáni első tanítási nap a 2024. szeptember 02. (hétfő), tehát a nyári szünetre vonatkozóan a szünidei étkeztetést 2024. június 22. napjától kell biztosítanunk, 2024. szeptember 01. napjáig. **A nyári szünetben a szünidei étkeztetés 49 munkanapot érint.**

A szünidei gyermekétkeztetéssel összefüggésben felmerülő kérdések:

1. Az étkeztetés formája napi egyszeri meleg étkeztetés. Tekintettel arra, hogy az étel helyben történő elfogyasztására – arra alkalmas helyiség és a felügyelet hiánya miatt – nincs lehetőség, így az étkezés egyszer használatos műanyag edényben kerül kiosztásra a megjelölt kiosztási helyszínen.

2. A kiosztási helyszín:

A Kulcsi Szociális Intézmény, 2458 Kulcs, Rákóczi utca 151. szám alatt történő ételkiosztás.

Az étel kiosztáskor átadás-átviteli nyilvántartást szükséges vezetni. Külön-külön kérjük az előre megjelölt hozzátartozót, hogy aláírásával igazolja az étel átvételét.

Kulcs, 2024. május 22.

Jobb Gyula s. k.
polgármester



Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (...) határozata a rászoruló gyermekek intézményen kívüli szünidei étkeztetéséről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a rászoruló gyermekek intézményen kívüli szünidei étkeztetése tárgyú előterjesztést, és az alábbiak szerint döntött:

A hátrányos helyzetű gyermek és a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő, halmozottan hátrányos helyzetű gyermek részére ingyenesen biztosítja a déli meleg főétkezést a nyári szünetre.

- 1./ Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete *helyben hagyja / elutasítja*, hogy az étkezés egyszer használatos műanyag edényekben kerüljön kiosztásra.
- 2./ Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kijelöli a szünidei étkeztetés helyszínét: Kulcsi Szociális Intézmény, 2458 Kulcs, Rákóczi utca 151.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: folyamatos

10. napirend

Előterjesztés

Tárgy: Beszámoló Kulcs Község gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról a 2023. évben

Tisztelt Képviselő-testület!

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (Gyvt.) 96. § (6) bekezdése alapján évente legalább egy alkalommal át kell tekinteni a település gyermekvédelmi rendszerének működését és erről átfogó értékelést kell készíteni, amit a képviselő-testület megtárgyal.

A beszámoló tartalmi követelményét a 149/1997. (IX. 10.) Korm. rendelet 10. számú melléklete határozza meg.

Az értékelést - települési önkormányzat esetén a képviselő-testület általi megtárgyalást követően - meg kell küldeni a gyámhatóságnak.

Az önkormányzat és a községben működő intézmények gyermekvédelmi feladatait a Gyvt. és annak végrehajtási rendeletei, egyes közoktatási jogszabályok, valamint Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális ellátásokról, a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 12/2021. (V. 14.) Önkormányzati rendelete határozzák meg.

A gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról készült önkormányzati beszámoló elkészült, előterjesztésem mellékleteként csatolom.

A beszámolót Kulcs Községi Önkormányzat részéről a gyermekjóléti feladatok ellátásával megbízott előadó készítette el.

A család - és gyermekjóléti szolgáltatás tevékenységéről szóló beszámolót a Kulcsi Szociális Központ családsegítő munkatársa készítette el.

Az előterjesztés mellékleteként a beszámoló tájékoztatás céljából Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részére a megszokott módon kiküldésre került.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a döntés meghozatalára.

Kulcs, 2024. május 22.

Jobb Gyula
polgármester



Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének ... /2024. (...) határozata
Kulcs Község gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról a 2023. évben
Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte fenti tárgyú előterjesztésben foglaltakat, és úgy döntött, hogy

Kulcs Község gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló, Kulcs Községi Önkormányzat valamint a Kulcsi Szociális Központ által készített beszámolókat,

a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdése alapján elkészített 2023. évről szóló átfogó értékelést elfogadja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

11. napirend

Előterjesztés

Tárgy: Kulcsi Szociális Intézmény éves beszámolója

Tisztelt Képviselő-testület!

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92/B. (1) bekezdés d.) pontja kimondja, hogy a szociális intézmény fenntartója ellenőrzi és évente egy alkalommal értékeli a szakmai munka eredményességét.

A Kulcs Község Önkormányzata által fenntartott Kulcsi Szociális Intézmény szociális alapellátást biztosító integrált intézmény.

A jogszabályban leírtaknak megfelelően az intézmény működéséről szóló szakmai beszámolót az Intézmény vezetője elkészítette.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a szükséges döntés meghozatalára.

Kulcs, 2024. május 22.

Jobb Gyula
polgármester



Határozati javaslat:

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (.....) határozata
a Kulcsi Szociális Intézmény éves beszámolójáról**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte fenti tárgyú előterjesztésben foglaltakat, és úgy döntött, hogy a Kulcsi Szociális Központ beszámolóját annak teljes terjedelmében elfogadja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

12. napirend

Előterjesztés

Tárgy: Kulcs-Rácalmás közötti kerékpárút létesítésével kapcsolatos telekalakítási eljárás

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs- Rácalmás közös kerékpárút létesítése érdekében szükséges a Földhivatalnál telekalakítási eljárás, majd a termőföld végleges más célú hasznosítására irányuló eljárás lefolytatása.

Ennek érdekében szükséges a Képviselő-Testület jóváhagyása a 0471/3. hrsz., a 0472/4. hrsz. és a 0472/5. hrsz. ingatlanok FM: 630726/2024 számú változási vázrajz alapján történő telekegyesítéséről és ingatlan-nyilvántartási átvezetéséről, majd - az engedélyezett egyesítés eredményeként - a 0471/3. hrsz. ingatlanon lévő termőföld végleges más célú hasznosításáról.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a szükséges döntés meghozatalára.

Kulcs, 2024. május 22.

Jobb Gyula
polgármester



Határozati javaslat:

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének/2024. (.....) határozata
Kulcs-Rácalmás közötti kerékpárút létesítésével kapcsolatos telekalakítási eljárásról**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy
a Kulcs 0471/3. hrsz., a 0472/4. hrsz. és a 0472/5. hrsz. ingatlanok telekegyesítését az
FM:630726/2024. sz. változási vázrajz alapján jóváhagyja.

Kialakításra kerül a telekalakítás során 0471/3. hrsz. ingatlan „szántó” megnevezésű ingatlan,
melynek tulajdonosa Kulcs Községi Önkormányzat.

A Kulcs, 0471/3. hrsz. ingatlan ingatlan-nyilvántartási átvezetését jóváhagyja.
A Kulcs, 0471/3. hrsz. ingatlanra vonatkozóan a termőföld más végleges más célú
hasznosításához hozzájárul.

.....a településszerkezeti terv alapján közlekedési célú terület...

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Fejér Vármegyei Kormányhivatal
Földhivatali Főosztályánál történő
szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

Előterjesztés**Tárgy: Szironta Együttes támogatási kérelme**

Tisztelt Képviselő-testület!

A besnyői Szironta Együttes a mellékelt kérést nyújtotta be az Önkormányzathoz. Köszönettel fogadnak bármilyen felajánlást, és kedvezményesen ajánlanak koncert megrendelést az adventi időszakra, azonban ezen igény benyújtási határideje május 31., és a koncert díját június 15-ig át kell utalni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a döntés meghozatalára.

Kulcs, 2024. május 22.

Jobb Gyula
polgármester**Határozati javaslat:****Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének/2024. (.....) határozata
a Szironta Együttes támogatási kérelméről**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy

.....

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal**Előterjesztés****Tárgy: Magyar Állam résztulajdonában levő Kulcs, 4184. hrsz, 5289. hrsz. ingatlanok tulajdonjog átruházási ügye**

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs közigazgatási területén található egyes ingatlanok felett a tulajdonosi jogokat és kötelezettségeket az MVH Zrt. gyakorolja. Ezek az ingatlanok a Kulcs, 4184. hrsz. Tél utca (saját használatú út) 12/144 rész, valamint a 5289. hrsz. Meggy utca (saját használatú út) 4/32 része.

A *nemzeti vagyonról szóló* 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 13. §-a és az *állami vagyonról szóló* 2007. évi CVI. törvény (a továbbiakban: Vtv.) 42/O. § (1)

bekezdésének a) pontja alapján a kivezetésre szánt állami vagyon tulajdonjogát az MVH Zrt. ingyenesen átruházhatja helyi önkormányzat javára. A tulajdonjog átruházásának részletes szabályait az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Vhr.) tartalmazza.

A Vhr. 2/R. § (1) bekezdése értelmében a kivezetésre szánt állami vagyon körébe tartozó vagyonelem tulajdonjogának ingyenes átadására vonatkozó kezdeményezést az MVH Zrt-hez **írásban** – ideértve az elektronikus úton benyújtott kezdeményezést is - **szükséges benyújtani**.

A törvényes öröklés útján a Magyar Állam tulajdonába került ingatlan(ok) kapcsán az Önkormányzat részére történő ingyenes átruházás esetén **az Önkormányzatnak vállalnia kell, hogy helytáll ezen ingatlan(ok)hoz kapcsolódó hagyatéki kiadásokért**, így különösen a hagyatéki hitelezői igényekért, valamint a hagyatékkal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban és a hagyatékkal kapcsolatos peres és nemperes eljárásokban keletkezett kötelezettségekért, és az örökösrel való elszámolás tekintetében semmilyen igényt nem támasztanak sem az MVH Zrt-vel, sem a Magyar Állam bármely más képviselőjével szemben.

Kérem a Tisztelt Képviselő Testület a döntés meghozatalára.

Kulcs, 2024.május 22.

Jobb Gyula s.k.
polgármester



Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (.....) határozata Magyar Állam résztulajdonában levő Kulcs, 4184. hrsz, 5289. hrsz. ingatlanok tulajdonjoga ügyében

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 42/O. § (1) bekezdésének a) pontja alapján a Maradványvagyon-hasznosító Zrt-nél **nem kezdeményezi** a Magyar Állam tulajdonában levő Kulcs, 4184. hrsz. Tél utca 12/144 hányadának, valamint a 5289.hrsz. Meggy utca 4/32. hányadának

ingyenes önkormányzati tulajdonba vételét.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

Tárgy: A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Kormányrendelet szerinti nyilatkozatok elfogadása

Tisztel Képviselő-testület!

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011 (XII.31) Kormányrendelet előírja a költségvetési szerv vezetőjének, hogy nyilatkozatban értékelje a költségvetési szerv belső kontrollrendszerének minőségét. Kulcs Község Önkormányzatának költségvetési szervei a Kulcsi Polgármesteri Hivatal és a Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde és a Kulcsi Szociális Intézmény.

A Kulcsi Polgármesteri Hivatal jegyzője, az intézmények vezetői a melléklet szerint megtették nyilatkozatát 2023. évre vonatkozóan.

Kérem a Tisztelt Képviselő Testület fogadja el a nyilatkozatokat.

Kulcs, 2024.május 22.

Jobb Gyula s.k.
polgármester



Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének „/2024. (V...) határozata a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Kormányrendelet szerinti nyilatkozat elfogadásáról a Polgármesteri Hivatalra vonatkozóan

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Kormányrendelet 11.§-a alapján a Kulcsi Polgármesteri Hivatal vezetőjének nyilatkozatát a Polgármesteri Hivatalra vonatkozóan a 2023 évre elfogadja.

*Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal*

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (V....) határozata a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Kormányrendelet szerinti nyilatkozat elfogadásáról Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsődére vonatkozóan

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Kormányrendelet 11.§-a alapján a Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde vezetőjének nyilatkozatát a Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsődére vonatkozóan a 2023 évre elfogadja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (V.....) határozata a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Kormányrendelet szerinti nyilatkozat elfogadásáról Kulcsi Szociális Intézményre vonatkozóan

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Kormányrendelet 11.§-a alapján a Kulcsi Szociális Intézmény vezetőjének nyilatkozatát a Kulcsi Szociális Intézményre vonatkozóan a 2032 évre elfogadja.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

16. napirend

Előterjesztés

Tárgy: Rendelkezés a települési környezetvédelmi alap előző évi felhasználásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 58.§-a szerint a környezetvédelmi feladatai megoldásának elősegítése érdekében a települési önkormányzat önkormányzati rendelettel önkormányzati környezetvédelmi alapot hozhat létre.

(2) A települési önkormányzati környezetvédelmi alap bevételei:

c) a környezetterhelési díjak és az igénybevételi járulékok külön törvényben meghatározott része,

Az önkormányzati környezetvédelmi alapot környezetvédelmi célokra kell felhasználni.

(5) A települési önkormányzati környezetvédelmi alap felhasználásáról a képviselő-testületnek évente a költségvetési rendelet (Áht. 65. §) és a zárszámadás (Áht. 85. §) elfogadásával egyidejűleg kell rendelkeznie.

Kulcs Községi Önkormányzat 2023. áprilisában fogadta el a környezetvédelmi alapról szóló rendeletét a talajterhelési díj bevezetése okán.

A helyi rendelet alapján a jegyző évente egy alkalommal, a zárszámadás elfogadásával egyidejűleg köteles tájékoztatást adni a Képviselő-testületnek az Alapba befolyt, illetve felhasználásra került összegekről.

2024. februárban döntött a testület arról, hogy az idei évben nem tervez környezetvédelmi beruházást, és elfogadta a 2024. évi nyitó egyenleget. 2023. évben nem történt felhasználás.

Kérem a Tisztelt Képviselő Testület fogadja el a határozati javaslatot.

Kulcs, 2024. május 22.

Jobb Gyula s. k.
polgármester



Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (...) határozata a környezetvédelmi alap előző évi felhasználásáról

A környezetvédelmi alapról szóló Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2023. (IV. 27.) önkormányzati rendelete alapján a Környezetvédelmi Alap 2023. évi felhasználásáról az alábbiak szerint rendelkezik:

Kulcs Községi Önkormányzat Környezetvédelmi Alap számla 2023. december 31.-i záró egyenlege: 5.381.305 Ft

Kulcs Községi Önkormányzat 2023. évben nem használt fel az összegből, a teljes összeg a számlán rendelkezésre áll.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

17. napirend

Előterjesztés

Tárgy: Kulcs Községi Önkormányzat 2023. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló rendelet elfogadása

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 87. § és 91. § (1) és (2) bekezdésében, valamint a végrehajtásról rendelkező, 368/2011. (XII. 31.) kormányrendelet (a továbbiakban Ávr.) 157. §. b) pontjában szereplő előírásoknak megfelelően jelen előterjesztés keretében teszünk eleget a 2023. évi költségvetés végrehajtásáról szóló beszámolóknak, zárszámadás keretében.

Az Államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I. 11.) kormányrendelet (a továbbiakban: Áhsz.) a költségvetési beszámoló elemeiként a költségvetési számvitelen alapuló:

- költségvetési jelentést,
- maradvány kimutatást,
- tájékoztató adatokat, kiegészítő információkat és
- a vagyoni helyzetet bemutató a mérleget és kiegészítő mellékleteit

rögzíti.

Az Áht. határozza meg a zárszámadási rendelet előterjesztésére és tartalmára vonatkozóan az alábbi elvárásokat:

91. § (1) A helyi önkormányzat költségvetésének végrehajtására vonatkozó zárszámadási rendelet tervezetét a jegyző készíti elő és a polgármester terjeszti a képviselő-testület elé úgy, hogy az a képviselő-testület elé terjesztését követő harminc napon belül, de legkésőbb a költségvetési évet követő ötödik hónap utolsó napjáig hatályba lépjen. A zárszámadási rendelet tervezetével együtt a képviselő-testület részére tájékoztatásul be kell nyújtani a kincstár 68/B. § szerinti ellenőrzése keretében a helyi önkormányzat éves költségvetési beszámolójával kapcsolatosan elkészített jelentését.

(2) A zárszámadási rendelettervezet előterjesztésekor a képviselő-testület részére tájékoztatásul a következő mérlegeket és kimutatásokat kell bemutatni:

- a) a 24. § (4) bekezdése szerinti mérlegeket, kimutatásokat azzal, hogy az előirányzat felhasználási terven a pénzeszközök változásának bemutatását kell érteni,
- b) a helyi önkormányzat adósságának állományát lejárata, a Gst. 8. § (2) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyletek, bel- és külföldi irányú kötelezettségek szerinti bontásban,
- c) a vagyonkimutatást, és
- d) a helyi önkormányzat tulajdonában álló gazdálkodó szervezetek működéséből származó kötelezettségeket, a részesedések alakulását.

A fentieknek megfelelően a jogszabályi előírások szerint előkészítettük és az alábbiakban tájékoztatjuk Önöket a 2023. évi költségvetés teljesítéséről.

Az önkormányzat 2023. évi gazdálkodása kiegyensúlyozott és likviditás szempontjából megbízható volt.

A költségvetés teljesítés részletes információit a rendelet mellékleteinek számadatai bemutatásával az alábbiak szerint ismertetjük.

Kulcs Községi Önkormányzat 2023. évi számvetési beszámolójának értékelése

I. Bevételi források és azok teljesítése

Az Önkormányzat 2023. évi költségvetési módosított bevételi előirányzatának főösszege 2,186,840 eFt.

Az év folyamán összesen 2,195,959 eFt bevétel realizálódott.

I.1. Adóbevételek alakulása

A helyi adókból származó bevételek az önkormányzat saját bevételét növelik, abból állami elvonás nincs. Az önkormányzati adóhatóság által beszedett **központi adók** (a termőföld bérbeadásából származó jövedelemadó, adók módjára kimutatott helyszíni bírságok, szabálysértési bírságok, közigazgatási bírságok egy része) eltérő mértékben, szintén az önkormányzat bevételeit gyarapítják.

2023. évre az adóbevételi előirányzat 143,110 ezer forint. Az önkormányzat adóbevételei a tervezett előirányzathoz képest 40 %-kal magasabb értékben teljesültek, így a 2023. évi zárásig összességében 198,897 ezer forint adóbevétel realizálódott.

eFt-ban

Jogcím	2023 évben tervezett	2023 évben teljesült	%
Építményadó	41,000	37,474	91,40
Telekadó	12,300	10,004	81,33
Iparüzési adó	87,000	143,922	165,43
Pótlékok, bírságok	2,000	1,935	96,75
Termőföld bérbeadása	10	0	0
Idegenforgalmi adó	800	139	17,38
Talajterhelési díj	-	5,423	-

I.1.1 Adónemek részletezése

Helyi iparüzési adó

A helyi iparüzési adóból származó bevétel a helyi adóbevételeknek 72,36 %-át teszi ki, ezért a helyi adók között a legmeghatározóbb súlya van.

2023. évre tervezett bevétel 87,000 e Ft, melyből 2023.12.31-ig 143,922 e Ft teljesült, ami 65,43%-kal magasabb teljesítést jelent az elvárthoz képest.

Az adónemet sajátos fizetési mód jellemzi, az adózók az adóévben egyrészt a megelőző év adatai alapján előleget fizetnek (március 16 és szeptember 15), másrészt elszámolnak a befizetett előlegekkel szemben (május 31), valamint december 20-val feltöltési kötelezettséget teljesítenek. Ekkor az éves várható adó összegére kiegészítik a már megfizetett előlegeket.

Annak ellenére, hogy az iparüzési adót fizető adóalanyok száma nem nőtt jelentősen, az általuk befizetett összeg jócskán az elvart felett teljesült. Ennek legfőbb oka lehet, hogy az előző, bázisévként tekintett esztendőhöz képest a Covid-járvány már nem éreztette annyira hatását, a gazdasági folyamatok rendeződtek. Az adóalanyok „személye” is megváltozott, néhány vállalkozás megszűnt, de jöttek helyettük újak. Az újak között van egy, aki az első tíz legnagyobb adófizető között foglal helyet. Kulcs község területén a nagyobb árbevétellel rendelkező „nagy vállalkozások” száma alacsony, ezért a mikro-, és kisvállalkozások részére adómentesség bevezetésére nem került sor. A 2023. január 1-jétől hatályosan választható differenciált tételes adóalap sokakat megtévesztett. Az adózó, aki a bevallásában ezt választotta, a törvény erejénél fogva kötelezi az 50.000 Ft megfizetésére akkor is, ha az általános szabályok szerint a helyi iparüzési adóalapot megállapítva az adója az 50.000 Ft-ot nem érné el. Sok esetben a fent említett körülményt át nem gondolva nyújtották be a bevallásokat, differenciált tételes adóalapot választva, amiről tudni kell, hogyha azt választotta, utólag nem módosítható, így akkor is meg kellett fizetnie az 50.000 Ft-ot, ha az általános szabályok szerint az jóval kevesebb lett volna. Az adó évi mértéke egyébként nem változott, 2023-ban is az adóalap 2%-a. Fenti tényezők együttesen magyarázzák az iparüzési adóban tapasztalható túlteljesítést.

Építményadó

A helyi adórendszerben a vagyonarányos adóztatást a vagyoni típusú adók – konkrétan az épületeket terhelő építményadó és a kül- és belterületi földrészletre kivethető telekadó – hivatottak megteremteni. A törvényi felhatalmazás alapján, a helyi vagyoni érdekeltiséghez kapcsolódóan építményadót vezethet be az önkormányzat az illetékességi területén fekvő építmények után. Az adó alanya az építmény tulajdonosa, több tulajdonos esetén az adókötelezettség a tulajdoni hányadok arányában terheli a tulajdonostársakat.

Az adó alapjának meghatározása tekintetében választási lehetősége van az önkormányzatnak. Ennek megfelelően az adó alapja lehet: az építmény m²-ben megállapított ún. hasznos alapterülete, vagy az építmény korrigált forgalmi értéke. Kulcson az alapterület szerinti adó megállapítása.

Az építményadó tervezett bevétele 41,000 e Ft, melyből 2023. évben 37,474 e Ft teljesült, mely 91,4%-os teljesítést jelent.

Az építményadóból származó bevétel a helyi adóbevételeknek a 18,84 %-a.

Telekadó

A Htv. alapján az önkormányzat telekadót vezethet be az illetékességi területén levő valamennyi telekre. Az adó alapja - az építményadónál már ismertetett konstrukcióval egyezően – kétféle számítási módszerrel állapítható meg. Az önkormányzati döntés alapján az alap- és mértékszámítás történhet a telek m²-e, illetőleg korrigált forgalmi értéke figyelembevételével. Kulcson a m² alapú telekadó került bevezetésre.

A telekadó tervezett bevétele 12,300 e Ft, melyből 2023. 12. 31-ig 10,004 e Ft teljesült, mely 81,33 %-os teljesítést jelent.

Talajterhelési díj

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 26. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Fejér Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztálya véleményének kikérésével és a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjában biztosított állást foglaló jogkörben eljáró Fejér Megyei Önkormányzat állásfoglalásának kikérését követően 2022. 06. 01-i hatállyal rendeletet hozott. Eszerint talajterhelési díjat a kibocsátónak kell megállapítania, bevallania és megfizetnie. A kibocsátó a talajterhelési díj bevallási kötelezettségét az önkormányzati adóhatósághoz évente, a tárgyévét követő év március 31. napjáig az erre a célra rendszeresített nyomtatványon teljesíti.

A bevallások alapján 2023 évben 5,423 eFt-ban teljesült a talajterhelési díj bevétele, amelyhez a bizonytalan tervezhetőség miatt nem párosult előirányzat.

A helyi adóbevételekhez kapcsolódó késedelmi pótlék és bírság és egyéb közhatalmi bevételek tervezett bevétele 2,810 e Ft, melyből 2,074 e Ft teljesült, mely 73,81%-os teljesítést jelent.

Követelés és hátralékkezelés

A hátralék és követeléskezelés egyre fontosabb részét képezi az adóigazgatási munkának. Az adóhatóság munkájának két jól elkülönülő része a hátralékkezelés, valamint a tényleges végrehajtási cselekmények fogantatása. Mindazokkal szemben, akik önként nem teljesítik fizetési kötelezettségeiket, és hátralékot halmoznak fel, az önkormányzati adóhatóság a törvényes és tisztességes eszközök széles körének alkalmazásával következetesen lépett fel. Az adóhatóság feladatai közé tartozik - többek között - a hátralékkal rendelkező gazdálkodók és magánszemélyek fizetésének kikényszerítése és az adófizetők fizetési problémáinak méltányos kezelése.

A tartozás állomány 2023. december 31-én 35,632 eFt.

I.2. Önkormányzatoknak átengedett központi adók

Gépjárműadó

2020. január 01-től a települési önkormányzat által beszedett gépjárműadó teljes összege a központi költségvetést illeti meg a 92/2020 (IV.06.) Kormányrendelet értelmében.

I.3. Központi költségvetésből kapott költségvetési támogatások alakulása

A feladatfinanszírozási rendszer keretében a 2023. évben a központi költségvetés az önkormányzat számára az alábbiak szerint biztosította a forrásokat.

Megnevezés	adatok e Ft-ban	
	Eredeti előirányzat	Teljesítés
1. Önkormányzatok általános működésének és ágazati feladatainak támogatása	308,655	365,504
<i>Önkormányzatok általános működési támogatása</i>		
1. I. Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	111,226	114,526
<i>Egyes köznevelési és gyermekétkeztetési feladatok tám.</i>		
2. II. A tel. önk. egyes köznevelési és gyermekétk. feladatainak tám.	137,463	162,729
<i>Szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása</i>		
3. III. A tel. önk. szociális és gyermekjóléti feladatainak tám.	51,984	79,273
<i>Kulturális feladatok támogatása</i>		
4. IV. A tel. önkormányzatok kulturális feladatainak tám.	7,982	8,976
2. Működési célú központosított támogatások	0	0
3. Működőképesség megőrzését szolgáló kiegészítő támogatás	0	2,720
4. Elszámolásból származó bevételek	0	13,350
5. Egyéb működési célú központi támogatás	98,489	131,803
6. Felhalmozási célú központosított támogatás	0	0
7. Egyéb különféle felhalmozási célú központi támogatás	0	354,628
Központi költségvetéstől kapott költségvetési támog.	407,144	868,005

A támogatások összege az eredeti előirányzatként tervezett 407,144 e Ft-hoz képest a 2023. év folyamán 868,005 e Ft összegben teljesült. A többletforrások az önkormányzat részére a egyéb központi források terhére kerültek kiutalásra. Az emelkedés a 2023-ban kapott pályázati forrásokból, illetve az általános működési és ágazati feladatok finanszírozását befolyásoló egyéb tényezők miatti kiegészítő támogatás növekedéséből adódott. Ezen kívül a Fejér Vármegyei Önkormányzat által, kiemelt gazdasági övezetben nyújtott támogatások befolyásolták jelentősen a költségvetési támogatásokból származó bevételek összegét. A fel nem használt tételek kötelezettségvállalással terhelt pénzmaradványként a 2024. évi költségvetésbe kerültek betervezésre.

I. 4. Egyéb bevételi források

Felhalmozási jellegű bevételek

Felhalmozási bevételeket 500 eFt-ban terveztünk és pénzügyi befektetések bevételeiből (részesedés-értékesítésből) 16 eFt realizálódott 2023-ban.

Egyéb sajátos bevételek

Egyéb sajátos bevételként került elszámolásra a bérbeadásából származó bevétel 5,691 eFt, továbbá az egyéb szolgáltatásokra befolyt bevétel összesen 2,526 eFt összegben, valamint a koncesszióból származó 2,695 eFt.

Támogatási bevételek

Az önkormányzat költségvetésében 2023. évben **pályázati projektekhez** kapcsolódóan összesen 426,628 eFt támogatás érkezett az önkormányzathoz. A bevételek projektenkénti megoszlása:

- Vis maior támogatás Hargita utcai partfalcsuszamlás 79,027 eFt
- KGÖ-támogatás I. 50.000 eFt
- Fejér Vármegyei Önkormányzattól kapott kamatmentes kölcsön 7,000 eFt
- Kisfaludy hajóállomás fejlesztés (ET-2021-02-003) 2,617 eFt
- TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00001 Bölcsődei helyek kialakítása (előleg) 36,264 eFt
- KGÖ-támogatás II. 250,000 eFt
- Hagyományörző programok (VP6-19.2.1.-63-4-17) 1,720 eFt

Az államháztartáson kívüli pénzeszköz átvételek között került kimutatásra a háztartásoktól a vízközmű hozzájárulás 5,620 eFt, első lakáshoz jutók törlesztése, összesen 5,911 eFt.

Önkormányzat irányítása alá tartozó intézmények bevételeinek alakulása

Három intézmény tartozik Kulcs Községi Önkormányzat finanszírozási körébe, a Kulcsi Polgármesteri Hivatal, a Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde és a Kulcsi Szociális Intézmény.

Bevételeik teljesítése 2023. december 31-éig mindösszesen 491,654 eFt-ra teljesült. Ebből 400,899 E Ft az irányítószervi támogatás összege.

I.5. A Kulcsi Polgármesteri Hivatal bevételei

A Polgármesteri Hivatal működési bevételei között elsősorban egyéb szolgáltatási bevételek (206 eFt), valamint a 2022. évi népszámlálás kapcsán a KSH-tól kiutalt működési támogatás (581 eFt) kerültek kimutatásra, amelyek a Hivatal tevékenységéhez kapcsolódó bevételek.

Ugyancsak a Polgármesteri Hivatal bevételeként jelenik meg az előző évi pénzmaradvány igénybevétele 34,964 eFt összegben.

A Hivatal saját bevétellel nem fedezett kiadásaihoz az Önkormányzat biztosít finanszírozást. 2023. évben az Önkormányzat 142,728 eFt finanszírozást biztosított a Hivatal működéséhez.

I.6. A Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde bevételei

Az óvoda működési bevételei kizárólag az ellátási díjak beszedéséből adódtak 5,837 eFt összegben.

Az óvoda bevételeként jelenik meg az előző évi pénzmaradvány igénybevétele 39,848 eFt összegben.

A Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde saját bevétellel nem fedezett kiadásaihoz az Önkormányzat biztosít finanszírozást. 2023. évben az Önkormányzat 199,614 eFt finanszírozást biztosított az Óvoda működéséhez.

I.7. Kulcsi Szociális Intézmény

Az intézmény bevételei kizárólag az intézményi ellátási díjak beszedéséből adódtak 6,242 eFt összegben.

A szociális intézmény bevételeként jelenik meg az előző évi pénzmaradvány igénybevétele 2,494 eFt összegben.

A Kulcsi Szociális Intézmény saját bevétellel nem fedezett kiadásaihoz az Önkormányzat biztosít finanszírozást. 2023. évben az Önkormányzat 58,557 eFt finanszírozást biztosított az Intézmény működéséhez.

II. Kiadások alakulása

II.1. Kiadások elemzése

Az Önkormányzat módosított kiadási előirányzati főösszege 2,096,230 eFt, melyből 1,767,448 eFt teljesült.

Az Önkormányzat által teljesített kiadási adatokat az előző évi időszakkal összehasonlítva az alábbi táblázatban mutatjuk be (eFt-ban):

Kiadási jogcímek	2022. év	2023. év	Változás
			2022/2023
<i>Működési kiadások</i>	360,535	461,521	<i>128,01%</i>
1. Személyi juttatások	115,591	129,102	<i>111,69%</i>
2. Munkaadókat terhelő járulékok	18,843	14,763	<i>78,35%</i>
3. Dologi kiadások	193,879	298,551	<i>153,99%</i>
4. Egyéb működési célú kiadások	28,512	15,603	<i>54,72%</i>
5. Szoc. pol. ellátások és	3,710	3,502	<i>94,39%</i>

egyéb jutt., TB pénz. ell.			
<i>Felhalmozási kiadások</i>	699,479	886,688	126,76%
<i>Kölcsönök</i>	3,400	3,345	98,38%
<i>Finanszírozási kiadások</i>	314,947	415,894	132,05%
KIADÁSOK ÖSSZESEN	1,378,361	1,767,448	128,23%

A működési kiadások (személyi juttatások, járulékok, dologi és egyéb folyó kiadások, szociális kiadások) az előző évihez képest 28,01%-kal nőttek, ami több okra is visszavezethető. Az egyik legjelentősebb, hogy a tavalyi évben több nagy volumenű beruházás is lezárult, ezen kívül a gazdasági változások, az infláció komoly kihatással voltak a kiadások megnövekedésére.

Az államháztartáson belülről történő pénzeszköz átadások a következő összegekben realizálódtak:

- Egészségügyi Központ 3,679 eFt
- Szent Pantaleon Kórház (MRI készülék) 4,000 eFt
- Bursa Hungarica támogatás 50 eFt
- Egészségmegőrzési Központ 409 eFt
- Dunaújváros Megyei Jogú Város - köztemetés 355 eFt
- Közép-Duna Vidéke Hull.gazd.ÖT 361 eFt
- Támogatások visszafizetési kötelezettsége (Emberi Erőforrások Minisztériuma, NKA) 1,207 eFt

Az államháztartáson kívülről történő pénzeszköz átadások a következő összegekben realizálódtak:

- Kulcs Biztonságáért Polgárőr Egyesület 500 eFt
- Jazz P'Art Egyesület 40 eFt
- Dr. Szappanos Bt. 4,200 eFt
- Kulcsi Horgász és Természetvédő Egyesület 100 eFt
- Támogatások visszafizetési kötelezettsége 184 eFt

A **szociális kiadások** a korábbi időszakhoz képest nem változtak, mindenki, aki jogosultként megkereste az Önkormányzatot, ellátásban részesült.

II.2. Pályázati forrásból megvalósított beruházások

Az önkormányzat 2023. évi gazdálkodása során a támogatott projektekkal kapcsolatosan az alábbi pénzügyi teljesítések történtek:

eFt-ban

Projekt	2023-ban teljesített
Bölcsőde építése Kulcson TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00001	243,232
Egészségügyi alapellátó rendszer komplex	120,919

infrast.fejlesztése TOP-4.1.1-15-FE1-2016-00038	
Vis maior támogatás Hargita utcai partfalcsuszamlás	35,152
MFP-OJKJF/2021 – Óvodai játszóudvar	5,215
Kulcs felszíni csap.víz elvezetése TOP-2.1.3-16	76,130
AOFK-1.2.1-21-2021-00014 Pumpapálya	16,270
TOP_PLUSZ-2.1.1-21-FE1-2022-00016 Középületek energetikai korszerűsítése	2,615
TOP_PLUSZ-1.2.1-Csapadékvíz II.	206,319
TOP-PLUSZ Rácalmás-Kulcs kerékpárút	5,974
MFP-ÖTIK/2022 – KSZI belső fafödém	10,091
MFP-UHJ/2023 Utak, hidak, járdák felújítása	2,477
MFP-TFB/2022 tanyabusz	18,109

A pályázaton elnyert támogatások felhasználása az előírásnak megfelelően került teljesítésre.

III. Pénzmaradvány alakulása (Kulcs Községi Önkormányzat, Polgármesteri Hivatal, Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde, Kulcsi Szociális Intézmény)

A Zárszámadási rendelet tervezet 9. számú melléklete tartalmazza Kulcs Községi Önkormányzat 2023. évi pénzmaradvány levezetését.

A beszámoló alapján a Kulcs Községi Önkormányzat, a Kulcsi Polgármesteri Hivatal, a Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde, valamint a Kulcsi Szociális Intézmény módosított pénzmaradványa összesen: 416,269 eFt. Ebből kötelezettséggel terhelt pénzmaradvány: 207,857 e Ft. Az alábbi táblázat tartalmazza a pénzmaradvány összesített adatait:

	<i>Polgármesteri Hivatal</i>	<i>Óvoda</i>	<i>Szociális Intézmény</i>	<i>Önkormányzat</i>	<i>Összesen</i>
Pénzmaradvány összesen	30 568	47 308	636	337 757	416 269
Kötelezettségvállalással terhelt maradványa	18 455	42 257	65	147 080	207 857
Szabad maradványa	12 113	5 051	571	190 677	208 412

Az önkormányzat kötelezettséggel terhelt pénzmaradvány összege tartalmazza a 2023. évi költségvetés terhére vállalt, de ki nem egyenlített szállítói kötelezettségeket, a 2023. évben a központi költségvetés Fejezeti tartaléka terhére folyósított, de még fel nem használt támogatási összegeket, továbbá az elkülönített számlák kötött felhasználású tételeit. A

polgármesteri hivatal, az óvoda és a szociális intézmény kötelezettségvállalással terhelt pénzmaradványa szállítói kötelezettségeket és egyéb, a 2023. évi költségvetés terhére vállalt megrendelésekből, szerződésekből származó, még nem számlázott kötelezettségvállalásokat tartalmazza.

A 2024. évi költségvetés tervezése alkalmával a 2023. évi kötelezettségvállalások áthúzódó tételeit az Önkormányzat és az intézmények kiadási előirányzatai meghatározásakor részben már figyelembe vettük.

IV. Mérlegtételek alakulása

Kulcs Községi Önkormányzat mérlegtételeinek alakulását a zárszámadási rendelet tervezet 8. számú melléklete tartalmazza.

IV.1. Eszközök állományának alakulása (összesített)

A befektetett eszközök nettó értéke a 2022. évi 4,906,106 eFt-ról a 2023. évben 5,578,476 eFt-ra nőtt a 4. mellékletben részletezett beruházások következtében.

A követelések összességében 80,121 eFt-tal csökkentek az előző évhez képest.

A pénzeszközök záró értéke 2023. december 31-én 315,137 e Ft.

A kötelezettségek állománya 83,054 eFt.

V. Intézmények 2023. évi gazdálkodása

Az Intézmények kiadásainak összege a 2023. év végére 413,142 E Ft.

A 2023. évi zárszámadási rendelet előterjesztésének 1-3. számú mellékletében bemutatásra kerültek az intézmények tervezett és tényleges bevételi és kiadási adatai. A bevételi adatok intézményekre lebontva tartalmazzák a központi költségvetésből kapott normatív támogatás összegét, a fenntartói kiegészítést és a saját bevételeket.

A fenntartó által az Intézményeknek biztosított támogatás 2023-ban 400,899 eFt volt.

VI. Tartalékok

A tartalékokhoz teljesítési adat nem kapcsolódik.

Kérem a Tisztelt Testületet a zárszámadásról szóló beszámoló elfogadására.

Kulcs 2024. május 24.

Jobb Gyula
polgármester



Melléklet: Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (V.)
önkormányzati rendelete Kulcs Községi Önkormányzat 2023. évi zárszámadásáról

18. napirend

Előterjesztés

Tárgy: Kulcs Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletének módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Község Képviselő-testülete 2024-ben egy alkalommal módosította Kulcs Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.29.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: költségvetési rendelet).

A jelenlegi rendeletmódosítást az alábbi változások indokolják:

- 2024.06.09. napjára kitűzött Európai Parlament tagjai, a helyi önkormányzati képviselők és a polgármesterek, valamint a nemzetiségi önkormányzati képviselők közös eljárásban lebonyolított általános választása működési támogatása**

➤ **Önkormányzati bevételek**

adatok E Ft-ban

Működési bevételek	0
--------------------	---

Önkormányzati bevételek (és a kapcsolódó kiadások) változása összesen:	0
-----------------------------------------------------------------------------------	----------

➤ **Intézmények bevételei és Intézményfinanszírozás**

adatok E Ft-ban

Kulcsi Polgármesteri Hivatal					2,318
<i>Egyéb működési célú támogatások áhb</i>					<i>2,318</i>
			Ebből kiadás:	Személyi jellegű kiadások	1,605
				Munkaadói jár. és szociális hj.adó	249
				Dologi kiadások	464

Intézményi bevételek és kiadások változása összesen					2,318
(intézményfinanszírozással együtt):					

Összegezve

A módosító tételek a költségvetés főösszegét 2,318 eFt-tal növelték.

A kiadások változása az alábbiak szerint oszlott meg az önkormányzat és az intézmények között:

- önkormányzat: 0 eFt;
- intézmények: 2,318 eFt.

A módosító tételek intézményi gazdálkodásra gyakorolt hatása következtében az intézményfinanszírozás összege nem változott.

A bevételek és a kiadások részletes felsorolását a rendeletervezet 1., 2., 3., 4. mellékletei tartalmazzák.

Kulcs, 2024. május 24.

Jobb Gyula sk.
polgármester



Melléklet:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének2024. (V.) önkormányzati rendelete Kulcs Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról

19. napirend

Előterjesztés

Tárgy: Gyermek- és szociális étkeztetési feladatok ellátásával kapcsolatos feladatok

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzat vállalkozási szerződés keretében látja el a gyermek- és szociális étkeztetési feladatait. Az ellátás keretében az önkormányzat által fenntartott Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde bölcsődés és óvodás korú gyermekeinek étkeztetését, a Dunaújvárosi Tankerület által fenntartott Kulcsi Fekete István Általános Iskola alsó és felső tagozatos diákjainak étkeztetését, valamint a szintén az önkormányzat által fenntartott Kulcsi Szociális Intézmény felnőtt ellátottjainak étkeztetését látjuk el.

A gyermek- és szociális étkeztetési feladatok ellátására kötött vállalkozói szerződés 2024. június 30. napán lejár, ezért szükséges a szolgáltatás folyamatos biztosítása érdekében a vállalkozó kiválasztására irányuló beszerzési eljárás megindítása.

Kulcs Községi Önkormányzat fenti jogszabályokat figyelembe véve vállalkozó igénybevételével biztosítja a közétkeztetési feladatokat. A jelenleg hatályos, közétkeztetésre vonatkozó szolgáltatási szerződés 2024. június 30. napján lejár. A Képviselő-testület 87/2024. (IV.24.) határozata alapján ezért a közbeszerzési értékhatár alatti beszerzési eljárásban az alábbi ajánlattevők részére küldte meg az ajánlattételi felhívást:

1. HPM Plus Kft.

2030 Érd, Kaktusz u. 32/b

Adósz: 13617981-2-13

Képviseli: Martonosi Tamás

tmartonosi@t-online.hu

2. H-Solving Kft.

Cím: 2461 Tárnok, Rákóczi út 46. D ép. 1em 10 ajtó

Adósz.: 12461608 -2-13

Képviseli: Zsigó Henriett ügyvezető

hsolvingkft@gmail.com

3. GASZTRO-LIFE Vendéglátóipari és Szolgáltató Kft.

2400. Dunaújváros, Semmelweis Ignác u. 6. 1. em. 2.a

Adósz: 14526026-2-07

Képv: Horváth Attila ügyvezető

iroda@gasztrrolife.hu

4. HÁNCS Kereskedelmi, Szolgáltató és Termelő Kft.

1091. Budapest, Ifjúmunkás utca 27. 1. lház 3. em 2 ajtó

Adószám: 12181911-2-43

Képv.: Tóth Imre ügyvezető

email: hancs@hancs.hu

5. ISKOLA KONYHA Kft.

2459. Adony, Rákóczi utca 17.

Adószám: 23587153-2-07

Képv.: Král Beáta ügyvezető

beata.kral@invitel.com

Az ajánlattételi felhívás alapján az ajánlattételi határidőre 3 ajánlat érkezettbe: a HPM Plus Kft, a H-Solving Kft. és a Háncs Kft. tett ajánlatot.

Az ajánlatok megvizsgálásakor az alábbi megállapításokat tette a bíráló bizottság:

1. HPM Plus Kft.

A HPM Plus Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. által benyújtott ajánlat tartalma megfelelő, hiánypótlás kiküldése, vagy felhívás felvilágosítás tárgyában nem szükséges.

2. H-Solving Kft.

A H-Solving Kft. által benyújtott ajánlat tartalma hiányos, ezért hiánypótlás megküldése volt szükséges az alábbi dokumentumok tárgyában:

- a) Nyilatkozat köztartozás mentességéről / NAV KOMA igazolás
- b) HACCP, ISO 9001, ISO 22000, ISO 14001 tanúsítványok bemutatása
- c) Számlát vezető pénzintézmény nyilatkozata bankszámlaszámáról, számlanyitásról és sorban állásról
- d) FELIR azonosító és főzőkonyha minősítő dokumentumok
- e) Nyilatkozat arról, hogy az ajánlattevő vállalja-e a diétás étkezés biztosítását.

- f) csatolni kell az egyes ipari és kereskedelmi tevékenységek gyakorlásához szükséges képzésekről, valamint egyes műszaki szabályozási tárgyú miniszteri rendeletek módosításáról szóló 34/2021. (VII. 26.) ITM rendelet 1. melléklet 66. pontjának megfelelő szakképzettséggel rendelkező alkalmazottak foglalkoztatásáról szóló dokumentumot
- g) csatolni kell dietetikus szakember foglalkoztatásáról szóló dokumentumot

3. Háncs Kft.

A Háncs Kft. által benyújtott ajánlat több szempont alapján is érvénytelen.

- a) Az Ajánlattételi Felhívás IV.7.) 5. pontja előírja:

„5. Az ajánlatot az ajánlattevőnek az ajánlattételi felhívásban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell elkészítenie és benyújtania.

Az ajánlattal szemben támasztott formai követelmények a következők:

a) Az ajánlatot magyar nyelven 1 db papír alapú, nyomtatott eredeti példányban és a papír alapú példánnyal mindenben megegyező 1 db elektronikus, szkennelt változatban (az elektronikus példányt pendrive adathordozóra mentve) kell benyújtani. A papír alapú és az elektronikus példány közötti eltérés esetén a papír alapú példány tartalma az irányadó. Az ajánlat papír alapú példányát roncsolásmentesen, nem bontható módon, zsinórral, lapozhatóan kell összefűzni. A pendrive-t is az ajánlati borítékban kell csatolni.”

Ajánlattevő ajánlatát 1 db nyomtatott, másolati példányban nyújtotta be, mely ajánlat a kötelezettségvállaló által aláírt egyetlen eredeti dokumentumot sem tartalmaz. Az ajánlatot tartalmazó borítékban található elektronikus adathordozón (pendriven) nem a benyújtott másolati példányról készült szkennelt dokumentum található, pl. a 2. oldalon lévő másolati színes csík a pendriven található dokumentumon nem látható. Az ajánlat műanyag sínbe van csúsztatva, nem az előírt roncsolásmentes és nem bontható módon, zsinórral, lapozhatóan van összefűzve. Álláspontunk szerint így az ajánlat érvénytelen.

- b) Az Ajánlattételi felhívás II.1.5) pontja előírja:

„II.1.5) Változatokra (alternatív ajánlatok) vonatkozó információk

Ajánlatkérő nem teszi lehetővé változatok (alternatív ajánlatok) benyújtását.”

Az Ajánlattételi Dokumentáció felolvasólapján feltüntetett adatok a bírálat alapját képezik. Az árazás során, a felolvasólapon feltüntetett árak számmal és betűvel kiírva több esetben eltérnek egymástól, azaz egy adott tételre adott ár két különböző alternatívát mutat. Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívás

II.1.5) pontjában kizárta az alternatív ajánlatok benyújtásának lehetőségét. Álláspontunk szerint így az adott ajánlat érvénytelen.

Az eljárás során az irányadó Közbeszerzésről szóló törvény 71. § (8) b. pontja az alábbiak szerint rendelkezik:

„(8) A hiánypótlás vagy a felvilágosítás megadása:

- a) nem járhat a 2. § (1)–(3) és (5) bekezdésében foglalt alapelvek sérelmével és
- b)* annak során **az ajánlatban** a beszerzés tárgyának jellemzőire, az ajánlattevő szerződéses kötelezettsége végrehajtásának módjára vagy a szerződés más feltételeire vonatkozó dokumentum tekintetében **csak olyan nem jelentős, egyedi részletkérdésre vonatkozó hiba javítható vagy hiány pótolható**, továbbá átalánydíjas szerződés esetén az árazott költségvetés (részletes árajánlat) valamely tétele és egységára pótolható, módosítható, kiegészíthető vagy törölhető, **amelynek változása a teljes ajánlati árat vagy annak értékelés alá eső részösszegét és az ajánlattevők között az értékeléskor kialakuló sorrendet nem befolyásolja.**”

Tekintettel arra, hogy a Felolvasólapon feltüntetett árak az értékeléskor kialakuló sorrendet alapvetően befolyásolják, így azokat hiánypótlás keretében módosítani nem lehet, az ajánlat érvénytelen.

- c) Az Ajánlattételi felhívás III.2.1) pontja az alábbiak szerint rendelkezik:

„III.2.1) Az ajánlattevő személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok)

Ajánlatkérő a minőségbiztosítás megfelelősége érdekében előírja, hogy a főzőkonyha, és a kiszállítás végpontja (Kulcs, Kossuth Lajos utca 75.) közötti távolság közúton maximum 50 km lehet.

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

- **Az Ajánlattevő alkalmatlan,**
 - a) ha csődeljárás, felszámolási vagy végelszámolási eljárás hatálya alatt áll;
 - b) ha köztartozása van;
 - c) ha nem rendelkezik HACCP, ISO 9001, ISO 22000, ISO 14001 tanúsítványokkal;
 - d) ha az étel kiszállításának távolsága közúton számolva a kiszállítás helyétől a célállomásig az 50 km távolságot meghaladja.”

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 32. § alapján:

„32. § (1) Az úthálózat közutakból és a közforgalom elől el nem zárt magánutakból áll. Az országos közúthálózat az állam tulajdonában, a helyi közúthálózat a települési vagy területi önkormányzat tulajdonában van. Magánútnak minősülnek a természetes személyek és a jogi személyek tulajdonában álló területen lévő utak. Magánútnak minősül továbbá az állam vagy az önkormányzat tulajdonában álló területen lévő, közforgalom elől elzárt út, az ingatlan-nyilvántartásban „kivett, saját használatú út” megnevezéssel nyilvántartott ingatlanon vezető út, továbbá az állam tulajdonában és a vízügyi igazgatási szerv kezelésében vagy vagyonkezelésében lévő elsőrendű árvízvédelmi fővonalakon a kerékpáros-forgalom számára megnyitott út.

(2) A közutakat az ingatlan-nyilvántartásban közútként kell feltüntetni. Közútnak kell tekinteni az állam vagy az önkormányzat tulajdonában álló területen lévő, de az ingatlan-nyilvántartásban nem közútként feltüntetett

- a) hidakon vezetett utakat, alagútban vezetett utakat,
- b) elsőrendű árvízvédelmi fővonalakon vezetett, közforgalom számára nyitva álló utakat,
- c) aluljárókat, valamint
- d) a közparkokban és a telepszerű beépítésű lakóövezetben elhelyezhető épületek megközelítéséhez, és a területükön elhelyezkedő létesítmények parkolási igényének kielégítéséhez szükséges utakat és parkolókat vagy az azokon keresztülvezető gyalogutakat, gyalog- és kerékpárutakat, valamint kerékpárutakat.”

A víziközeledésről szóló 2000. évi XLII. törvény 87. § 24. pontja alapján:

„Komp: vízen történő közútpótló átkelésre szolgáló, személyeket és közúti járműveket szállító, a hajózási hatóság által kompnak (önjáró, nem önjáró, köteles komp, továbbá a révhajó és a révcsonak) minősített vízi jármű.”

Tekintettel arra, hogy a komp, mint ingó dolog természetesen nem lehet az ingatlan-nyilvántartásban feltüntetve, így nem teljesíti a közút törvényi definíciójában foglalt feltételeket arra nézve, hogy közútnak minősülhessen.

Továbbá, már önmagában a komp jogszabályi meghatározásának nyelvtani, logikai értelmezése is a fenti álláspontot támasztja alá. Amennyiben a jogalkotó szándéka az lett volna, hogy jogi szempontból közút minősítéssel rendelkezzen, úgy nem, mint közútpótló vízi jármű határozza azt meg, hiszen egyértelmű, hogy mivel a közutat (amin jelen esetben hidat kell érteni) pótolja, nem minősül akként, hanem egy attól eltérő, külön jogi kategória.

Az önkormányzat által meghirdetett ajánlati felhívás feltételként szabja meg, hogy a főzőkonyha, és a szállítás helye közötti távolság közúton nem haladhatja meg az 50 kilométert. Az ajánlattevő az ajánlata szerint ezen feltételnek úgy kíván megfelelni, hogy a főzőkonyha és a szállítás helye közötti útvonal egy komp igénybevételével kerül megtervezésre. Álláspontunk szerint így ezen feltétel az alábbiak szerint nem kerül teljesítésre. Mivel az Ajánlattevő által megjelölt főzőkonyha mint kiszállítási helye és a Kossuth Lajos utca 75. szám mint célállomás közti közúton mért távolság a google maps által bemutatott variációk szerint minden esetben az 50 km-t meghaladja, ezért Ajánlattevő a szolgáltatásra alkalmatlan, így az ajánlat érvénytelen.

Megemlítenénk még, hogy ellátás-biztonsági szempontokat is felvet az ajánlat. Ennek oka, hogy a kompjárat a folyók természetéből adódóan szinte bizonyosan képtelen az év minden napján, megszakítás nélkül közlekedni. Például magas vízállás, jegesedés stb. esetén a kompközeledés megszakad biztonsági okokból. Ilyen esetben az ajánlattevő nem lesz képes a közbeszerzési ajánlati felhívásnak megfelelően ellátni a feladatát, és a gyermekek élelmiszerét időben biztosítani.

2024. május 21. napján 12.27 órakor a H-Solving Kft. részére elektronikus úton hiánypótlási felhívás került megküldésre. A hiánypótlás benyújtásának határideje 2024. május 24. (péntek) 10.00 óra időpontban került meghatározásra.

Tekintettel arra, hogy a H-Solving Kft. által a hiánypótlás a hiánypótlási felhívást követően a megadott határidőig nem érkezett be, ezért a H-Solving Kft. ajánlata az irányadó Kbt. 73. § (1) bek. d) pontja alapján érvénytelen.

A Háncs Kft. ajánlattevő ajánlata a fentiekben részletezett okok miatt az irányadó Kbt. 73. § (1) bek. e) pontja alapján érvénytelen.

A HPM Plus Kft. ajánlattevő ajánlatának értékelése:

Az ajánlatok értékelése – a korábban meghatározott súlyszámokra is tekintettel - a következő:

Az értékelés részszem-pontjai		A részszempon- tók súlyszámai	Az ajánlattevő neve:	
			Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
1.1.	bölcsődei reggeli (nettó Ft / adag)	20	10	200
1.2.	bölcsődei tízórai (nettó Ft / adag)	10	10	100
1.3.	bölcsődei ebéd (nettó Ft / adag)	20	10	200
1.4.	bölcsődei uzsonna (nettó Ft / adag)	5	10	50
1.5.	óvodai tízórai (nettó Ft / adag)	10	10	100
1.6.	óvodai ebéd (nettó Ft / adag)	20	10	200
1.7.	óvodai uzsonna (nettó Ft / adag)	5	10	50
1.8.	ált. isk. tízórai (nettó Ft / adag)	10	10	100

1.9. ált. isk. ebéd (nettó Ft / adag)	20	10	200
1.10. ált. isk. uzsonna (nettó Ft / adag)	5	10	50
1.11. felnőtt/szociális étkeztetés (nettó Ft/adag)	20	10	200
1.12. felnőtt/szociális étkeztetés csomagolás (Ft/adag)	5	10	50
Bruttó 1 főre jutó nyersanyagnorma aránya a bruttó 1 főre jutó napi étkeztetési díj arányához képest			
2.1. bölcsődés korú gyermekeknél 75,00 %	10	10	100
2.2. óvodás korú gyermekeknél 71,00 %	10	10	100
2.3. iskolás korú gyermekeknél (napközi) 71,00 %	10	10	100
2.4. Iskolás korú gyermekeknél (menza) 69,00%	10	10	100
2.5. szociális étkeztetésnél (ebéd) 68,00 %	10	10	100
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:	200	—	2.000

Vizsgálatra került, hogy a legkedvezőbb ajánlatot tevő által megajánlott árakkal is közbeszerzési értékhatár alatt marad-e a beszerzés. Az eljárást megindító döntésre vonatkozó előterjesztésben szereplő adagszámokat figyelembe véve, 12 hónap időtartam alatt a szolgáltatás elenértéke továbbra is közösségi értékhatár alatt maradt a nemzeti eljárásrendben kivételi körbe tartozó beszerzés során:

Szolgáltatás	Adagszámok/ nap (fő)	Szolgáltatási napok száma	Nettó egységár/nap (Ft)	Egy évre számított becsült nettó költség (Ft)
Bölcso	24	230	749	4.134.480
Óvoda	120	220	1.009	26.637.600
Iskola ebéd	86	185	900	14.319.000
Iskola napközi	106	185	1.267	24.845.870
Felnőtt szociális étkeztetés	30	241	955	6.904.650
Összesen				76.841.600
Közösségi értékhatár:	221 000 euró, melynek nemzeti pénznemben kifejezett értéke: 84.609.850 Ft			
	(https://kozbeszerzes.hu/kozbeszerzesek-az/magyar-jogi-hatter/elnoki-tajekoztatok/a-kozbeszerzesi-hatosag-elnokenek-tajekoztatoja-a-2024-január-1-jetol-iranyado-kozbeszerzesi-ertekehatarokrol/)			

Az alábbi táblázat tartalmazza a legkedvezőbb ajánlat alapján a rezsi és a nyersanyag megoszlását, illetve az ÁFA-val növelt várható térítési díjakat.

Kulcs Községi Önkormányzat döntése alapján a szülők fizetik a nyersanyag áfával növelt díját, az önkormányzat pedig a rezsi áfával növelt díját. A felnőtt szociális étkeztetés költségét az ellátottak térítik 100 %-ban. A felnőtt szociális étkeztetés egyszer használatos csomagolási költségét, nettó 200 Ft + áfa, buttó 254 Ft értékben az igénybevevő ellátottak térítik 100 %-ban.

	Nettó ár	nyersanyag aránya a rezsihez képest %	Nyersanyag	Nyersanyag áfa	Nyersanyag térítési díj	Rezsi	Rezsi áfa	Rezsi térítési díj	Bruttó ár
1. Bölcsődei ellátás	749	75	561,75	151,67	713,42	187,25	50,56	237,81	951,23
2. Óvodai ellátás	1.009	71	716,39	193,43	909,82	292,61	79,00	371,61	1.281,43
3. Általános iskolai ebéd ellátás	900	69	621,00	167,67	788,67	279,00	75,33	354,33	1.143,00
4. Általános iskolai napközi ellátás	1.267	71	899,57	242,88	1.142,45	367,43	99,21	466,64	1.609,09
5. Felnőtt szociális étkeztetés	955	68	649,4	175,34	824,74	305,6	82,51	388,11	1.212,85

A szociális ellátásokról, a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 12/2021. (V. 14.) önkormányzati rendelet és a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 20/2021. (X. 27.) önkormányzati rendeletek is módosításra kerülnek, mely rendelet-tervezetek módosítása is szükséges.

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. tv. 32.§-a alapján a „*fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatálybalépése között legalább 30 napnak el kell telnie*”

A rendeletek kihirdetését követően 2024. július 1. napjától lépnének hatályba az új étkezési díjak.

A Képviselő-testület márciusi ülésén döntött a bölcsődei gondozási díj és a házi segítségnyújtás intézményi térítési díjának emeléséről, a testületi határozatok alapján a jelenlegi rendelet módosításba ezen rendelkezések is most kerülnek bele.

Fentiek alapján javaslom, hogy a Tisztelt Képviselő-testület az eljárás eredményéről szíveskedjen a határozati javaslatban foglaltak szerint dönteni és a rendelet módosításokat elfogadni.

Kulcs, 2024. május 27.

Jobb Gyula sk.
polgármester



Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2023. (...) határozata a gyermek- és szociális étkeztetési feladatok ellátásával kapcsolatos feladatokról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta

a közétkeztetés feladat-ellátására lefolytatott pályázati eljárás tárgyában készült előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

a Képviselő-testület

- a) a beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja;
- b) a HPM Plus Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (2030. Érd, Kaktusz u. 32/b) ajánlatát érvényesnek nyilvánítja, mivel az az ajánlattevő által benyújtott ajánlat az ajánlattételi felhívásban meghatározott tartalmi-formai követelményeknek teljes értékben megfelel, az ajánlattevő nem áll a kizáró okok hatálya alatt, és ajánlata nem haladja meg a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) által meghatározott közösségi értékhatár mértékét;
- c) a H-Solving Kft. (2461. Tárnok, Rákóczi út 46. D/1/10) ajánlattevő által benyújtott ajánlatot az irányadó, a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) pontja alapján érvénytelennek nyilvánítja;
- d) és a Háncs Kft. (1091. Budapest, Ifjúmunkás utca 27/1) ajánlattevő által benyújtott ajánlatot az irányadó, a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelennek nyilvánítja;
- e) a beszerzési eljárásban a legjobb ár-érték arányú érvényes ajánlatot benyújtó nyertes ajánlattevőnek a HPM Plus Kereskedelmi és Szolgáltató Kft ajánlattevőt hirdeti ki.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket, a nyertes ajánlattevővel a közszolgáltatási szerződést kösse meg, az előterjesztés mellékletét képező szerződéstervezet szerinti tartalommal.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: folyamatos

Kulcs, 2024. május 22.



Jobb Gyula sk.
polgármester

Melléklet: Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (.....) önkormányzati rendelete a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 20/2021. (X. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Melléklet: Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (.....) önkormányzati rendelete a szociális ellátásokról, a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 12/2021. (V. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról

20. napirend

Előterjesztés

Tárgy: Görbe utca aszfaltozási kérelme

Tisztelt Képviselő-testület!

Kulcs Községi Önkormányzathoz a mellékelt kérelem érkezett.

A Kulcs Görbe utca alsó szakaszának egy részét szeretnék az utcával szomszédos ingatlanok tulajdonosai leaszfaltozni. A 2227. hrsz. ingatlan kivett közút, területe 477 m², Kulcs Községi Önkormányzat tulajdonában van.

Kérik hogy amennyiben az Önkormányzatnak nincs is forrása ezen utca aszfaltozására, engedélyezze az aszfaltozási és ezzel kapcsolatos előkészítő munkálatokat.

Továbbá egy behajtani tilos kivéve célforgalom táblát kérnek kihelyezni a Kögát utca Görbe utca kereszteződéséhez.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület az előterjesztés megtárgyalására.

Kulcs, 2024. május 27.

Jobb Gyula sk.
polgármester



Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (...) határozata a Görbe utca aszfaltozási kérelemről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta

Görbe utca aszfaltozási kérelme tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat megbízzatervezőt/ mérnököt, hogy a burkolat felújítási munkák ügyében adjon szakvéleményt,

.....
az aszfaltozási munkák engedélyezését a szakvélemény függvényében támogatja,
vízelvezetés megoldása szükséges.....

.....

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

21. napirend

Előterjesztés

Tárgy: Kulcs Büszkeségei Emlékhely kialakítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kulcs, Temető utca 3447. hrsz. alatti ingatlanon meglévő Büszkeségpont melletti területen egy emlékhely kialakításáról egyeztetett már korábban a Képviselő-testület.

A Gloria Exercitus Kft. képviseletében Puskás Zsolt tervező elkészítette a látványtervet az emlékhelyről, illetve előzetes költségvetési tervezet is készült. Az építés várható költsége 13 m forint.

A kulcs formájú térköves területen tíz darab szobor kerülne majd elhelyezésre.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület az előterjesztés megtárgyalására, a szükséges döntés meghozatalára.

Kulcs, 2024. május 27.



Jobb Gyula sk.
polgármester

Határozati javaslat:

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (...) határozata Kulcs
Büszkeségei Emlékhely kialakításáról**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta
fenti tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat a 2458. Kulcs, Temető utca 3447. hrsz alatti ingatlanon
(kivett beépítetlen terület) emlékhelyet alakít ki a Gloria Execitus Kft. által tervezett
látványtervnek és alaprajznak megfelelően
„Kulcs büszkeségei emlékhely” elnevezéssel.

Felelős: polgármester
Határidő: folyamatos

21.2. napirend

Előterjesztés

Tárgy: Kulcs Büszkeségei Emlékhely létrehozásának támogatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kulcs, Temető utca 3447. hrsz. alatti ingatlanon meglévő Büszkeségpont melletti területen
egy emlékhely kialakításáról egyeztetett már korábban a Képviselő-testület.

Az ingatlanon az emlékhely kialakításának támogatására Oberercht Gabriellától lakossági
pénzadomány felajánlás érkezett négy millió forint összegben. Az adománnyal kapcsolatosan
elkészült az adományozói szerződés tervezet, melyet előterjesztésemhez mellékelek. Az
adomány kizárólag a szerződés tervezetben meghatározott célra használható fel.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület az előterjesztés megtárgyalására, és az adomány
elfogadására, és az adományozói szerződés elfogadására.

Kulcs, 2024. május 27.

Jobb Gyula sk.
polgármester



Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (...) határozata Kulcs Büszkeségei Emlékhely létrehozása tárgyában tett lakossági adomány elfogadásáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

a Kulcs Községi Önkormányzat által a 2458. Kulcs, Temető utca 3447. hrsz alatti ingatlanon (kivett beépítetlen terület) a „Kulcs büszkeségei emlékhely” kialakításának támogatására a Kulcs Községi Önkormányzat részéreösszeget elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az adományozói szerződés aláírására a jegyzőkönyv mellékletében csatolt adományozói szerződés tervezet szerint.

Felelős: polgármester
Határidő: folyamatos

21.3. napirend

Előterjesztés

Tárgy: Dr. Oberrecht Kornél szobor megrendelése

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kulcs, Temető utca 3447. hrsz. alatti ingatlanon meglévő Büszkeségpont melletti területen egy emlékhely kialakításáról egyeztetett már korábban a Képviselő-testület.

Az ingatlanon a terveknek megfelelően kulcs formájú térkővel kirakott sétány készül, a kulcs fejrésznél ezt 10 szobor fogja övezni. A szobrok azokat a személyeket fogják ábrázolni, akik Kulcs településért kimagaslóan sokat tettek. A szobrok kilétéről a mindenkori képviselő-testület fog dönteni.

Az emlékhelyen a Képviselő-testület javaslata alapján elsőként Dr. Oberrecht Kornél, Kulcs díszpolgára szobra lesz felállítva, mely műalkotás elkészítésével Páljános Ervin szobrászművész urat kívánjuk megbízni.

A művész úr megküldte már a szobor látványtervét és annak költségvetését.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület az előterjesztés megtárgyalására, és a szükséges döntések meghozatalára.

Kulcs, 2024. május 27.



Jobb Gyula sk.
polgármester

Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (...) határozata Dr. Oberrecht Kornél szobor megrendeléséről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

a Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Kulcs Községi Önkormányzat 2458. Kulcs, 3447. hrsz ingatlanán kialakítandó Kulcs büszkeségei emlékhelyen elsőként Dr. Oberrecht Kornál díszpolgár emlékművét állíttatja fel.

Dr. Oberrecht Kornél emlékművének elkészítésével a Képviselő-testület Páljános Ervin (...) szobrász vállalkozót bízta meg

A vállalkozói díj: 3.986.000.- Ft.

A vállalkozói díj fedezete: Kulcs Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetésének előirányzata.

Felelős: polgármester
Határidő: 2024. augusztus 20.

22. napirend

Előterjesztés

Tárgy: Kulcsi Krónika hirdetési árainak megállapítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kulcsi Krónika a lakossági igényeknek megfelelően apróhirdetéseket is megjelentet. A hirdetési díjakat a Képviselő-testületnek kell megállapítania.

A Kulcsi Krónikában megjelenő hirdetések díjaira a következő javaslatot teszem:

	1/16	1/8	1/4	1/2	1/1
1. oldal	10 000 Ft				
Utolsó oldal	6 000 Ft	8 000 Ft	12 000 Ft	18 000 Ft	25 000 Ft

Belívek	4 000 Ft	7 000 Ft	10 000 Ft	15 000 Ft	22 000 Ft
---------	----------	----------	-----------	-----------	-----------

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület az előterjesztés megtárgyalására.

Kulcs, 2024. május 27.

Jobb Gyula sk.
polgármester



Határozati javaslat:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024 (.....) határozata a

.....
Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti előterjesztést, és
úgy döntött, hogy
a Kulcsi Krónika hirdetési díjait a mellékelt tartalommal fogadja el 2024. június 1-től.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: folyamatos