

JEGYZŐKÖNYV

Készült Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. január 29.-én 16.00 órakor a Polgármesteri Hivatal dísztermében megtartott soron következő nyílt testületi üléséről.

Jelen vannak: Deák Ibolya Rózsa alpolgármester
Dr. Neumann Helga jegyző
Fekete Ágota, Márkovicsné Fejes Gizella, Oberrecht Tamás, Posch János,
Tóthné Vass Anita képviselők

Igazoltan távol: Jobb Gyula polgármester

A lakosság részéről megjelent 4 fő.

Dunaújvárosi Rendőrkapitányság részéről megjelent 1 fő.

Deák Ibolya alpolgármester

Köszönti a soron kívüli testületi ülésén a résztvevőket, a képviselő-testület tagjait. A távol lévő polgármesternek jobbulást kíván.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület létszáma 6 fő, a képviselő-testület határozatképes.

Deák Ibolya alpolgármester javasolja, hogy az előterjesztésben második napirendi pontként szereplő Dunaújvárosi Rendőrkapitányság 2025. évi támogatási kérelmét vegyék előre, hogy a rendőrkapitányság képviseletében megjelent személyt ne tartsák fel.

Deák Ibolya alpolgármester felkéri a testületi tagokat, hogy aki egyetért a 18 napirendi ponttal és annak sorrendjével, az kézfeltartással jelezze.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2025. (I.29.) határozata
Kulcs Községi Önkormányzat 2025. 01.29.-i képviselő-testületi ülésének napirendi
pontjairól

1. Dunaújvárosi Rendőrkapitányság 2025. évi támogatási kérelme
2. Kulcs Községi Önkormányzat nem képviselő- bizottsági tag vagyonyilatkozatának megtétele
3. A polgármester beszámolója a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról
4. Beszámoló a köztartozásmentes adózói adatbázisban részt vevő képviselőkről
5. Beszámoló a polgármester előző évi, igénybe vett szabadság mértékének megállapításáról
6. A polgármester 2025. évi szabadságának ütemezése
7. Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde heti és éves nyitvatartási idejének, nyári zárva tartásának meghatározása
8. 2025. évi igazgatási szünet elrendelése

9. 2025. évi közmeghallgatás időpontjának meghatározása
10. Kulcsi Polgármesteri Hivatal és Kulcs Faluház riasztóberendezésének kiépítése
11. Kulcsi Sportpálya fejlesztés- csatorna közmű hálózat fejlesztése
12. Kulcsi Szociális Intézmény kérelme pszichológus alkalmazására
13. Kulcsi Szociális Intézmény kérelme a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 20/2021. (X.27.) rendelet felülvizsgálatára
14. Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a közművelődésről szóló rendeletének felülvizsgálata
15. Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendeletének felülvizsgálata
16. Folyószámla hitel igénybevétele
17. Önkormányzati rendészet 2024. évi beszámolója
18. Bem utcai parkoló fának rendezése

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

1. Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének döntése a Dunaújvárosi Rendőrkapitányság 2025. évi támogatási kérelme ügyében

Deák Ibolya alpolgármester

Felkéri Oberrecht Tamást gazdasági bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság állásfoglalását.

Oberrecht Tamás gazdasági bizottság elnöke

Tekintettel arra, hogy még nagyon az év eleje van és még készül a 2025. év költségvetése kéri, a döntéshozatal elnapolását. Tájékoztatja a rendőrkapitányság képviselőjét, hogy a korábbi évekhez hasonlóan most is tervezik a szóban forgó támogatás pozitív elbírálását, de a végleges döntéshez ismerniük kell a költségvetés számaint és az önkormányzat lehetőségeit, ezért türelmet kér a Dunaújvárosi Rendőrkapitányságtól.

Deák Ibolya alpolgármester

Megerősíti az elhangzottakat, kiegészítve azzal, hogy két dolog erősen befolyásolja a költségvetést. Az egyik, hogy nem tudni, központilag mennyit fognak hiteltörlesztésre levonni és a másik, hogy a KGÖ-ből származó jövedelmek mostani formában megszűntek január 31-ig és ez jelentősen megnehezíti a költségvetés elkészítését. Többek között ezért kellett „hozzányúlni” az adóhoz a településen és szerencsére a lakosok nagy része megértéssel és türelemmel fogadta a változtatásokat. A község lakossága folyamatosan gyarapszik, ami jó hír, de ugyanakkor kötelezettségeket és költségeket is jelent, amikre elő kell teremteni a forrásokat.

Felkéri a testületi tagokat, hogy aki egyetért a támogatási kérelem elnapolásával a költségvetés elkészültéig az kézfeltartással jelezze.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2025. (I.29.) határozata a Dunaújvárosi Rendőrkapitányság 2025. évi támogatási kérelme ügyében

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti előterjesztést, és úgy döntött, hogy a februári soron következő testületi ülésig a döntést elnapolja.

Határidő: azonnal

Felelős: Jobb Gyula polgármester

A Dunaújvárosi Rendőrkapitányság képviselője tisztában van vele, hogy a költségvetés tervezések még folyamatban vannak, ezért természetesen elfogadja a testület döntését és várja a meghívást a következő ülésre, majd elhagyja az üléstermet.

2. Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének állásfoglalása, a nem képviselő bizottsági tag vagyonynyilatkozatának megtételéről szóló beszámoló elfogadásáról

Deák Ibolya alpolgármester

Felkéri Oberrecht Tamást, a gazdasági bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság állásfoglalását.

Oberrecht Tamás gazdasági bizottság elnöke

Ez egy formai dolog, hiszen mindenkinek kötelező határidőre benyújtani a vagyonynyilatkozatát és ezért javasolja a bizottság a beszámoló elfogadását.

Dr. Neumann Helga jegyző:

Mielőtt az elfogadásra sor kerül kérem hallgassák meg Fekete Ágota hozzászólását.

Fekete Ágota képviselő:

Bejelenti érintettségét az ügyben.

Dr. Neumann Helga jegyző:

Kéri a testületet szavazzon arról, hogy Fekete Ágota képviselő érintettsége miatt dönthet-e a kérdésben.

Deák Ibolya alpolgármester

Tájékoztatja a testületet, hogy a beszámoló elfogadása nem érint pénzügyi területet. Kéri a tagokat kézfeltartással jelezzék elfogadják-e, hogy Fekete Ágota képviselő, mint érintett szavazhasson. Egyhangúlag elfogadásra került, hogy Fekete Ágota szavazhasson az ügyben.

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2025. (I.29.) határozata

Fekete Ágota képviselő döntésben való részvételéről

Kulcs Községi Önkormányzat képviselő testülete úgy döntött, hogy Fekete Ágota képviselőt
nem zárja ki
a nem képviselő bizottsági tag vagyonynyilatkozatának megtételéről szóló beszámoló
elfogadásáról szóló döntésből.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

Deák Ibolya alpolgármester

Felkéri a testületi tagokat, hogy aki elfogadja a gazdasági bizottság javaslatát a beszámoló elfogadásáról, az kézfeltartással jelezze.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2025. (I.29) határozata a nem képviselő bizottsági tag vagyonnyilatkozatának megtételéről szóló beszámolóról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági, Pénzügyi, Összeférhetetlenségi, Vagyonnyilatkozati, Méltatlansági, Fegyelmi, Településfejlesztési és Szociális Bizottságának beszámolóját a nem képviselő bizottsági tag vagyonnyilatkozatának megtételéről elfogadta.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

3. A polgármester beszámolója a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról

Deák Ibolya alpolgármester

Ez egy havonta kötelező napirendi pont. A beszámolóból kiderül, hogy 36,77 %-kal merítette ki az éves keretet a polgármester úr. Felkéri Oberrecht Tamást gazdasági bizottság elnökét, hogy tegyen javaslatot.

Oberrecht Tamás gazdasági bizottság elnöke

Minden hónapban figyelemmel kísérték a rendelkezésre álló keret felhasználtságát és megállapítják, hogy az érintettek megkapták az általuk igényelt jogos támogatást. Ez a terület bekerül az idei költségvetésbe is. A bizottság megtárgyalta, átnézte a beszámolót javasolják elfogadásra.

Deák Ibolya alpolgármester

Ezzel kapcsolatosan van-e valakinek bármilyen javaslata, hozzáfűzni valója? Megállapítja, hogy nincsen.

Deák Ibolya alpolgármester felkéri a testületi tagokat, hogy aki elfogadja a beszámolót, az kézfeltartással jelezze.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2025. (I.29.) határozata

a polgármester beszámolójáról a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „A polgármester beszámolója a Képviselő-testület által átruházott hatáskörébe tartozó szociális pénzbeli és természetbeni ellátások megállapításáról” tárgyú előterjesztést, és a polgármester beszámolóját elfogadta.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

4. Beszámoló a köztartozásmentes adózói adatbázisban részt vevő képviselőkéről

Deák Ibolya alpolgármester

Kötelezettségünk, hogy a KOMA-ban regisztrálva legyen minden képviselő miszerint nincs köztartozása. Felkéri Oberrecht Tamást gazdasági bizottság elnökét, hogy tegyen javaslatot.

Oberrecht Tamás gazdasági bizottság elnöke

Jogsabályi előírás, hogy ha valaki képviselő, annak az állam felé nem lehet köztartozása, ezért minden érintettnek szerepelnie kell a köztartozásmentes adatbázisban. Ha valaki kizárásra kerül ebből az adatbázisból az méltatlanná válik a képviselőségre. Megállapítottuk, hogy a testület minden tagja szerepel ebben a nyilvántartásban, de jelezném, hogy ezt rendszeresen ellenőrzik. A bizottság javasolja a beszámoló elfogadását.

Deák Ibolya alpolgármester

Ezzel kapcsolatosan van-e valakinek bármilyen javaslata, hozzáfűzni valója? Megállapítja, hogy nincsen.

Deák Ibolya alpolgármester felkéri a testületi tagokat, aki elfogadja a tájékoztatót, az kézfeltartással jelezze.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2025. (I.29.) határozata a köztartozásmentes adózói adatbázisban részt vevő képviselőkéről szóló beszámolóról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Beszámoló a köztartozásmentes adózói adatbázisban részt vevő képviselőkéről” szóló előterjesztést, és úgy döntött, hogy a köztartozásmentes adózói adatbázisban részt vevő képviselőkéről szóló beszámolót elfogadta.

Megállapítja, hogy Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének valamennyi tagja a NAV Köztartozásmentes adózói adatbázisában szerepel.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

5. Beszámoló a polgármester előző évi, igénybe vett szabadság mértékének megállapítása

Deák Ibolya alpolgármester

Felkéri Oberrecht Tamást gazdasági bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság állásfoglalását.

Oberrecht Tamás gazdasági bizottság elnöke

Jogsabály írja elő, hogy mennyi szabadság jár a polgármester úrnak. Különösen indokolt esetben, ha nem tudja tárgy évben a szabadságát kivenni, akkor átviheti a következő évre úgy, hogy azt március 31-ig mindenképpen ki kell vennie. Nekünk ilyen problémánk nincsen, mert polgármester úr az összes szabadságát kivette a múlt évben, ezért a bizottság javasolja a beszámoló elfogadását.

Deák Ibolya alpolgármester

Ezzel kapcsolatosan van-e valakinek bármilyen javaslata, hozzáfűzni valója? Megállapítja, hogy nincsen. Mivel polgármester úr nincs jelen, nincs érintettség.

Deák Ibolya alpolgármester felkéri a testületi tagokat, aki elfogadja a bizottság javaslatát az kézfeltartással jelezze.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2025. (I.29.) határozata a polgármester előző évi, igénybe vett szabadság mértékének megállapításáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a polgármester a 2024. évre megállapított szabadságát az 59/2024.(III.27.) és a 243/2024. (XI.25.) határozat szerint megállapított szabadság-ütemezés szerint vette igénybe.

A polgármester a 2025. évre vonatkozóan 2024. évi, ki nem adott szabadsággal nem rendelkezik.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

6. A polgármester 2025. évi szabadság mértékének és ütemezésének megállapítása

Deák Ibolya alpolgármester

A polgármesternek nyilatkoznia kell arról már év elején, hogy az éves rendes szabadságát mikor tervezi igénybe venni. A polgármester úrnak 39 nap áll rendelkezésére az évben, 25 nap alapszabadság és 14 nap vezetői szabadság.

Felkéri Oberrecht Tamást gazdasági bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság állásfoglalását.

Oberrecht Tamás gazdasági bizottság elnöke

Az előzőekben a múltról volt szó most pedig a jövőről van szó. Előírás, hogy a polgármesternek ütemeznie kell a szabadságát február végéig. Javasoljuk, hogy a polgármester úr által megjelölt dátumokkal kerüljön elfogadásra a leadott szabadságterv a 2025. évre.

Deák Ibolya alpolgármester felkéri a testületi tagokat, aki elfogadja a leadott ütemezést, illetve a bizottság javaslatát az kézfeltartással jelezze.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2025. (I.29.) határozata a polgármester 2025. évi szabadság mértékének megállapításáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „A polgármester 2025. évi szabadságának ütemezése” tárgyú előterjesztést és megállapítja, hogy a polgármester részére 39 nap szabadság áll rendelkezésre.

Kulcs Községi Önkormányzat Polgármestere 2025. évre vonatkozó szabadságának ütemezését az alábbiak szerint hagyja jóvá:

2025. január 20-22.	3 nap
március 27-31.	3 nap
április 22-25.	4 nap
június 23-30.	6 nap
július 1-11.	9 nap
augusztus 21-29.	7 nap
október 6-8.	3 nap
november 17.	1 nap
december 29-31.	3 nap.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

7. Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde heti és éves nyitvatartási idejének, nyári zárva tartásának meghatározása

Deák Ibolya alpolgármester

Ezt ugye már év elején rendezni kell. Felkéri Oberrecht Tamást gazdasági bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság állásfoglalását.

Oberrecht Tamás gazdasági bizottság elnöke

Tudjuk, hogy a heti nyitvatartás hétfőtől péntekig reggel 6-tól 17 óráig tart. A nyári időszak váltásban Rácalmással együttműködve kerül megszervezésre, ugyan kevés igény van erre, de amennyiben a gyermek felügyeletét a szülő nem tudja biztosítani, akkor a másik település

kölcsönösen fogadja. 2025-ben nálunk az intézmény június 30-tól július 25-ig lesz zárva. Ebben az időszakban az intézmény dolgozóinak is ki kell vennie a szabadságukat és a karbantartási munkákat is ilyenkor végezzük el. A bizottság javasolja ennek az időbeosztásnak az elfogadását.

Deák Ibolya alpolgármester

A másik bizottság véleménye is releváns, ezért felkéri Posch János kulturális bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság állásfoglalását.

Posch János kulturális bizottság elnöke

A bizottság megtárgyalta ezt a minden évben visszatérő ügyet. Kölcsönös támogatási alapon Kulcs-Rácalmás egymásnak nyújtanak segítséget a szünetekben, hogy ne legyen probléma a gyermekek felügyeletével és javasolják a leadott nyitva- és zárva tartás elfogadását.

Deák Ibolya alpolgármester

Ezzel kapcsolatosan van-e valakinek bármilyen javaslata, hozzáfűzni valója? Megállapítja, hogy nincsen.

Deák Ibolya alpolgármester felkéri a testületi tagokat, aki elfogadja a javaslatban leírtak legyen a nyitvatartás, illetve a nyári szünet az kérem kézfeltartással jelezze.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2025. (I.29.) határozata a Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde heti és éves nyitvatartási idejének, nyári zárva tartásának meghatározásáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde heti és éves nyitvatartási idejének, nyári zárva tartásának meghatározása” szülő előterjesztést, és úgy döntött, hogy a Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde éves nyitvatartását 2025. január 1-től 2025. december 31-ig, heti nyitvatartását hétfőtől péntekig 6.00-17.00 óráig határozza meg. A Kulcsi Százholdas Pagony Óvoda és Bölcsőde nyári zárva tartását 2025. június 30-ától 2025. július 25.-ig engedélyezi.

A Polgármester elrendeli az intézményben a karbantartási munkálatok elvégzését a zárva tartás ideje alatt.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

8. 2025. évi igazgatási szünet elrendelése

Deák Ibolya alpolgármester

A hivatalra vonatkozóan az igazgatási szünet a Kormány rendelkezéséhez igazodva december 29. és január 1. közötti időszakra tehető. Felkéri Posch János kulturális bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság állásfoglalását.

Posch János kulturális bizottság elnöke

A bizottság megtárgyalta, az előterjesztést elfogadják, hiszen törvényi előírások vannak erre.

Deák Ibolya alpolgármester

Felhívja a figyelmet, hogy az igazgatási szünetről időben kell majd a lakosságot tájékoztatni. Ezzel kapcsolatosan van-e valakinek bármilyen javaslata, hozzáfűzni valója? Megállapítja, hogy nincsen.

Deák Ibolya alpolgármester felkéri a testületi tagokat, aki elfogadja az igazgatási szünet elrendelését az kézfeltartással jelezze.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2025. (I.29.) határozata
2025. évi igazgatási szünet elrendeléséről a Kulcsi Polgármesteri Hivatalban

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a

316/2024. (XI.6.) Korm. rendelet alapján a Kulcsi Polgármesteri Hivatalban
2025. december 29. napjától 2026. január 1. napjáig igazgatási szünetet rendel el.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: folyamatos

9. A közmeghallgatás időpontjának meghatározása

Deák Ibolya alpolgármester

A költségvetés elfogadása előtt kötelező közmeghallgatást tartani. Fontosnak tartja a lakossággal történő kommunikációt. Felkéri Posch János kulturális bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Posch János kulturális bizottság elnöke

Megbeszéltük és február 12-én 16:30-kor lenne a közmeghallgatás, előtte testületi ülés, előtte bizottsági ülés 14 és 16 órakor. Mindhárom esemény nyilvános. A testületi ülésre elegendő lesz a fél óra, hogy a két napirendi pontot megtárgyalják. Javasoljuk ezeknek az időpontoknak az elfogadását.

Deák Ibolya alpolgármester

Ezzel kapcsolatosan van-e valakinek bármilyen javaslata, hozzáfűzni valója? Megállapítja, hogy nincsen. Mindenkit nagyon sok szeretettel várunk. A rendkívüli testületi ülés anyaga, hogy a költségvetés fő számaait elfogadják. A részletekben rejlik a lényeg, ami a lakosságot leginkább érdekli, hogy mire költünk a rendelkezésre álló pénzt. Megerősíti, hogy ezzel kapcsolatban a február 12-én, 16:30-ot határoztunk meg, hogy aki dolgozik is ide tudjon érni.

Deák Ibolya alpolgármester felkéri a testületi tagokat, aki egyetért a közmeghallgatás időpontjának meghatározásával az kézfeltartással jelezze. Felhívja a figyelmet, hogy ezt időben kommunikálni kell a lakosság felé.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2025. (I.29.) határozata
a 2025. évi közmeghallgatás időpontjának meghatározásáról**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a közmeghallgatás időpontját a 2025. február 12. napi ülésnapján 16:30 órában határozza meg.

A közmeghallgatás helye a Polgármesteri Hivatal Díszterme.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

10. Kulcsi Polgármesteri Hivatal és Kulcs, Faluház riasztóberendezésének kiépítése

Deák Ibolya alpolgármester

40.000.000.- Ft-ot szántunk az I. félévi támogatásból a Polgármesteri Hivatal eszközbeszerzésére és ennek lenne a része a hivatal és a faluház riasztóberendezésének kiépítése. Sokan gondolhatják, hogy van már, akkor minek, de már több, mint 20 éves a rendszer és rendkívül elavult, sokszor tévesen riaszt. Szakember megvizsgálta és megállapította, hogy teljes korszerűsítés szükséges. Árajánlat kérést küldtünk ki 3 vállalkozó számára.

Felkéri Oberrecht Tamást gazdasági bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság állásfoglalását.

Oberrecht Tamás gazdasági bizottság elnöke

Korábban is beszéltek már erről a témáról és megállapításra került, hogy többbe kerülne a rendszer felújítása, mint egy új kiépítése. A kiküldött 3 ajánlat kérésből a legkedvezőbb a Geovision Hungária Kereskedelmi Kft. ajánlata, ez bruttó 4.057.548, - Ft. Már korábban is említésre került, hogy mikor árajánlatot kérnek lehetőleg olyan helyről, cégtől is kérjenek, ami a közeli régióban tevékenykedik. Sok még a feladat és a határidő is közeledik és az új kiírások sok többletmunkát jelentenek a hivatal dolgozóinak. A bizottság, azzal a kitételrel, hogy a jövőben figyelnek arra, hogy több környékbeli céget, vállalkozót keresnek meg javasolja az ajánlat elfogadását a testületnek.

Deák Ibolya alpolgármester

Van-e valakinek véleménye ezzel kapcsolatban?

Márkovicsné Fejes Gizella képviselő

Számára fontos, hogy több helyi vállalkozó legyen ezekre a munkákra meghívva. Mérlegelte azt, hogy már szorít az idő és az Önkormányzatnak egy újabb pályázat kiadása estleg megerhelő lenne és ennek tükrében hozta a mostani döntését, de a legközelebbi kiírásoknál azért, hogy előre tudjanak gondolkozni kéri, hogy korábban kapjanak tájékoztatást arról, hogy milyen munkákra adnak ki ajánlattételi felhívást. Így tudnának rásegíteni helyi vállalkozókkal és tudnák tájékoztatni az Önkormányzatot, hogy kiket hívnak meg.

Dr. Neumann Helga jegyző

Hozzátette, hogy a Képviselő-testület tagjai decemberben megkapták azt a táblázatot, ami a közeli terveket tartalmazza, hogy melyek lesznek azok a pályázatok, amiket ki fognak írni. Nyilván a mostani tervezési folyamatoknak lesznek kivitelezési, műszaki folyamatai. Ezek fognak kimenni, akkor, amikor a tervezési folyamatok lezárulnak. Mászt ezeken kívül nem terveznek, mert pályázati lehetőséget nem nyertek. Az alapján a táblázat alapján fognak dolgozni, ami kiküldésre került mindenkinek áttekintésre, ebben megtalálható, hogy mik lesznek a fejlesztési irányok, amiket reményeik szerint végig is tudnak vinni.

Deák Ibolya alpolgármester

Mindenképpen át kell gondolni, hogy a térségből milyen jellegű vállalkozások vannak, akik szóba jöhetnek. Tény, hogy a legkedvezőbb ajánlatot egy helyi vállalkozó adta, de a jövőben erre nagyobb figyelmet szentelünk már februártól.

Dr. Neumann Helga jegyző

Nincs semmi akadály, hogy a jövőben több ajánlatot kérjenek, mert kötelező a 3 ajánlat, de lehet többet is behívni. Lehetne készíteni egy adatbázist, hogy milyen munkálatokra kiket szeretnék meghívni, erre lehetőség van.

Deák Ibolya alpolgármester

Ezzel kapcsolatosan van e még valakinek hozzáfűzni valója? Megállapítja, hogy nincsen.

Deák Ibolya alpolgármester felkéri a testületi tagokat, aki egyetért a gazdasági bizottság véleményével, hogy a legkedvezőbb ajánlatot adó Geovision Hungária Kereskedelmi Kft, adta. Már korábban dolgoztak együtt, tehát ismerik és jók a tapasztalatok, illetve a referenciájuk. A vállalkozói díj nettó 3.194.920, - Ft + ÁFA, így ez bruttó 4.057.548, - Ft lenne. Ugye ismert, hogy a faluház emeletén az irattárat tervezzük kialakítani, ezért ott is és a Polgármesteri hivatalba is fontos, hogy ez a feladat megvalósuljon. Aki az itt ismertetett vállalkozó kiválasztásával egyetért, az kézfeltartással jelezze.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 5 igen szavazattal és 1 ellenszavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2025. (I.29.) határozata a "Kulcsi Polgármesteri Hivatal és Kulcs, Faluház riasztóberendezésének kiépítése" című projektiéről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti előterjesztést, és úgy döntött, hogy a „Kulcsi Polgármesteri Hivatal és Kulcs, Faluház riasztóberendezésének kiépítése” munkálattal a Geovision Hungária Kereskedelmi Kft. (2458 Kulcs, Rózsahegyi utca 5.) vállalkozást bízta meg.

A vállalkozói díj összege: nettó 3.194.920, - Ft + 862.628, - Ft ÁFA, bruttó 4.057.548, - Ft, melynek fedezete Kulcs Községi Önkormányzat Ingatlan beszerzés létesítés előirányzata.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Dr. Neumann Helga jegyző

Hozzá teszi, hogy a projekt teljes egészében KGÖ támogatásból valósul meg, kormányzati erőforrás nem szükséges hozzá.

11. Kulcsi Sportpálya fejlesztés – csatorna közmű hálózat fejlesztése

Deák Ibolya alpolgármester

Ez szintén a KGÖ II. félévi támogatásából valósulna meg. Több más mellett, összesen 30.000.000 Ft lett tervezve a Kulcsi Sportpálya fejlesztésére és ezen belül a csatornahálózat kerül most górcső alá. Kell ez a fejlesztés, hiszen öltözők vannak, játszótérhez mosdó van kialakítva, tehát szükséges és fontos ez a feladat is. 3 ajánlat kérés került kiküldésre és mindhárom beérkezett.

Felkéri Oberrecht Tamást gazdasági bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság állásfoglalását.

Oberrecht Tamás gazdasági bizottság elnöke

Három vállalkozás számára küldtek ajánlattételi felhívást, ezek úgy érkeztek vissza, hogy hiánypótlásra nem volt szükség, mindegyik megfelelt a kiírásoknak. A legkedvezőbb ajánlatot a GM PLATE WORK Kft. adta bruttó 9.202.420, - Ft összegben. Hasonlóan az előző napirendi pont megtárgyalásakor megbeszélésekhez megerősíti, hogy a jövőben figyelnek arra, hogy több környékbeli céget, vállalkozót keresnek meg és ezzel a kitéttel javasolja a testületnek az ajánlat elfogadását.

Deák Ibolya alpolgármester

Felhívja a figyelmet arra, hogy a GM PLATE WORK Kft. székhelye ugyan budapesti, de kulcsi telephellyel rendelkezik, ezáltal van adófizetési kötelezettsége az Önkormányzat felé. Ezzel kapcsolatosan van-e valakinek bármilyen javaslata, hozzáfűzni valója? Megállapítja, hogy nincsen.

Deák Ibolya alpolgármester felkéri a testületi tagokat, aki egyetért azzal, hogy a Kulcsi Sportpálya fejlesztés kapcsán a GM PLATE WORK Kft. ajánlatát fogadják el nettó 7.246.000, - Ft + ÁFA, azaz bruttó 9.202.420, - összeggel az kézfeltartással jelezze.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2025. (I.29.) határozata a "Kulcsi Sportpálya fejlesztés – csatorna közmű hálózat fejlesztése" című projektéről

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti előterjesztést, és úgy döntött, hogy a „Kulcsi Sportpálya fejlesztés – csatorna közmű hálózat fejlesztése” munkálattal a GM PLATE WORK Kft. (1027 Budapest, Bem József utca 6. Fsz. 3. ajtó) vállalkozást bízta meg.

A vállalkozói díj összege: nettó 7.246.000, - Ft + 1.956.420, - Ft 27 % ÁFA,
bruttó 9.202.420, - Ft, melynek fedezete Kulcs Községi Önkormányzat Ingatlan beszerzés
létesítés előirányzata.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a
vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Jobb Gyula polgármester

12. Kulcsi Szociális Intézmény kérelme pszichológus alkalmazására

Deák Ibolya alpolgármester

Ezzel a témával már az előző testület is foglalkozott, mert sajnos a gyerekek között sok az olyan rászoruló, akinek egy ilyen szakember segítségére lehet. Dunaújvárosban van ugyan ilyen lehetőség, de nagyon hosszú a várakozó lista és főleg egy gyermek esetében, ha egy trauma kialakul az nem várhat. Sok önkormányzat megtette már ezt a lépést, amit itt is szeretnének követni, miszerint heti pár órában legyen helyben, egy megbízás alapján, vállalkozói státuszban egy olyan személy, aki ezt a pszichológiai szolgáltatást vállalni tudja. Nyilván nem csak gyermeknél, de elsősorban náluk. Óvodai és iskolai szinten is támogatva van ez az ötlet.

Kérdezi a gazdasági bizottságot, hogy ismertesse a javaslatukat.

Oberrecht Tamás gazdasági bizottság elnöke

Elfogadják a KSZI véleményét, hiszen ők fognak együtt dolgozni. Tárgyaltak több személyről is figyelembe véve minden tényezőt és abban maradtak, hogy a helyben lakó Molnárné Hruby Enikő az, aki ezt a munkát el tudja itt végezni. Ő vállal az egyéni kezeléseknél mellett csoportos foglalkozásokat is és ahogy elhangzott elsősorban a fiataloknak, iskolásoknak van erre szüksége, de nem kizárt, hogy idősebbeknek is. A bizottság azt javasolja, hogy Molnárné Hruby Enikő legyen az a személy, akit ezzel a feladattal megbíznak heti 5 órában bruttó 10.000 Ft/óra díjazással.

Deák Ibolya alpolgármester

Ott volt azon a beszélgetésen, ahol ez először szóba került, jelen volt az iskolaigazgató, az óvoda képviselője, védőnők és mások is és bizony beszéltek több kisgyermeket érintő esetről, ami problémát okozhat akár egy közösség életében, ha nem foglalkoznak vele. Sajnos fél évet kellett volna várni, hogy megfelelő szakemberhez kerüljön a gyermek, ezért örül, hogy a bizottság is javasolja a megbízás létrejöttét.

Ezzel kapcsolatosan van-e valakinek bármilyen javaslata, hozzáfűzni valója? Megállapítja, hogy nincsen.

Deák Ibolya alpolgármester felkéri a testületi tagokat, aki elfogadja azt, hogy Molnárné Hruby Enikő 10.000 Ft/óra díjazásért a javaslatban szereplő feladatot elássa az kézfeltartással jelezze.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2025. (I.29.) határozata a Kulcsi Szociális Intézmény kérésére pszichológus megbízása tárgyában

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti előterjesztést, és úgy döntött, hogy a Kulcsi Szociális Intézményben pszichológusi feladatok ellátására Molnárné Hruby Enikő vállalkozót bízta meg.

A vállalási díj összege: 10.000 Ft/óra

Határidő: azonnal

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Deák Ibolya alpolgármester

Molnárné Hruby Enikő március 1-től fogja ellátni ezt a feladatot.

13. Kulcsi Szociális Intézmény kérelme a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 20/2021. (X.27.) rendelet felülvizsgálatára

Deák Ibolya alpolgármester

Azt kéri, hogy legyenek módosítva az étkezési díjak, illetve a kedvezményezetti határ. A KSZI vezetőjének javaslatánál is kedvezőbb kategóriákat állítottak fel, hogy minél több rászoruló részesülhessen kedvezményes étkezésben. A teljes összeg sincs 1.500.- Ft, tehát lényegesen kedvezőbb, mint amennyiért bárki, bárhol be tudná szerezni az étkezést.

Felkéri Oberrecht Tamás gazdasági bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság állásfoglalását.

Oberrecht Tamás gazdasági bizottság elnöke

Sokat gondolkodtak rajta, mert úgy gondolják, hogy az a háló, ami nem tart fenn senkit az nem háló. Nagyon minimális az az összeg, vetítési alap, amivel számolunk, havi 28.500.- forintot jelent és ez nem elegendő. Ennek a vetítési alapnak a szorzószámai voltak a meghatározói annak, hogy mennyivel kell hozzájárulni az étkezéshez. Úgy döntött a bizottság, hogy javasolja testületnek elfogadásra, hogy ennek az összegnek a háromszorosa, azaz 85.500.- forintig nem kérnének hozzájárulást az érintettektől, tehát ingyenesen lenne biztosítva a napi étkezésük. A következő sávba a 85.501-114.000.- forintos bevételig 30%-át kérné befizetni az Önkormányzat. A fölötté lévő sávba a 114.001-142.500.- forintig a 60 %-át és csupán az e fölötti bevételeknél kérnék el a 100%-át fizetni az étkeztetésnek. Ennek megfelelően a bizottság javasolja elfogadásra a módosítást.

Deák Ibolya alpolgármester

Azért kérte, hogy részletesen ismertesse, mert vannak jelen érdeklődők, érintettek és fontos tudniuk, hogy lényegesen magasabb lett az az összeghatár, amikor 100 %-ot kell fizetni az étkezésre. Most viszont csak azt szavazzák meg, hogy módosítani kívánják a rendeletet és a rendelet alkotás, illetve módosítás majd a következő alkalommal lesz elfogadásra bocsájtva.

Felkéri a Jegyzőt a rendelet-tervezet előkészítésére azon számok ismeretében, amiket Oberrecht Tamás elmondott a gazdasági bizottság javaslata alapján.

Ezzel kapcsolatosan van-e valakinek bármilyen javaslata, hozzáfűzni valója? Megállapítja, hogy nincsen.

Deák Ibolya alpolgármester felkéri a testületi tagokat, hogy aki egyetért azzal, hogy a rendeletet az elhangzottak alapján módosításra kerüljön az kézfeltartással jelezze.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 17/2025. (I.29.) határozata a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 20/2021. (X.27.) rendelet felülvizsgálata ügyében

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti előterjesztést, és úgy döntött, hogy a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 20/2021. (X.27.) rendelet felülvizsgálata és módosítása szükséges.

Felkéri a Jegyzőt a rendelet-tervezet előkészítésére.

Felelős: Jobb Gyula polgármester és Dr. Neumann Helga jegyző
Határidő: folyamatos

Deák Ibolya alpolgármester

25-en veszik jelenleg igénybe ezt a lehetőséget. Reméli a módosítást követően még többen fognak élni a lehetőséggel.

14. Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a közművelődésről szóló rendeletének felülvizsgálata

Deák Ibolya alpolgármester

Itt is arról van szó, hogy a rendeletet szeretnénk módosítani. Felkéri Oberrecht Tamás gazdasági bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság állásfoglalását.

Oberrecht Tamás gazdasági bizottság elnöke

A módosítás azért vált szükségessé, mert az infláció és a költségek is emelkednek. Javaslattal érkezett arra, hogy a korábbi díjakat megemeljék. Ez a következő szerint alakulna: a termék árusítás, ami eddig bruttó 10.000.- Ft naponta volt ez 15.000.- forint lenne, annyi különbséggel, hogy nem a faluházban, hanem a KSZI udvarán lévő konténerben történne. A termékbemutató 20.000.- Ft/ alkalom volt és ez nem változna. A rendszeres foglalkozásoknál a havi díj összege 2.500 Ft/óra lenne. Bizonyos eszközöket pedig a jövőben nem lehet kölcsönözni.

Deák Ibolya alpolgármester

Hozzáteszi, hogy a rendszeres foglalkozásoknál fizetett díj nem a civil szervezetekre vonatkozik, hanem azokra az alkalmakra, amikor a szervező díjat kér a részvételért.

Oberrecht Tamás gazdasági bizottság elnöke

Nagyon fontos változás még, hogy a korábban bérelhető eszközök - ilyenek a sátrak, sörpadok, egyebek - bérlésének lehetőségét megszüntetik, mert a befolyó bérleti díjak messze nem fedezik az elhasználódásból vagy egyéb okokból – pl. vihar miatt - adódó javítási, pótlási költségeket. Ezért javasolja azt a bizottság, hogy ezek bérlésére idén ne legyen lehetőség. Ezek szerint javasolja a rendelet módosítását a bizottság.

Deák Ibolya alpolgármester

Ezzel kapcsolatosan van-e valakinek bármilyen javaslata, hozzáfűzni valója?

Tóthné Vass Anita képviselő

Felhívja a figyelmet, hogy nem hangzott el a faluháznak a magán rendezvényekre vonatkozó bérleti díjának az emelése, mely az eddigi 30.000 Ft helyett 50.000 Ft lenne, a kaució maradna a korábbi összeg.

Deák Ibolya alpolgármester

Most azt szavazzák meg, hogy módosítani kívánják a rendeletet és a rendelet alkotás, illetve módosítás majd a következő alkalommal lesz elfogadásra bocsájtva. Felkéri a Jegyzőt a rendelet-tervezet előkészítésére azon számok ismeretében, amiket Oberrecht Tamás elmondott a gazdasági bizottság javaslata alapján.

Deák Ibolya alpolgármester felkéri a testületi tagokat, hogy aki egyetért azzal, hogy a rendeletet az elhangzottak alapján módosításra kerüljön az kézfeltartással jelezze.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 18/2025. (I.29.) határozata a közművelődésről szóló 9/2021.(III.26.) számú rendeletének felülvizsgálata ügyében

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti előterjesztést és úgy döntött, hogy Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a közművelődésről szóló 9/2021. (III.26.) önkormányzati rendeletének felülvizsgálata és módosítása szükséges.

Felkéri a Jegyzőt a rendelet-tervezet előkészítésére.

Felelős: Jobb Gyula polgármester és Dr. Neumann Helga jegyző

Határidő: folyamatos

15. Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendeletének felülvizsgálata

Oberrecht Tamás gazdasági bizottság elnöke

Megkéri Dr. Neumann Helga jegyzőt, hogy a jogszabályok ismeretében tájékoztassa a testületet a rendeletben történő tervezett változásokról.

Dr. Neumann Helga jegyző

Tájékoztatja a testületet, hogy lényegében technikai módosításokról van szó. Az egyik az, hogy hatályon kívül helyeződött a 17-es és 29-es önkormányzati rendelet, ami az SZMSZ-ben visszautal, ezt a visszautalást kívánjuk törölni belőle.

A másik az, hogy az Önkormányzat Gazdasági Bizottságának feladat - és hatásköre elég hosszan volt taglalva az SZMSZ-be és ezt szeretnék kivenni, mert így minden rendelet fejlődésbe bele kell kerülnie a preambulum fölé a bizottság teljes, rendkívül hosszú nevének és ezt szeretnénk elkerülni a jövőben.

Az első lakáshoz jutó támogatásra irányuló kérelmet szeretnék átjavítani otthonteremtési lakás támogatásra, mert nem biztos, hogy elsőre sikerül valakinek ehhez hozzájutnia. Minden évben azt írtuk bele, hogy a „202x évi költségvetési rendelet alapján”, ezt át szeretnénk írni arra, hogy „a mindenkori költségvetési rendeletben foglaltak alapján” és így nem kell minden évben ezt módosítani, amikor elfogadjuk a költségvetési rendeletet.

Oberrecht Tamás gazdasági bizottság elnöke

Az elhangzottak alapján javasolja a rendelet felülvizsgálatának, illetve a módosítására tett javaslatnak az elfogadását.

Deák Ibolya alpolgármester

Ezzel kapcsolatosan van-e valakinek bármilyen javaslata, hozzáfűzni valója? Megállapítja, hogy nincsen.

Deák Ibolya alpolgármester felkéri a testületi tagokat, aki egyetért azzal, hogy a rendelet az elhangzottak szerint módosítva legyen az kézfeltartással jelezze.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 19/2025. (I.29.) határozata a Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019.(XI.25.) számú rendeletének felülvizsgálata ügyében

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta fenti előterjesztést, és úgy döntött, hogy Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2019 (XI.25.) önkormányzati rendeletének felülvizsgálata és módosítása szükséges

Felkéri a Jegyzőt a rendelet-tervezet előkészítésére.

Felelős: Jobb Gyula polgármester és Dr. Neumann Helga jegyző

Határidő: folyamatos

16. Folyószámla hitel igénybevételének megtárgyalása

Deák Ibolya alpolgármester

Tavaly is volt már volt egyfajta keret, az OTP banknál van a folyószámla, ez egy biztonsági tétel. Kulcs mindig is arról volt híres, hogy hitelekbe sosem dúskált, nem is akart, viszont vannak olyan élethelyzetek, időszakok, amikor az adó nem úgy folyik be, mint várták és megszorulnak, ezért ez lényegében szükség lehet egy tartalékra. Erre jó a folyószámlahitel, de módjával kell hozzányúlni, hiszen ennek is vannak költségei, még akkor is, mikor nincs igénybe véve, de jó, ha van, mert egy külső költségforrás igénylése hosszú időt venne igénybe és így van egyfajta háttértámogatás.

Felkéri Oberrecht Tamást gazdasági bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

Oberrecht Tamás gazdasági bizottság elnöke

Tájékoztatja testületet, hogy a hitelnek költségvonzata is van és tudják, hogy a működési kiadások azok folyamatosak, ugyanakkor a bevételek ciklikusak és ezért lehetnek olyan időszakok, amikor állandó kiadások gondot okozhatnak. Ezért van ez a keretösszeg, ami korábban 80.000.000 forintos hitelkeret lett elképzelve. Egy ilyen hitelkeretnek akkor is van költsége, ha egy fillért nem használnak belőle, ha pedig használva van belőle, annak a kamata 11%. Egyeztetettek a gazdasági vezetővel, Agárdy- Kovács Anitával, aki azt mondta, hogy bár még az ideai költségvetés nem készült el, de úgy gondolja, hogy 60.000.000 Ft elég lenne a problémás időszakok áthidalására, így kevesebb lenne a hitel járulékos költsége. Ezért javasolja a bizottság, hogy a 60.000.000 forintos hitelkeret összeggel fogadják el a folyószámlahitel igénylést.

Deák Ibolya alpolgármester

Ezzel kapcsolatosan van-e valakinek bármilyen javaslata, hozzáfűzni valója? Megállapítja, hogy nincsen.

Deák Ibolya alpolgármester felkéri a testületi tagokat, hogy aki elfogadja a folyószámlahitel igénylését az említett 60.000.000 forintos hitelkerettel az kézfeltartással jelezze.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 20/2025. (I.29) határozata folyószámlahitel igénybeviteléről

1. Kulcs Község Önkormányzata átmeneti likviditási problémák áthidalása céljából 60.000.000 Ft összegű, naptári éven belüli lejáratú **folyószámla hitelkeretre** vonatkozó kölcsönt vesz fel az OTP Bank Nyrt.-től szerződéskötéstől 2025. szeptember 30-ig, majd 2025. október 1-től 2025. december 31-ig terjedő időszakban az OTP Bank Nyrt. által meghatározott összegben, azzal, hogy a hitelkeret összege nem haladhatja meg a 2025. december havi nettó finanszírozás, a december havi iparüzési adófeltöltés együttes összegét.
Erre vonatkozóan az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy 2025. augusztus 31-ig benyújtja az OTP Bank Nyrt. részére a 2025. december havi nettó finanszírozás összegére, a december havi iparüzési adófeltöltésre vonatkozó kimutatását.
2. Kulcs Község Önkormányzata kötelezettséget vállal arra, hogy a futamidő alatti költségvetésébe a kölcsön és járulékai visszafizetésére a fedezetet saját bevételeiből a fejlesztések előtt betervezi, jóváhagyja és biztosítja.
3. Kulcs Község Önkormányzata a kölcsön fedezetéül biztosítja az általános működésének és ágazati feladatai támogatását, valamint az átengedett gépjárműadóból, helyi adóból származó bevételeit. Továbbá felhatalmazáson alapuló beszédési megbízást biztosít más pénzügyi intézménynél vagy a Magyar Államkincstárnál vezetett vagy későbbiekben megnyitásra kerülő valamennyi fizetési számlájára (beleértve a Fizetési Számlát és az egyéb számlákat), ahol ezt jogszabály nem zárja ki és tudomásul veszi, hogy ezen

bevételek összegét az OTP Bank Nyrt.-vel megkötött önkormányzati folyószámlahitel-szerződésből eredő tartozás törlesztésére fordítja.

4. Kulcs Község Önkormányzata visszavonhatatlan megbízást ad az OTP Bank Nyrt. részére, hogy a Hitel futamideje alatt, amennyiben a Fizetési Számláján az esedékessé váló fizetési kötelezettségeinek teljesítéséhez nem áll rendelkezésre a szükséges fedezet, úgy annak biztosítása érdekében a folyószámlahitel-szerződés fennállása alatt és a Kölcsön teljes visszafizetéséig a központi támogatások elkülönítésére szolgáló alszámlájáról, illetve a helyi adók és a gépjárműadó (az önkormányzatot a törvény szerint megillető rész erejéig) fogadására szolgáló számláiról a szükséges összeget az önkormányzat Fizetési Számlájára átvezesse.
5. Kulcs Község Önkormányzatának képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az első bekezdés szerinti feltételekkel történő hitelfelvétel ügyében eljárjon, és a hitelszerződést, valamint a kapcsolódó biztosítéki szerződéseket, felhatalmazáson alapuló beszédési megbízást aláírja az Önkormányzat képviselésében.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

17. Kulcs Község Önkormányzati Rendészetének 2024. évi szakmai beszámolójának elfogadása

Deák Ibolya alpolgármester

Nagy örömmel tapasztalják, hogy nagyon szolgálatkész és tetrekész Bali Attila, közterület felügyelő, aki tavasz óta dolgozik az településen. Sok pozitív visszajelzést kap a testület a személyéről és munkájáról egyaránt. Sok feladata van - ez kiderül a beszámolóból is - és lesz is a jövőben, hiszen sokrendelt van, amiket be kell tartatni.

Felkéri Posch János környezetvédelmi bizottság elnökét, hogy ismertesse milyen meglátásai vannak a beszámolóval kapcsolatban és mit javasolnak.

Posch János környezetvédelmi bizottság elnöke

Áttekintették Bali Attila közterületfelügyelő tavalyi évről szóló beszámolóját és ez úton képet kaptak az ő munkájáról. Egy új dologról van szó, tehát most kezd a falu életébe beépülni a közterület felügyelőnek a munkája.

Az eddigiek alapján a bizottságban az a kép alakult ki, hogy jóhatással van a település életére és reményeik szerint kordában tudja majd tartani a rendbontókat a jövőben, hiszen rendőr minden nap nincs a faluban és úgy látják, hogy a polgárórség sem nagyon támogatja Bali Attila munkáját.

A bizottságnak az a véleménye, hogy erősíteni kell azt a munkát, amit a közterület felügyelő végez és hamarosan jön az az időszak, amikor már bírságot is fog. Ennek a szolgáltatnak a célja a jogkövető magatartás elérése lenne. A bizottság javasolja a beszámoló elfogadását.

Oberrecht Tamás gazdasági bizottság elnöke

Nem a büntetés, bírságolás a cél, hanem az, hogy együttműködés, együttélés alapvető szabályait mindenki betartsa. Az lenne a legjobb, ha ebből a településnek bevétele nem származna és minden tökéletesen működne.

Deák Ibolya alpolgármester

Hosszú előkészületekkel járt, mire felválták ennek a szolgáltatnak a szükségességét, de bebizonyosodott, hogy kell egy ilyen munkakör a településen. A közterületek bizony rendetlenséget mutatnak sok helyen, illegálisan pakolnak ki dolgokat, a parkolással gondok vannak és számos olyan probléma van, ami beavatkozást igényel. Vannak nagyon jó rendeletek és vannak szabálykövető állampolgárok - szerencsére a többség az – és tényleg nem az a fő cél, hogy bírságokból szedjék be a hiányzó bevételeket, hanem az, hogy rend legyen a faluban. Egy jó közösségi morált kell létrehozni és így együtt élni.

Fekete Ágota képviselő

Január 8-án volt polgármester úrral egy megbeszélés, ahol Bali Attila is jelen volt és ott jelezve lett, hogy a lakosok sokszor még most sem tudják, ki ő és milyen joggal intézkedik. Javaslatot tettek polgármester úrnak, hogy egy nagyon jó újságcikk megjelent Attiláról korábban, mint ahogy ő belépett a köztudatba és lehet, hogy ennek az újságcikknek a frissítésével segíthetnénk abban, hogy jobban tisztába legyenek a lakosok az ő szerepére a településen és tisztába legyenek azzal, hogy már jogosan büntethet és ne érzék emiatt támadások.

Dr. Neumann Helga jegyző

Jónak tartja a javaslatot, kiegészítve azzal, hogy szerintem egy új cikket kellene megjelentetni ebben a témában, amiben szerepelhetnének az elmúlt év tapasztalatai és megemlékezésre kerülhetne a bírságolás témaköre is. Felkéri a sajtó képviselőjét, hogy intézkedjenek ebben az ügyben.

Oberrecht Tamás gazdasági bizottság elnöke

Bali Attila a település köztisztviselője és jó lenne, ha sikerülne a helyi polgárőrséggel egy jó együttműködést kialakítani, mert azzal, hogy együttműködik a polgárőrség az Önkormányzattal az magába foglalja, hogy együtt működik a közterület felügyelővel is. A jövőben ezt kellene elősegíteni.

Deák Ibolya alpolgármester

Törekedni kell arra, hogy megvédjék ezt a szolgálatot, hiszen olyan dolgokat is magára vállalt, amik nem is biztos, hogy az ő dolga lett volna. Nagyon jól beilleszkedett a falu életébe.

Ezzel kapcsolatosan van-e valakinek bármilyen javaslata, hozzáfűzni valója? Megállapítja, hogy nincsen.

Deák Ibolya alpolgármester felkéri a testületi tagokat, hogy aki elfogadja a közterület felügyelő beszámolóját az kézfeltartással jelezze.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 21/2025. (I.29.) határozata
Kulcs Község Önkormányzati Rendészetének 2024. évi szakmai beszámolójáról**

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „Kulcs Község Önkormányzati Rendészetének 2024. évi szakmai beszámolója” tárgyú előterjesztést, és a beszámolót elfogadta.

Felelős: Jobb Gyula polgármester
Határidő: azonnal

18. Egyebek: Kulcs, Bem utca 3317. hrsz alatti közterületi ingatlanon lévő fák kivágása

Deák Ibolya alpolgármester

Felkéri Dr. Neumann Helga jegyzőt, hogy vezesse fel ezt a napirendi pontot.

Dr. Neumann Helga jegyző

Ezzel a Bem utcai parkolónál közterületen lévő fasorral folyamatosan probléma van és ezért szeretné a képviselő-testület segítségét kérni, hogy döntsenek ebben az ügyben és ez alapján fogja a további intézkedéseket megtenni. Gyakorlatilag ez egy több évre visszatekintő probléma. Az ingatlan tulajdonos újra levelet írt, hogy az egyre gyakoribb viharos időjárás miatt, balesetveszélyesség miatt kéri a fák lombkorona alakítását. Osztotics Sándor vállalkozó megerősítette őt abban a véleményében, hogy a fák balesetveszélyesek, mert túl nőttek a házon – kétszer akkorák - így, ha azok eltörnek azt kárt fog tenni az ingatlanban vagy a parkolóban várakozó autókban, eltépheti a levegő kábeleket. 2023-ban – 2023. április 21-én – már egyszer született egy olyan felmérés, szakvélemény, mely alapján kivágásra ítélték ezeket a fákat, de az akkori testület ezt mégsem javasolta. Jelenleg egy 2025. január 7-ei árajánlat van, amit a vállalkozó adott, ő most azt mondja, hogy ennek az 5 darab fának a kivágása kb. 350.000 Ft +ÁFA/db lenne, mivel ehhez a kosaras autó bérlete is szükséges, aminek a díja 10.000 Ft +ÁFA /óra. Nem tudni hány órát venne igénybe ez a munka a kosaras autónak és ehhez adódik a vállalkozó díja a kivágásra darabonként. A közterületi alkalmazottak a vékonyabb ágakat bedarálnák, a vastagabb részeket, pedig a KSZI-nek a fűtésére lehetne felhasználni. A kérdés, hogy a képviselő-testület a fák kivágását vagy a lombkorona alakítást javasolja? Emlékezteti a testületet arra, hogy az érintett területen hamarosan minőségi változás fog történni, mert a jelenlegi murvás parkoló aszfaltozott lesz. Ez jelenleg tervezés alatt van, a szerződés erre már meg lett kötve és abban - a parkoló kiépítésének tervezésekor - az építési törvények alapján a tervező be fog tervezni oda megfelelő mennyiségű fát, ami kisebb lesz, esetleg gömb tuját vagy gömb akácot vagy ilyesmit javasolnának a tervezőnek figyelembe venni. A fasor problémáját az okozhatja, hogy túl közel lett annak idején ültetve az ingatlanhoz. Kéri a képviselő-testület véleményét az ügyben, mert ez már egy 3-4 éve húzódó ügy és nem nagyon jutnak a végére.

Oberrecht Tamás gazdasági bizottság elnöke

Megerősíti, hogy valóban már régóta gondot okoz ez a probléma. Leszögezi, hogy minden fát igyekeznek megóvni. Amikor valaki fát ültet, akkor azt át kell gondolni, mert fát nem rövid időre ültet az ember, hanem hosszú távra. Volt már mikor egy fasor lett ültetve vezetékek alá majd jött az EON és közölte, hogy az úgy nem lesz jó, hát itt is az van, hogy szépek, de sajnos nem oda valók. Ennek sajnálatosan az a megoldása, hogy a veszélyessé vált fákat el kell távolítani és helyettük oda való fákat kell ültetni a parkoló kialakításakor és ez a megoldás ezeket a gondokat hosszú távon kiküszöböli, meg fogja szüntetni. A csonkolás hosszú távon nem megoldás, mert azt néhány évenként ismételni kellene. Itt a megoldást - bármennyire is szeretjük a fákat - a nem odavaló fák eltávolításában látja, melyeket odavaló növényekkel kell pótolni a parkoló kialakítása során.

Fekete Ágota képviselő

Szeretne pontosítást kérni, hogy az ajánlat a teljes munkára vonatkozik-e?

Dr. Neumann Helga jegyző

Átadja az ajánlat részleteit tartalmazó papírt és közli, hogy ez egy becsült ár és a munka végén fog kiderülni, hogy mennyi lesz.

Deák Ibolya alpolgármester

Megkérdezi van-e valakinek hozzáfűzni valója. Összegzi, miszerint itt most az a kérdés, hogy a fák kivágásra kerüljenek-e. Megkérdezi a jegyzőt, hogy békességet teremt-e a fák kivágása.

Dr. Neumann Helga jegyző

Nem tudja megmondani, mert nem ez az egyetlen probléma, ami az érintett ingatlan tulajdonosnak gondot okoz. A parkoló kialakításával sem ért egyet. Folyamatos levelezésben van a hivatal az ingatlan tulajdonossal és ez is egy téma. Mivel az Önkormányzaté a közterület, és a fák közterületen vannak, az ingatlan tulajdonos azt írta, hogy ő nem szeretné a fákról lehulló leveleket eltakarítani, a lehullott lomb kezelését a tulajdonos önkormányzattól várja. Azzal is egyetért mindkét fél, hogy a fák túl magasra nőttek, egy esetleges viharban kárt okozhatnak. Az időszakonkénti csonkolás költségei nem ismertek, de megjegyzi, hogy a településen ez az egyetlen olyan ingatlan, ahol ez gondot okoz. Más ingatlan tulajdonosok rendben tartják a tulajdonuk előtti fákat, ahogy azt a rendelet előírja. Feltételezi, hogy ezek a fák is, ha a korábbi tulajdonosok által karban lettek volna tartva, akkor lehet nem került volna sor erre a mostani kialakult helyzetre, de most már a testületnek kell döntenie, hogy új fákat ültet, amiket könnyebb gondozni és kevesebb lehulló levéllel jár vagy ezt az 5 fát hagyja és időszakonként lombkorona alakítást végeztet rajtuk, és fedezi az ezzel járó költséget.

Tóthné Vass Anita képviselő

Javasolja, hogy mivel oda úgyis parkoló lesz oda építve, akkor el kellene kerülni, hogy az ott parkoló autókban vagy esetleg az érintett tulajdonos házában kár keletkezzen és a parkoló alakításakor kisebb méretű fákat tegyenek oda, akár örökzöldet, ami nem hullajtja a levelét, nincsen vele gond és talán akkor ebből a szempontból béke lesz ebben az ügyben. Esetleg lehetne más árajánlatot is kérni a fák kivágására.

Posch János bizottsági elnök

Az a véleménye, hogy ki kellene vágni ezeket a fákat, ezzel a problémák egy része meg lesz oldva.

Dr. Neumann Helga jegyző

Válaszolni kell az ingatlan tulajdonos levelére és ezért kéri a testület segítségét, hogy döntésével mutassa meg, merre induljon el a válaszlevél írásakor.

Deák Ibolya alpolgármester

Felkéri a testületet, hogy aki egyetért azzal, hogy a jelenleg ott lévő fák el legyenek távolítva, azzal a kitéttel, hogy azok helyett új, megfelelőbb növényzet kerüljön beültetésre az kézfeltartással jelezze.

Szavazásnál jelen lévő képviselők száma: 6 fő. A képviselő testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 22/2025. (I.29.) határozata

Kulcs, Bem utca 3317. hrsz alatti közterületi ingatlanon lévő fák kivágásáról

Kulcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „Kulcs, Bem utca 3317. hrsz alatti közterületi ingatlanon lévő fák kivágása”

tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy Az Önkormányzat tulajdonában álló, Bem utca 3317. hrsz. alatti közterület Bem utca – Hegyalja utcák kereszteződésében lévő parkolója melletti területen elhelyezkedő 5 db közterületen álló, élet- és vagyoni veszélyt jelentő fát vágassa ki,

és a fák helyére 5 db, a parkolóra kötelezően előírt, a Települési Arculati Kézikönyvnek megfelelő fajtájú és minőségű, könnyen karbantartható fákat telepítsen.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Jobb Gyula polgármester

Határidő: azonnal

Deák Ibolya alpolgármester

Megkérdezi, hogy van-e még bármi, amit most kell megbeszélni. Megállapítja, hogy nincs és bezárja a mai ülést.


Jobb Gyula
polgármester



Kmf.


Dr. Neumann Helga
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítő:


Márkovicsné Fejes Gizella
képviselő

